

深圳达实智能股份有限公司

(SHENZHEN DAS INTELLITECH CO., LTD.)

(住所：深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼)



2010 年年度报告

股票简称：达实智能

股票代码：002421

披露时间：2011 年 3 月 26 日

目 录

第一节 重要提示	1
第二节 公司基本情况	2
第三节 会计数据和业务数据摘要	4
第四节 股本变动及股东情况	6
第五节 董事、监事和高级管理人员情况	14
第六节 公司治理结构	19
第七节 股东大会情况简介	25
第八节 董事会报告	26
第九节 监事会报告	41
第十节 重要事项	43
第十一节 审计报告	48
第十二节 备查文件目录	126

第一节 重要提示

本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

没有董事、监事、高级管理人员声明对 2010 年年度报告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议。

公司全体董事均亲自出席了本次审议 2010 年年报的董事会会议。

深圳市鹏城会计师事务所有限公司为本公司出具了标准无保留的审计报告。

公司负责人刘磅先生、主管会计工作负责人黄天朗先生及会计机构负责人蒋国清女士声明：保证 2010 年年度报告中财务报告的真实、完整。

第二节 公司基本情况

一、公司名称

法定中文名称：深圳达实智能股份有限公司

法定英文名称：SHENZHEN DAS INTELLITECH CO., LTD.

中文名称缩写：达实智能

英文名称缩写：DAS

二、公司法定代表人：刘磅

三、公司联系人及联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	林雨斌	张红萍
联系地址	深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼	深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼
电话	0755-26525166	0755-26525166
传真	0755-26639599	0755-26639599

四、公司注册地址、办公地址及邮政编码、互联网网址，电子信箱

公司注册及办公地址：深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼

公司邮政编码：518057

公司互联网网址：www.chn-das.com

公司电子邮箱：das@chn-das.com

五、公司信息披露媒体

公司选定的信息披露报刊名称：《证券时报》

登载公司 2010 年年度报告的互联网网址：<http://www.cninfo.com.cn>

2010 年年度报告备置地点：公司证券部

六、公司股票上市交易所、股票简称及股票代码

公司股票上市交易所：深圳证券交易所

股票简称：达实智能

股票代码：002421

七、其他有关资料

公司首次注册登记日期：1995 年 3 月 17 日

公司首次注册登记地点：深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼

公司最近一次变更登记日期：2010 年 12 月 16 日

企业法人营业执照注册号：440301102717424

税务登记号码：440301618886181

组织机构代码：61888618-1

公司聘请的会计师事务所：深圳市鹏城会计师事务所有限公司

会计师事务所办公地址：深圳市福田区滨河路与彩田路交汇处联合广场 A 栋塔楼
A701-A712

第三节 会计数据和业务数据摘要

一、主要会计数据

单位：元

	2010年	2009年	本年比上年增减 (%)	2008年
营业总收入(元)	385,843,876.03	314,653,513.99	22.63	264,405,717.48
营业利润(元)	35,810,691.99	29,385,600.87	21.86	20,965,198.90
利润总额(元)	37,261,754.46	34,142,650.50	9.14	23,001,521.38
归属于上市公司股东的净利润(元)	31,572,240.50	29,091,195.12	8.53	19,572,619.79
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	30,328,317.11	25,061,781.07	21.01	17,147,387.15
经营活动产生的现金流量净额(元)	31,832,869.65	31,598,255.84	0.74	25,468,313.05
	2010年末	2009年末	本年末比上年末增减 (%)	2008年末
总资产(元)	907,250,936.87	303,810,926.30	198.62	222,409,104.45
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	562,913,614.03	141,792,373.53	297.00	118,501,178.41
股本(股)	78,000,000.00	58,000,000.00	34.48	58,000,000.00

二、主要财务指标

单位：元

	2010年	2009年	本年比上年 增减(%)	2008年
基本每股收益(元/股)	0.4532	0.5016	-9.65	0.3375
稀释每股收益(元/股)	0.4532	0.5016	-9.65	0.3375
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.4353	0.4320	0.76	0.2956
加权平均净资产收益率(%)	8.20	22.52	-14.32	18.00
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	7.88	19.40	-11.52	15.77
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.41	0.54	-24.07	0.44
	2010年末	2009年末	本年末比上年 末增减(%)	2008年末
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	7.22	2.44	195.90	2.04

三、非经常性损益项目

单位：元

非经常性损益项目	金额	附注(如适用)
非流动资产处置损益	-11,259.23	

计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1,426,500.00	
债务重组损益	3,964,593.73	2010年12月23日,公司完成了对黎明网络有限公司(更名为深圳达实信息技术有限公司)的股权收购事项。收购完成后,该公司进行债务重组,豁免债务收益3,964,593.73元。
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等	-3,941,997.92	深圳达实信息技术有限公司在重组过程中支付员工补偿金3,941,997.92元。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	13,225.89	
所得税影响额	-210,195.19	
少数股东权益影响额	3,056.11	
合计	1,243,923.39	-

第四节 股本变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减(+, -)					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他*	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	58,000,000	100.00%	4,000,000			-4,000,000	0	58,000,000	74.36%
1、国家持股			49,230			-49,230	0	0	0.00%
2、国有法人持股	11,698,035	20.17%	708,980			-708,980	0	11,698,035	15.00%
3、其他内资持股	46,301,965	79.83%	3,241,790			-3,241,790	0	46,301,965	59.36%
其中：境内非国有法人持股	38,226,725	65.91%	3,241,790			-3,241,790	0	38,226,725	49.01%
境内自然人持股	8,075,240	13.92%						8,075,240	10.35%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
5、高管股份									
二、无限售条件股份			16,000,000			4,000,000	20,000,000	20,000,000	25.64%
1、人民币普通股			16,000,000			4,000,000	20,000,000	20,000,000	25.64%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	58,000,000	100.00%	20,000,000				20,000,000	78,000,000	100.00%

注*：其他变动是指公司2010年向社会公开发行股票中网下配售部分（400万股）锁定期满上市流通所致。该部分股票已于2010年9月3日上市流通。

2、限售股份变动情况表

单位：股

序号	股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
1	深圳市达实投资发展有限公司	0	0	23,322,933	23,322,933	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
2	盛安机电设备（深圳）有限公司	0	0	11,922,979	11,922,979	发行时承诺锁定一年	2011年6月3日
3	中国机电出口产品投资有限公司	0	0	5,491,526	5,491,526	发行时承诺锁定一年	2011年6月3日

4	深圳市创新投资集团有限公司	0	0	1,987,209	1,987,209	发行时承诺锁定一年	2011年6月3日
5	全国社会保障基金理事会转持三户*	0	0	1,891,551	1,891,551	继承转持股东的锁定期限	2011年6月3日
6	深圳力合创业投资有限公司	0	0	1,755,907	1,755,907	发行时承诺锁定一年	2011年6月3日
7	究矿集团有限公司	0	0	1,735,322	1,735,322	发行时承诺锁定一年	2011年6月3日
8	深圳市深港产学研创业投资有限公司	0	0	993,604	993,604	发行时承诺锁定一年	2011年6月3日
9	深圳市高新技术投资担保有限公司	0	0	823,729	823,729	发行时承诺锁定一年	2011年6月3日
10	邓欣	0	0	600,000	600,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
11	王丹宇	0	0	591,718	591,718	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
12	李文军	0	0	550,546	550,546	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
13	程朋胜	0	0	384,833	384,833	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
14	吕枫	0	0	374,641	374,641	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
15	杨萍	0	0	330,005	330,005	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
16	廖汉钢	0	0	281,713	281,713	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
17	余意君	0	0	249,764	249,764	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
18	苏俊锋	0	0	245,857	245,857	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
19	林木青	0	0	238,977	238,977	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
20	张少华	0	0	238,721	238,721	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
21	何红	0	0	200,000	200,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
22	钟宇彤	0	0	192,481	192,481	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
23	李铁牛	0	0	192,481	192,481	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
24	陈景生	0	0	188,977	188,977	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
25	谢洁	0	0	178,977	178,977	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
26	王开文	0	0	132,608	132,608	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
27	段慧敏	0	0	132,481	132,481	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
28	李祖文	0	0	129,233	129,233	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
29	文运定	0	0	115,984	115,984	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
30	黄天朗	0	0	112,736	112,736	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
31	沈冰	0	0	112,736	112,736	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
32	毛振宇	0	0	109,488	109,488	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日

33	刘志刚	0	0	100,000	100,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
34	胡键	0	0	99,360	99,360	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
35	孔令赣	0	0	96,711	96,711	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
36	汪广	0	0	93,488	93,488	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
37	沈如琴	0	0	92,736	92,736	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
38	黄健生	0	0	91,924	91,924	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
39	徐瑞涛	0	0	69,744	69,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
40	郭宇红	0	0	69,616	69,616	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
41	何建民	0	0	62,992	62,992	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
42	梅娟	0	0	58,992	58,992	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
43	朱胜哲	0	0	57,667	57,667	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
44	李小平	0	0	53,744	53,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
45	张焕廷	0	0	53,719	53,719	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
46	蒋国清	0	0	52,992	52,992	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
47	易鸿	0	0	49,744	49,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
48	汪鹏	0	0	49,744	49,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
49	王佳林	0	0	49,744	49,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
50	毛渊博	0	0	49,744	49,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
51	潘国荣	0	0	47,693	47,693	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
52	高志平	0	0	39,744	39,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
53	杨明	0	0	39,744	39,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
54	霍艳宗	0	0	39,744	39,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
55	何民强	0	0	39,744	39,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
56	李光明	0	0	39,744	39,744	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
57	叶海满	0	0	37,095	37,095	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
58	赵阳	0	0	32,496	32,496	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
59	谭宏业	0	0	30,000	30,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
60	郝壮	0	0	26,496	26,496	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
61	章忠华	0	0	26,496	26,496	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
62	潘宗霞	0	0	26,496	26,496	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日

63	李振宇	0	0	26,496	26,496	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
64	黄志勇	0	0	26,496	26,496	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
65	周进	0	0	26,496	26,496	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
66	欧阳小建	0	0	20,000	20,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
67	时峰	0	0	19,872	19,872	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
68	李波	0	0	15,633	15,633	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
69	伍柳	0	0	14,000	14,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
70	汤兵	0	0	13,248	13,248	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
71	王勇	0	0	13,248	13,248	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
72	王维贺	0	0	13,248	13,248	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
73	李勇	0	0	13,248	13,248	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
74	蒙卫华	0	0	10,598	10,598	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
75	廖跃华	0	0	10,598	10,598	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
76	斯德忠	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
77	黄勇	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
78	张艳	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
79	陈文字	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
80	郑平凡	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
81	孙攀	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
82	宋继荣	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
83	王康	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
84	刘少华	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
85	刘政	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
86	杨雪来	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
87	周业洪	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
88	刘洪文	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
89	张建华	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
90	武俊德	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
91	何平	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
92	安建月	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日

93	周迅	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
94	王海涛	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
95	李楠	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
96	龚仁民	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
97	蔡伟周	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
98	李明	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
99	李信洪	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
100	李进保	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
101	张琳	0	0	10,000	10,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
102	魏彬	0	0	7,949	7,949	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
103	苏娜	0	0	6,000	6,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
104	郑雪丹	0	0	6,000	6,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
105	刘伶俐	0	0	6,000	6,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
106	胡小燕	0	0	3,000	3,000	发行时承诺锁定三年	2013年6月3日
107	网下配售股份	0	4,000,000	4,000,000	0	网下配售股份三个月解除限售	2010年9月3日
合计		0	4,000,000	62,000,000	58,000,000	—	—

注*：根据《境内证券市场转持部分国有股充实全国社会保障基金实施办法》（财企[2009]94号）的有关规定和国务院国资委《关于深圳达实智能股份有限公司国有股转持有问题的批复》（国资产权[2010]179号），在本公司完成首次公开发行A股并上市后，按本次发行股份计算，国有股东中国机电出口产品投资有限公司、兖矿集团有限公司、深圳力合创业投资有限公司和深圳市高新技术投资担保有限公司分别将其持有的113.2503万股、35.7871万股、23.1302万股和16.9875万股股份划转给全国社会保障基金理事会持有，上述4家划转由全国社会保障基金理事会持有的股份合计189.1551万股，全国社会保障基金理事会将承继上述原国有股东的禁售期义务。

二、证券发行与上市情况

经中国证券监督管理委员会《关于核准深圳达实智能股份有限公司首次公开发行股票》的批复》（证监许可[2010]596号）核准，公司采用网下向询价对象配售（下称“网下配售”）和网上资金申购定价发行（下称“网上发行”）相结合的发行方式，公开发行2,000万股人民币普通股，发行价格为20.50元/股。其中网上发行1,600万股，网下配售400万股。

经深圳证券交易所《关于深圳达实智能股份有限公司人民币普通股股票上市的通知》（深证上[2010]177号）同意，公司发行的人民币普通股股票在深圳证券交易所上市，股票简称“达实智能”，股票代码“002421”，其中公开发行的1,600万股股票于2010年6月3日

上市交易，网下配售的 400 万股股票于 2010 年 9 月 3 日上市交易。

三、前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东持股情况表

1、前 10 名股东持股情况

单位：股

股东总数	8,452				
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
深圳市达实投资发展有限公司	境内非国有法人	29.90	23,322,933	23,322,933	0
盛安机电设备（深圳）有限公司	境内非国有法人	15.29	11,922,979	11,922,979	0
中国机电出口产品投资有限公司	国有法人	7.04	5,491,526	5,491,526	0
深圳市创新投资集团有限公司	境内非国有法人	2.55	1,987,209	1,987,209	0
全国社会保障基金理事会转持三户	国有法人	2.43	1,891,551	1,891,551	0
深圳力合创业投资有限公司	国有法人	2.25	1,755,907	1,755,907	0
兖矿集团有限公司	国有法人	2.22	1,735,322	1,735,322	0
中国工商银行－易方达价值成长混合型证券投资基金	境内非国有法人	1.36	1,059,728	0	0
深圳市深港产学研创业投资有限公司	境内非国有法人	1.27	993,604	993,604	0
全国社保基金六零一组合	境内非国有法人	1.07	832,054	0	0

2、前 10 名无限售条件股东持股情况

单位：股

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类
中国工商银行－易方达价值成长混合型证券投资基金	1,059,728	人民币普通股
全国社保基金六零一组合	832,054	人民币普通股
中国工商银行企业年金中信证券定向资产管理－中国工商银行	779,912	人民币普通股
中信证券－中信－中信证券贵宾 1 号主题精选集合资产管理计划	709,627	人民币普通股
中国南方电网公司企业年金计划－中国工商银行	356,200	人民币普通股
中国中信集团公司企业年金计划－中信银行	309,000	人民币普通股
吴国华	303,690	人民币普通股
中信信托有限责任公司－蓝筹 1 号	296,925	人民币普通股
黄秀华	145,813	人民币普通股
余昭昭	143,605	人民币普通股
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知上述股东是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。	

四、控股股东及实际控制人情况介绍

1、控股股东情况

报告期内，公司控股股东未发生变化，为深圳市达实投资发展有限公司，其持有的公司股份无质押、冻结或托管等情况。

控股股东名称：深圳市达实投资发展有限公司

成立时间：1997 年 5 月 13 日

注册资本：2000 万元

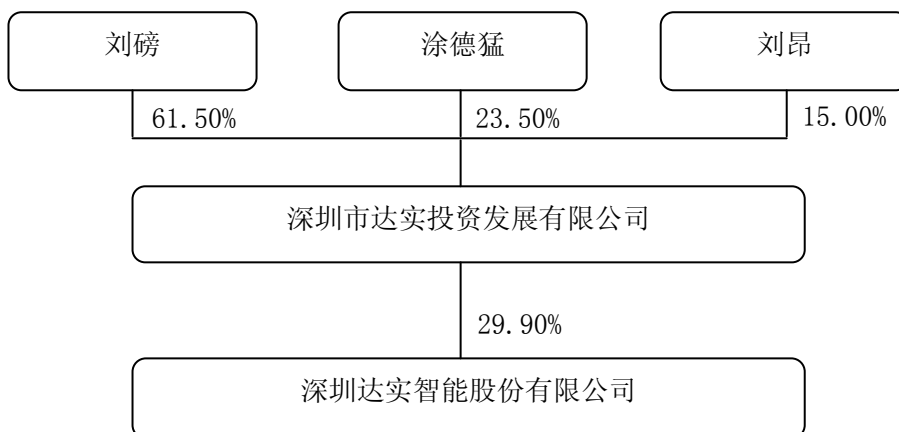
法定代表人：刘昂

经营范围：主要从事投资兴办实业（具体项目另报）；国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；通讯产品销售及技术开发、软件技术开发、经济信息咨询（不含证券、保险、基金、金融业务、人才中介服务及其它限制项目）；货物及技术进出口（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

2、实际控制人情况

公司的实际控制人为刘磅先生，1963 年 10 月出生，中南工业大学自动控制系硕士研究生毕业，工学硕士、高级工程师，本公司主要创始人。1995 年 3 月创立本公司，一直担任本公司董事长、总经理。刘磅是中国自动化学会的常务理事、中国节能协会常务委员、智能建筑专家委员会副主任。

3、公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



五、其他持股 10%以上股东介绍

盛安机电设备（深圳）有限公司为公司第二大股东，持有公司 15.29% 的股份。

1、成立日期：2003 年 2 月 26 日

2、注册资本（实收资本）：240 万美元

3、法定代表人：林步东

4、注册地址：深圳市福田区深南路车公庙大庆大厦 27 楼 C 单元

5、主营业务：可编程控制器、变频器等产品的批发、进出口及相关配套技术服务

6、盛安机电为外商独资企业，由 VANTAGE LEADER INVESTMENTS LIMITED（注册地为英

属维尔京群岛) 独资组建。

第五节 董事、监事和高级管理人员情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	报告期内从公司领取的报酬总额(万元)(税前)	是否在股东单位或其他关联单位领取薪酬
刘磅	董事长 总经理	男	48	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	40.04	否
林步东	董事	男	59	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	0.00	是
程朋胜	董事 副总经理	男	47	2010年07月09日	2013年07月08日	384,833	384,833	40.04	否
刘昂	董事	男	44	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	0.00	是
韩青树	董事	男	50	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	0.00	是
张万林	董事	男	49	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	0.00	是
李黑虎	独立董事	男	65	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	5.00	是
孙进山	独立董事	男	47	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	5.00	是
崔军	独立董事	男	47	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	5.00	是
郝清	监事	男	47	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	0.00	是
曲震	监事	男	43	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	0.00	是
唐应元	监事	男	58	2010年07月09日	2013年07月08日	0	0	0.00	是
林木青	监事	男	43	2010年07月09日	2013年07月08日	238,977	238,977	36.79	否
毛振宇	监事	男	41	2011年2月25日	2013年07月08日	109,488	109,488	27.23	否
苏俊锋	副总经理	男	40	2010年07月09日	2013年07月08日	245,857	245,857	48.23	否
吕枫	副总经理	男	43	2010年07月09日	2013年07月08日	374,641	374,641	25.60	否
林雨斌	董事会秘书 副总经理	男	35	2010年08月19日	2013年07月08日	0	0	9.00	否
黄天朗	财务总监	男	41	2010年07月09日	2013年07月08日	112,736	112,736	17.39	否
合计	-	-	-	-	-	1,466,532	1,466,532	259.32	-

二、董事、监事、高级管理人员主要工作经历及其他单位的任职或兼职情况

(一) 董事主要工作经历及其他单位的任职或兼职情况

1、刘磅先生，1963年10月出生，本公司第一、二、三届董事会董事长。中南工业大学自动控制系硕士研究生毕业，工学硕士、高级工程师，本公司主要创始人。1988年6月进入深圳金达机电科技开发中心，任部门经理；1990年7月-1995年2月，任深圳中航集团下属公司项目经理、部门经理、总经理；1995年3月创立本公司，现任本公司董事长、总经理，深圳市达实投资发展有限公司董事、上海达实自动化技术有限公司董事长、合肥达实数

字科技有限公司董事长、深圳市燃气集团股份有限公司独立董事、深圳达实信息技术有限公司董事长。

2、林步东先生，1952年2月出生，本公司第一、二、三届董事会副董事长。香港特别行政区居民。1975年毕业于香港理工大学机电工程系，后留学日本，先后供职于日本北辰机电公司、香港海水淡化厂电气工程师、香港电灯公司、三菱重工建设部工程师；1978年自行创业，成立香港东兴企业、东兴电子仪器公司，1999成立（香港）东兴电子仪器有限公司并任董事长。现任本公司副董事长、盛安机电设备（深圳）有限公司董事长、上海东行自动化设备商贸有限公司董事长。

3、刘昂先生，1967年8月出生，英国威尔士大学管理学硕士，本公司第一、二、三届董事会董事。1990年毕业于安徽淮南矿业学院。1991年进入深圳中航集团，从事下属公司经营管理及行政管理工作，1995年参与组建本公司。现任本公司董事、深圳市达实投资发展有限公司董事长、总经理，合肥达实数字科技有限公司副董事长、深圳市诺达自动化技术有限公司副董事长、合肥中正物业管理有限公司执行董事兼经理。

4、程朋胜先生，1964年4月出生，本公司第一、二、三届董事会董事，本公司主要创始人之一。工学硕士，高级工程师。1987年毕业于中南工业大学自动控制系。多年来一直致力于自动化技术的发展。1995年进入本公司，先后任研发工程师、工程部经理、研发经理、技术总监，1998-2006年担任本公司深圳市自动化工程技术研究开发中心主任。曾任广东省机电工程技术高工资格评审委员会委员、电气学科组成员、深圳市政府投资项目咨询专家。现任本公司董事、副总经理、研发中心主任、国家博士后科研工作站负责人，深圳市达实投资发展有限公司董事、深圳达实信息技术有限公司董事。

5、韩青树先生，1961年4月出生，高级经济师。本公司第二、三届董事会董事。曾任职于国家物价局、国家计划委员会，现任本公司董事、中国机电出口产品投资公司产权管理部经理、深圳莱宝高科技股份公司董事、宁波韵升股份有限公司董事、陕西银河电力自动化股份公司董事。

6、张万林先生，男，1962年8月出生。本公司第二、三届董事会董事。新疆财经学院统计学专业和北京经济学院行政管理专业本科学历，获国家信息产业部授予的科技带头人称号；曾担任多家公司的董事长、董事及总经理职务；有二十多年的工作经验和十多年的上市公司管理经验，具有很高的企业管理专业化水平。现任本公司董事、深圳市创新投资集团有限公司总裁助理兼任风险控制委员会秘书长、深圳市奥维迅科技股份有限公司董事长、新疆大明矿业集团有限公司副董事长、深圳市雷天动力电池股份有限公司总经理、中油龙昌（集团）股份有限公司董事长。

7、李黑虎先生，男，汉族，1946年出生，大学本科学历，兰州大学政治经济学专业毕业。历任甘肃省临夏县委办公室秘书，临夏县刘家峡氮肥厂财供股股长，甘肃省社科院经济研究所研究人员、副所长、所长，甘肃省人大法工委办公室主任、法工委副主任，深圳市

投资管理公司总助兼调研部长，深圳市国资办副主任兼深圳市投资管理公司副总经理，深圳市国资办主任，深圳市投资管理公司董事局主席、深圳国际控股公司董事局主席。现任本公司独立董事、深圳市特发信息股份有限公司独立董事、三诺数码集团有限公司独立董事。

8、孙进山先生，1964 年 11 月出生，中国注册会计师非执业会员，本科。二十多年以来，一直从事会计、审计和财务管理的教学及实务工作。历任安徽宿州会计师事务所副所长、深圳中洲会计师事务所合伙人，是深圳市注册会计师协会聘请的授课老师，曾被多家机构聘请从事财务管理方面的培训工作。现就职于深圳高级技工学校、本公司独立董事、深圳和而泰智能控制股份有限公司独立董事、惠州硕贝德无线科技股份有限公司独立董事。

9、崔军先生，男，1964 年 2 月出生，中共党员，工学博士、法律硕士、一级律师。崔军律师曾任第五届中华全国律师协会理事、第八届和第九届广东省律师协会理事、第五届和第六届深圳市律师协会副会长、中华全国律师协会国际业务委员会委员、广东省律师协会知识产权法律业务委员会副主任、广东省律师协会民事法律业务委员会主任，现系广东星辰律师事务所合伙人、本公司独立董事、深圳市通产包装集团有限公司外部董事、深圳中华自行车（集团）股份有限公司独立董事、深圳市奥拓电子股份有限公司独立董事。

（二）监事主要工作经历及其他单位的任职或兼职情况

1、郝清先生，1964 年 2 月生，清华大学工商管理硕士，高级工程师。曾担任广东省粤科风险投资集团有限公司高级投资经理、广东珠海高科技成果产业化示范基地有限公司总经理。现任本公司监事会主席、深圳力合创业投资管理有限公司合伙人、深圳力合孵化器发展有限公司董事、深圳市清华天安信息技术有限公司董事、珠海力合环境工程有限公司董事、百德光电技术（深圳）有限公司董事。

2、曲震先生，1968 年 3 月出生，大学学历，高级会计师。曾任兖矿集团唐村实业公司会计中心副主任，现任本公司监事、兖矿集团投资管理公司财务部长。

3、唐应元先生，1953 年 12 月出生，研究生学历。历任深圳市计划局科长、经济计划干部培训中心副主任、社会发展处副处长、文教科处副处长、正处级调研员。现任本公司监事、深圳市高新技术投资担保有限公司副总经理。

4、林木青先生，林木青先生，1968 年 5 月出生，昆明理工大学工业自动化仪表专业毕业，本科学历，高级工程师，信息产业部高级项目经理，全国智能建筑及居住区数字化标准化技术委员会委员。1990-1995 年在广州钢铁集团计控处任职，1996 年进入本公司，先后担任工程部 PLC 组主管、项目经理、建筑智能化事业部总工程师。现任本公司职工代表监事、轨道交通智能化事业部总经理兼总工程师。

5、毛振宇先生，1970 年 6 月出生，毕业于内蒙古大学，本科学历。1998 年 7 月进入本公司，历任公司粮食仓储事业部销售经理、建筑智能化事业部销售经理、副总经理。现任本公司职工代表监事、数字社区事业部总经理。

（三）高级管理人员主要工作经历及其他单位的任职或兼职情况

1、刘磅先生的主要工作经历及其他单位的任职或兼职情况参见董事主要工作经历及其他单位的任职或兼职情况。

2、程朋胜先生的主要工作经历及其他单位的任职或兼职情况参见董事主要工作经历及其他单位的任职或兼职情况。

3、苏俊锋先生，1971年6月出生，华中理工大学动力系建筑设备管理专业研究生毕业，工学硕士，工程师。1996年进入本公司，从事管理和技术工作，本公司核心技术人员。现任本公司副总经理。

4、吕枫先生，1968年1月出生，清华大学工商管理硕士（MBA），经济师。曾担任深圳华侨城兴侨实业发展有限公司企管部经理、北京九略管理咨询有限公司深圳分公司总经理；2001年10月进入本公司，先后担任人力资源总监、行政总监、董事会秘书等职务，现任本公司副总经理、建筑节能事业部总经理、市场总监。

5、林雨斌先生，男，1976年6月出生，毕业于中国金融学院，本科学历。曾任南天电子信息产业股份有限公司投资发展部经理、证券事务代表；云南医药工业股份有限公司董事会秘书兼总经理助理、广州高信创业投资有限公司投资总监等职务。现任本公司副总经理、董事会秘书、证券部经理。

6、黄天朗先生，男，1970年10月出生，杭州商学院财会专业毕业，本科学历，会计师，注册税务师，信息产业部高级项目经理。曾任深圳市汇凯进出口有限公司计划财务部副经理、汇凯（南美）有限公司副总经理。现任本公司财务总监。

三、报告期内董事、监事及高级管理人员的选举及离任情况

2010年7月9日，公司召开2010年第二次临时股东大会，审议通过了《关于董事会换届选举的议案》、《关于监事会换届选举的议案》。会议选举刘磅、林步东、程朋胜、刘昂、韩青树、张万林为公司第四届董事会非独立董事；选举李黑虎、孙进山、崔军为第四届董事会独立董事；选举郝清先生、曲震先生、唐应元先生为公司第四届监事会非职工代表监事，与公司职工代表大会选举产生的林木青先生、李铁牛先生共同组成公司第四届监事会。任期均为三年。

本次换届后，苏俊锋先生、吕枫先生不再担任公司监事职务。

2010年7月9日，公司召开第四届董事会第一次会议，选举刘磅先生为公司第四届董事会董事长、林步东先生为副董事长；聘任程朋胜先生、苏俊锋先生、吕枫先生、何红女士为副总经理；聘任黄天朗先生为公司财务总监；选举何红女士为董事会秘书。任期均为三年。

2010年8月，何红女士因个人原因，辞去公司副总经理、董事会秘书职务。报告期内，其在公司获得的报酬为14.70万元；

2010年8月19日，公司召开第四届董事会第二次会议，聘任林雨斌先生为公司副总经理、董事会秘书。

除上述情形外，报告期内，公司不存在董事、监事及高级管理人员变更情况。

2011年2月，李铁牛先生已辞去公司职工代表监事职务，2010年度，其在公司获得的报酬为21万元。

四、员工情况

截止到2010年12月31日，公司在岗员工435人，员工构成情况如下：

1、专业结构

专业结构	人数(人)	占员工总人数比例(%)
管理及职能人员	74	17.01
营销与支持人员	118	27.13
工程与生产人员	104	23.91
研发人员	139	31.95
合计	435	100.00

2、受教育程度

受教育程度	人数(人)	占员工总人数比例(%)
研究生	28	6.44
本科	197	45.29
专科	147	33.79
专科以下	63	14.48
合计	435	100.00

3、年龄分布

年龄分布	人数(人)	占员工总人数比例(%)
30岁(含)以下	221	50.80
30-45岁	190	43.68
45岁(含)以上	24	5.52
合计	435	100.00

4、公司没有需承担费用的离退休职工。

第六节 公司治理结构

一、公司治理概况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《深圳证券交易所股票上市规则》和其他相关法律、法规的有关规定，不断完善公司法人治理结构，健全内部控制体系，规范公司运作，保证公司高效运转。截至报告期末，公司治理的实际状况基本符合中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件要求。

（一）公司治理情况

1、股东与股东大会

公司严格按照《公司法》、《上市公司股东大会规则》、《公司章程》、《股东大会议事规则》等法律法规的要求，规范股东大会的召集、召开、表决程序，并聘请律师进行见证。股东大会会议记录保存完整，提案审议程序符合规定。公司还主动采取了网络投票的方式，确保全体股东特别是中小股东享有平等地位，充分行使自己的权利。

2、控股股东与上市公司

控股股东通过股东大会行使股东权利，未发生超越股东大会及董事会而直接干预公司经营与决策的行为；控股股东严格遵守相关承诺，不存在与公司进行同业竞争的行为。

3、董事与董事会

公司董事会由 9 名董事组成，其中独立董事 3 名，董事会的人数、构成及选聘程序均符合法律、法规和《公司章程》的规定。公司全体董事均能够按照相关法律、法规及《公司章程》的规定召开会议，依法履行职责。董事会下设战略发展委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会等四个专门委员会，各委员会分工明确，运作正常。股东大会对董事会的授权权限合理合法，独立董事能够不受影响的独立履行职责。

4、监事与监事会

公司监事会由 5 名监事组成，其中职工监事 2 名。监事会的人数、构成及选聘程序均符合法律、法规和《公司章程》的规定。公司全体监事均能够按照相关法律、法规及《公司章程》的规定召开会议，依法履行职责，出席股东大会、列席现场董事会。按规定的程序对公司重大事项、财务状况、董事和高级管理人员履行职责的情况等事项进行了有效的监督并发表意见，维护了公司及股东的合法权益。

5、关于相关利益者

公司能够充分尊重和维持客户、股东、员工等相关利益者的合法权益，积极与相关利益者合作，加强与各方的沟通和交流，实现股东、员工、社会等各方利益的均衡，以推动公司持续、稳定、健康地发展。

6、公司透明度情况

公司已建立《信息披露管理制度》及《重大信息内部报告制度》，公司重大事件的报告、传递、审核、披露程序均根据《公司章程》、各项议事规则及上述制度的相关规定执行。公

司在中国证监会指定信息披露媒体上真实、准确、完整、及时地披露信息，确保所有投资者公平获取公司信息。

（二）公司治理专项活动开展情况

根据中国证券监督管理委员会《关于开展加强上市公司治理专项活动有关事项的通知》（证监字[2007]28号）及深圳证监局《关于做好深圳辖区上市公司治理专项活动有关工作的通知》（深证局公司字[2007]14号）的文件要求，公司本着实事求是的原则，依照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《上市公司股东大会规范意见》、《深圳证券交易所股票上市规则》等有关法律、行政法规，以及内部规章制度的要求，开展了公司治理专项活动。整个活动共分三个阶段进行：第一阶段为自查阶段；第二阶段为公众评议阶段；第三阶段为整改提高阶段。

公司按照深圳证监局和深圳证券交易所的工作部署，积极开展公司治理专项活动，虚心接受公众评议和监管部门的检查，认真落实公司治理整改计划与措施，对公司自查时和监管部门检查时提出的问题进行了全面、深入整改，形成的《关于公司治理专项活动自查事项说明》、《关于公司治理专项活动的自查报告及整改计划》及《关于公司治理专项活动的整改报告》，分别经公司第四届董事会第三次会议、第四届董事会第六次会议审议通过，相关内容已刊登于《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）。

（三）关于规范财务会计基础工作专项活动的开展情况

根据《关于在深圳辖区上市公司全面深入开展规范财务会计基础工作专项活动的通知》（深证局发〔2010〕109号）的文件精神，为进一步提升深圳达实智能股份有限公司（以下简称“公司”）的财务规范运作水平，公司对照《关于填报〈深圳辖区上市公司财务会计基础工作调查问卷〉的通知》（深圳局公司字〔2009〕30号，以下简称“《通知》”）和《关于深圳辖区上市公司财务会计基础工作常见问题的通报》（深证局发〔2010〕45号，以下简称“《常见问题通报》”）的所列事项，对公司的财务会计基础工作进行了认真、深入的自查。本次专项活动设置了专门工作小组，按照文件要求进行了自查，对自查中发现的问题提出了整改意见，并设定了整改措施、整改责任人及整改完成时间。针对自查情况形成的《关于开展规范财务会计基础工作专项活动的整改计划》已经公司第四届董事会第三次会议审议通过，并报送至中国证监会深圳监管局进行备案，相关内容已刊登于《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）。

二、董事履行职责情况

报告期内，公司全体董事均能严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》以及《中小企业板块上市公司董事行为指引》等法律、法规及规章制度等规定和要求，积极参加董事会和股东大会会议，发挥各自的专业特长、技能和经验，积极地履行职责，切实维护公司及股东特别是社会公众股股东的权益，不存在董事连续两次未亲自出席董事会会议的情况。

公司独立董事能够严格按照《公司章程》和《独立董事工作制度》等的规定，本着对公司、投资者负责的态度，独立、公正地履行职责，积极出席相关会议，及时获悉公司重大事项的进程及进展情况，持续了解经营状况和内部控制的建设及董事会决议执行情况，为公司经营和发展提出合理化的意见和建议，并对公司的重大事项发表独立意见。

报告期内，公司独立董事未对公司董事会审议的各项议案及其他相关事项提出异议。

报告期内，公司共召开 8 次董事会议，董事出席董事会会议情况如下：

董事姓名	具体职务	应出席次数	现场出席次数	以通讯方式参加会议次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自出席会议
刘磅	董事长、总经理	8	5	3	0	0	否
程朋胜	董事、副总经理	8	5	3	0	0	否
刘昂	董事	8	5	3	0	0	否
林步东	副董事长	8	3	4	1	0	否
韩青树	董事	8	4	3	1	0	否
张万林	董事	8	4	4	0	0	否
李黑虎	独立董事	8	5	3	0	0	否
孙进山	独立董事	8	5	2	0	1	否
崔军	独立董事	8	5	3	0	0	否

三、公司独立性情况

公司的业务、人员、资产、机构、财务等方面独立，具有独立完整的业务及自主经营能力，不存在与控股股东人员任职重叠的情形。各发起人投入股份公司的资产权属明确，资产过户完毕。生产经营场所及土地使用权情况、商标注册及使用情况独立，对控股股东或其他关联单位不存在依赖性，也不存在同业竞争情形。公司的客户和供应商均较为分散，不存在对主要交易对象依赖的情形。

四、公司内部控制制度的建立和健全情况

（一）内部控制制度的建设情况及审计部门的设置情况

公司按照《公司法》、《证券法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等相关法律、法规的要求，结合自身经营管理的特点，先后制定了一系列公司内部管理制度。各项制度建立之后得到了有效的贯彻执行，对公司的经营起到了有效的监督、控制和指导的作用。

公司设立了内部审计机构审计部，并配备了三名专职人员专门从事内部审计工作，制定了《内部审计制度》，向董事会审计委员会负责并报告工作，在董事会审计委员会的领导下对公司工程项目、财务收支管理、定期报告的财务数据及内部管理情况进行审计。

（二）内部控制的自我评价

1、董事会对公司内部控制的自我评价：

公司的内部控制活动涵盖了管理控制、生产过程控制、财务管理控制、人事和信息披露等公司所有营运环节，公司各职能部门以及相关岗位具有明确的目标、职责、权限，公司的架构设置保证了公司董事会及管理层下达的指令被有效执行，确保公司生产经营活动健康地运行，保障了控制目标的实现。

根据《企业内部控制基本规范》等规定，公司内控制度体系的设计与运行符合我国有关法规和监管部门的要求，符合公司自身经营特点，在所有重大管理工作方面中制定了健全、合理的内部控制制度，并得到了有效遵循。从整体来看，公司的内部控制是完整、合理、有效的。

2、独立董事对公司内部控制的独立意见

经核查，公司已建立了较为完善的内部控制制度体系，符合我国有关法律、法规和证券监管部门的要求及公司经营、管理的实际情况需要，对关联交易、对外担保、重大投资、信息披露等重大活动的控制充分有效，能够保证公司经营活动有序开展经营目标的全面实施和充分实现。公司出具的《2010 年度内部控制自我评价报告》真实、客观地反映了公司内部控制的建设和运行的情况。

3、监事会对公司内部控制的审核意见

(1) 公司根据中国证监会、深圳证券交易所的有关规定，遵循内部控制的基本原则，按照自身的实际情况，建立了较为完善的内部控制制度，保证了公司业务活动的正常进行，保护公司的资产安全和完整。

(2) 公司组织机构完整，内部审计部门及人员配备齐全到位，保证了公司内部控制重点活动的执行及监督。

(3) 2010 年，公司未有违反证监会、财政部等部门颁发的《内部会计控制规范》、《企业内部控制基本规范》、深圳证券交易所《上市公司内部控制指引》及公司内部控制制度的情形发生。

综上所述，监事会认为，《2010 年度内部控制自我评价报告》全面、真实、准确，反映了公司内部控制的实际情况。

4、保荐机构对公司内部控制的核查意见

达实智能制定了健全、合理的内部控制制度，并得到了有效遵循。本保荐机构对《达实智能 2010 年度内部控制自我评价报告》无异议。

五、公司对高级管理人员的考评和激励机制

根据《上市公司治理准则》的要求，公司建立了《董事、监事及高级管理人员薪酬管理制度》及考核激励体系，考核程序公正、透明，薪酬的计算与公司绩效和个人业绩相联系，保证了上述人员的稳定和公司经营的持续健康发展。

六、内部控制相关情况披露表：

	是/否/适用	备注/说明（如选择否或不适用，请说明具体原因）
一、内部审计制度的建立情况以及内审工作指引落实情况		
1、内部审计制度建立		
公司是否在股票上市后六个月内建立内部审计制度，内部审计制度是否经公司董事会审议通过	是	
2、机构设置		
公司董事会是否设立审计委员会，公司在股票上市后六个月内是否设立独立于财务部门的内部审计部门，内部审计部门是否对审计委员会负责	是	
3、人员安排		
(1) 审计委员会成员是否全部由董事组成，独立董事占半数以上并担任召集人，且至少有一名独立董事为会计专业人士	是	
(2) 内部审计部门是否配置三名以上（含三名）专职人员从事内部审计工作	是	
(3) 内部审计部门负责人是否专职，由审计委员会提名，董事会任免	是	
二、年度内部控制自我评价报告披露相关情况		
1、审计委员会是否根据内部审计部门出具的评价报告及相关资料，对与财务报告和信息披露事务相关的内部控制制度的建立和实施情况出具年度内部控制自我评价报告	是	
2、本年度内部控制自我评价报告是否包括以下内容： (1) 内部控制制度是否建立健全和有效实施； (2) 内部控制存在的缺陷和异常事项及其处理情况（如适用）； (3) 改进和完善内部控制制度建立及其实施的有关措施； (4) 上一年度内部控制存在的缺陷和异常事项的改进情况（如适用）； (5) 本年度内部控制审查与评价工作完成情况的说明。	是	
3、内部控制自我评价报告结论是否为内部控制有效。如为内部控制无效，请说明内部控制存在的重大缺陷	是	
4、本年度是否聘请会计师事务所对内部控制有效性出具鉴证报告	否	公司聘请的会计师事务所已对 2009 年内部控制情况出具鉴证报告
5、会计师事务所对公司内部控制有效性是否出具非无保留结论鉴证报告。如是，公司董事会、监事会是否针对鉴证结论涉及事项做出专项说明	否	
6、独立董事、监事会是否出具明确同意意见（如为异议意见，请说明）	是	
7、保荐机构和保荐代表人是否出具明确同意的核查意见（如适用）	是	
三、审计委员会和内部审计部门本年度的主要工作内容与工作成效		
公司审计部按审计委员会批准的工作计划开展审计工作，每季度以《内部审计报告》的形式向审计委员会汇报工作情况和审计结果，包括对公司的经营管理、财务会计工作质量、		

内部控制以及关联交易、对外担保、募集资金管理和使用、对外投资等重大事项的审计监督情况，为公司内部制度的有效执行提供了保证。

审计委员会根据审计部提交的《内部审计报告》，每季度召开专门会议，听取审计部的工作汇报，针对所发现的问题，分析原因，督促整改。

结合公司的业务模式，审计部通过组织工程审计案例报告会的方式，将项目审计中发现的问题，引鉴到公司经营管理中，使公司能通过个别案例吸取教训，总结经验，提高公司的运作效率。

此外，审计委员会在公司开展年度审计前，听取公司管理层对上一年度的经营情况汇报，与审计会计师就年度审计的工作安排进行充分沟通，确保年审工作的顺利开展。

四、公司认为需要说明的其他情况（如有）	无
----------------------------	---

七、其他

1、公司向大股东、实际控制人提供未公开信息的情况

2010 年度以及 2010 年年度报告编制期间，公司不存在向大股东、实际控制人提供未公开信息等公司治理非规范情况。

2、公司不存在因部分改制等原因存在同业竞争和关联交易问题。

第七节 股东大会情况简介

报告期内，公司共召开四次股东大会。股东大会的通知、召集、召开、出席人员的资格与表决程序均严格按照《公司法》和《公司章程》规定的程序和要求进行。具体情况如下：

1、2010年3月5日，公司召开**2010年第一次临时股东大会**，审议通过了《关于2009年度利润分配的议案》；

2、2010年4月27日，公司召开**2009年度股东大会**，审议通过了《2009年度董事会工作报告》、《2009年度监事会工作报告》、《公司2009年度财务决算报告》、《公司2010年度财务预算方案》、《关于公司2010年度向银行申请综合授信额度的议案》、《关于董事会延期换届选举的议案》、《关于监事会延期换届选举的议案》、《关于修改〈关联交易管理制度〉的议案》、《关于续聘深圳市鹏城会计师事务所的议案》；

3、2010年7月9日，公司召开**2010年第二次临时股东大会**，审议通过了《关于使用部分超募资金偿还银行贷款及永久性补充流动资金的议案》、《关于制定〈会计师事务所选聘制度〉的议案》、《关于修改〈募集资金管理制度〉的议案》、《关于修改〈信息披露管理制度〉的议案》、《关于董事会换届选举的议案》、《关于监事会换届选举的议案》；

4、2010年12月3日，公司召开**2010年第三次临时股东大会**，审议通过了《关于修改〈董事会议事规则〉的议案》、《关于修改〈股东大会议事规则〉的议案》、审议通过了《关于修改〈公司章程〉的议案》、《关于制定〈对外投资管理制度〉的议案》、《关于制定〈资产损失管理制度〉的议案》、《关于制定〈对外担保管理办法〉的议案》、《关于收购黎明网络有限公司100%股权的议案》。

2010年第二次临时股东大会、2010年第三次临时股东大会的相关内容刊登于《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上，具体刊登日期详见第十节重要事项十一、报告期内已披露的重要信息索引。

第八节 董事会报告

2010 年，公司严格按照《公司法》、《证券法》及《公司章程》的相关规定，规范运作，稳健发展。在各位董事、全体股东及全体员工的共同努力下，公司的治理结构日益完善、各项规章制度得以落实，实现了从实体经济到资本市场的跨越式起步。

一、报告期内公司经营情况回顾

2010 年，公司继续围绕成为建筑智能化与节能行业领先企业的战略目标，聚焦于建筑智能化与建筑节能业务，坚持“行业拓展、精耕细作”的市场策略，围绕重点细分市场，通过人力资源、研发、市场三方面的集中投入，进行区域布局，强化管理，经营业绩稳健增长。

2010 年，公司实现营业收入 38,584.39 万元，同比增长 22.63%；营业利润 3581.07 万元，同比增长 21.86%；归属于上市公司股东的净利润 3157.22 万元，同比增长 8.53%；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 3032.83 万元，同比增长 21.01%。

（一）业务拓展与经营情况

1、业务拓展与经营情况

（1）建筑智能化业务。2010 年公司围绕细分行业进行重点资源配置，在市场竞争日益激烈的情况下，签约额与实现收入均较好地完成了年初目标。

轨道交通智能化业务以轨道交通综合监控系统整体解决方案为核心产品，抓住有利的政策环境与市场机会，走出华南，布局全国，为未来发展奠定了良好基础。报告期内，公司成功签约成都地铁二号线综合监控系统集成及施工总承包合同，合同额超过 1.28 亿元，是公司华南区域以外的首个轨道交通智能化项目；同时优质高效地完成了深圳地铁 3 号线（高架段）综合监控系统集成项目，该线路的通车标志着公司首个承揽的国内轨道交通智能化项目投入运营。

常规建筑智能化业务以整体解决方案能力的提升业务的核心竞争力。酒店智能化业务贯彻“精耕、合作”的经营思路，与高端国际连锁酒店集团形成长期战略合作，报告期内签约酒店项目十余个，签约额翻番，实现了快速增长。本地建筑智能化与数字社区业务，探索出与大客户的合作模式，以重点客户、重点项目进行业务市场拓展，提供更贴近用户需求的解决方案与服务，提升解决方案的标准化，通过可复制性增强服务能力，为未来的发展探索出一条有益的道路。

（2）建筑节能业务。公司以中央空调系统整体节能解决方案为核心，以合同能源管理为主要商业模式，通过具有自主知识产权的开放式的监测控制平台，整合行业资源，以 EMC001、EMC007 等节能解决方案产品，以前期树立的中央空调综合节能样板工程进行业务拓展。同时，开发新的产品与商业模式，以“能源站”产品进行业务模式创新，并成功签约，为发展打下了良好基础。报告期内，公司参与了《合同能源管理技术通则》等国家节能标准的起草，首批入选国家发改委《首批节能服务公司备案名单》、工业和信息化部《工业和通信业节能服务公司推荐名单》，获得了“2010 中国节能服务产业年度品牌企业”等荣誉。

(3) 工业自动化业务。报告期内公司全力拓展水处理自动化集成业务，围绕污水、供水和引水的自动化集成项目已初见成效。2010 年度成功签约了深圳布吉污水处理厂、东莞市市区污水处理厂、东江与水库联网供水水源工程等系列项目。

(4) IC 卡读写设备及其他业务。公司继续坚持以门禁产品为核心的一卡通整体解决方案，坚持开发集成商与跟进重大在建项目并举的方式，较好地完成了年初制定的目标，产品体系与软件平台得以继续完善与开发。

2、研发与知识产权建设

报告期内，公司依托国家博士后科研工作站、深圳市自动化工程技术研究开发中心，继续加强研发体系建设与研发投入。公司知识产权与标准化数量持续增长，全年新增申请专利 5 项，新增授权专利 6 项；作为主要参编单位编写的《合同能源管理技术通则》国家标准已正式发布实施，该标准的出台对国家节能服务产业的技术发展起到了重要的支撑作用。

报告期内，公司顺利通过 OHS18001 认证，圆满完成 ISO9001:2008、ISO14001 换版认证审核。

3、公司管理

报告期内，公司在成都、昆明、长沙设立了分公司，对异地业务拓展和公司管理提出了新的要求。公司通过加强内控体系建设，完善制度，强化执行与监管等多种形式加强管理，控制经营风险。同时针对大项目增多、项目周期延长的新特点，强化基础管理与项目管理，通过精细化管理，完善信息系统支撑，保持公司平稳运营。

报告期内，公司注重人才梯队建设与人才引进。通过加强人力资源建设与企业文化建设，以多种形式的持续培训、薪酬与考核体系的完善，为员工提供良好的职业生涯规划与发展通道，增强企业凝聚力，使人力资源建设能够满足公司发展的需要。

4、资本运营

(1) 证券发行与上市

经中国证券监督管理委员会证监许可[2010]596 号文核准，公司采用网下向询价对象配售（下称“网下配售”）和网上资金申购定价发行（下称“网上发行”）相结合的发行方式，公开发行人 2,000 万股人民币普通股，发行价格为 20.50 元/股。其中网上发行 1,600 万股，网下配售 400 万股。

经深圳证券交易所深证上[2010]177 号《关于深圳达实智能股份有限公司人民币普通股股票上市的通知》同意，公司发行的人民币普通股股票在深圳证券交易所上市，股票简称“达实智能”，股票代码“002421”，其中公开发行的 1,600 万股股票于 2010 年 6 月 3 日上市交易，网下配售的 400 万股股票于 2010 年 9 月 3 日上市交易。

(2) 对外投资

报告期内，公司完成了黎明网络系统有限公司 100%股权的收购（现更名为：深圳达实信息技术有限公司，以下简称“达实信息公司”），通过收购实现了轨道交通业务拓展到自

动售检票系统（AFC）与地铁信息化系统领域，增强了公司轨道交通业务的整体解决方案能力，同时也解决了长期以来制约公司发展的办公场地瓶颈。

（二）公司的主营业务经营状况

1、主营业务分行业情况

单位：万元

分行业或分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
建筑智能与节能	34,764.07	26,173.05	24.71	19.31	17.77	0.98
工业自动化	1,733.98	1,288.81	25.67	70.72	61.76	4.11
IC卡读写设备及其他	2,068.42	844.89	59.15	61.48	92.51	-6.59
小计	38,566.47	28,306.76	26.60	22.69	20.66	1.23
其他收入	17.92	4.22	76.45	-43.13	-50.00	3.23
小计	17.92	4.22	76.45	-43.13	-50.00	3.23
合计	38,584.39	28,310.97	26.63	22.63	20.64	1.21

2、主营业务分地区情况

单位：万元

地区	营业收入	营业收入比上年增减 (%)
华南地区	34,873.55	42.33
华北地区	1,731.79	-12.29
华东地区	1,979.05	-60.33
小计	38,584.39	22.63

（三）公司主要财务数据分析

1、资产负债表

单位：元

科目	2010年12月31日	2009年12月31日	同比增减 (%)
货币资金	446,813,482.01	96,165,627.51	364.63
应收账款	131,882,740.62	86,986,435.89	51.61
其他应收款	12,142,224.58	5,726,286.26	112.04
存货	105,502,496.23	63,605,616.89	65.87
投资性房地产	117,521,804.77	573,934.76	20376.51
固定资产	50,098,556.02	17,868,216.23	180.38
在建工程	4,169,457.88	496,069.99	740.50

短期借款	95,729,739.49	50,000,000.00	91.46
应付票据	39,937,703.16	16,103,592.90	148.00
应付账款	106,271,671.12	61,611,556.90	72.49
预收款项	42,750,971.71	20,356,037.05	110.02
应付职工薪酬	4,253,520.79	2,093,604.35	103.17
应交税费	2,572,608.35	4,300,190.77	-40.17
其他应付款	49,175,679.98	4,347,361.94	1031.16
实收资本（或股本）	78,000,000.00	58,000,000.00	34.48
资本公积	383,204,100.00	13,655,100.00	2706.31

(1) 货币资金 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 364.63%，主要原因是报告期公司向
社会公开发行人民币普通股 2,000 万股，募集资金到账 3.85 亿元所致。

(2) 应收账款 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 51.61%，主要原因是公司在报告期销
售规模扩大，期末已结算未收款的销售收入增加所致。

(3) 其他应收款 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 112.04%，主要原因是达实信息本
期纳入合并范围增加所致，其中达实信息公司港铁深圳 4 号线项目履约押金 250 万元，深圳
市中级人民法院暂管达实信息公司房租 360 万元。

(4) 存货 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 65.87%，主要原因是公司在报告期销售规
模扩大，未结算工程项目及原材料备货增加所致。

(5) 投资性房地产 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 20376.51%，主要原因是达实信
息公司本期纳入合并报表范围（非同一控制下企业合并），其期末投资性房地产净值为
117,521,804.77 元。

(6) 固定资产 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 180.38%，主要原因是达实信息公司
本期纳入合并报表范围，其期末固定资产净值为 31,130,134.05 元。

(7) 在建工程 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 740.50%，主要原因是公司在报告期
内 EMC 节能服务项目投入增加所致。

(8) 短期借款 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 91.46%，主要原因是达实信息公司本
期纳入合并报表范围所致，其期末短期借款为 45,729,739.49 元。

(9) 应付票据 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 148.00%，主要原因是公司在报告期
充分利用银行授信，支付供应商货款以银行承兑票据结算方式所致。

(10) 应付账款 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 72.49%，主要原因是报告期公司实
施的大项目增加，导致工程材料备货增长所致。

(11) 预收款项 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 110.02%，主要原因是报告期新增项
目收款尚未做进度确认所致。

(12)应付职工薪酬 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 103.17%，主要原因是达实信息公司本期纳入合并报表范围及报告期内公司人员增加所致。

(13)应交税费 2010 年末余额比 2009 年末余额减少 40.17%，主要原因是公司在报告期内增值税项目较去年减少，导致应交增值税减少。

(14)其他应付款 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 1031.16%，主要原因是达实信息公司本期纳入合并报表范围导致增加。

(15)实收资本（或股本）2010 年末余额比 2009 年末余额增长 34.48%，主要原因是公司报告期内向社会公开发行人民币普通股 2,000 万股。

(16)资本公积 2010 年末余额比 2009 年末余额增长 2706.31%，主要原因是公司报告期内向社会公开发行人民币普通股 2,000 万股，股本溢价 3.69 亿元。

2、利润表

单位：元

科目	2010 年 1-12 月	2009 年 1-12 月	同比增减 (%)
营业税金及附加	11,647,505.88	8,838,697.85	31.78
销售费用	34,319,676.74	24,453,654.63	40.35
管理费用	19,788,486.96	11,835,219.09	67.20
财务费用	482,762.49	3,767,633.16	-87.19
资产减值损失	685,016.13	1,691,432.82	-59.50
营业外支出	4,093,654.77	24,693.76	16477.69

(1) 营业税金及附加 2010 年度比 2009 年度增长 31.78%，主要原因是报告期营业税项目收入增加，营业税金及附加也相应增加。

(2) 销售费用 2010 年度比 2009 年度增长 40.35%，主要原因是市场人员的增加以及轨道交通、酒店智能化业务外地市场的开拓力度加大导致工资及差旅费的增加所致。

(3) 管理费用 2010 年度比 2009 年度增长 67.20%，主要原因是因管理人员的增长及上市发行费用中的路演推介费用计入 415 万元所致。

(4) 财务费用 2010 年度比 2009 年度减少 87.19%，主要原因是报告期内公司使用超募资金归还银行贷款，减少利息支出，同时由于募集资金到账，产生了存款利息收入所致。

(5) 资产减值损失 2010 年度比 2009 年度减少 59.50%，主要原因是本期收回部分 3 年期以上应收款及已 100%计提坏账的桂林集琦药业股份有限公司的应收款，使计提的坏账准备较去年减少。

(6) 营业外支出 2010 年度比 2009 年度增长 16477.69%，主要原因是达实信息公司本期纳入合并报表范围，支付员工补偿金导致。

3、现金流量表

单位：元

科目	2010 年 1-12 月	2009 年 1-12 月	同比增减 (%)
支付其他与经营活动有关的现金	36,004,065.71	16,883,793.52	113.25
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	13,237,829.24	9,824,477.14	34.74
投资支付的现金	68,150,000.00	0	-
支付其他与投资活动有关的现金	360,000.00	0	-
吸收投资收到的现金	393,700,000.00	0	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,612,020.72	8,876,217.44	-81.84

(1) 支付其他与经营活动有关的现金 2010 年度比 2009 年度增长 113.25%，主要原因是本期支付的保函及票据保证金净额增加 1049 万，根据《财部关于执行企业会计准则的上市公司和非上市企业做好 2010 年年报工作的通知》(财会[2010]25 号)，公司股票发行路演推介等 415 万费用直接计入当期管理费用以及其他费用增加所致。

(2) 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 2010 年度比 2009 年度增长 34.74%，主要原因是报告期公司 EMC 业务增长，建设项目增加所致。

(3) 投资支付的现金 2010 年度比 2009 年度增加 68,150,000.00 元，主要原因是公司收购黎明网络有限公司 100% 股权支出所致。

(4) 支付其他与投资活动有关的现金 2010 年度比 2009 年度增加 360,000.00 元，主要原因是公司收购黎明网络有限公司时支付的律师费、评估费、会计师付费所致。

(5) 吸收投资收到的现金 2010 年度比 2009 年度增加 393,700,000.00 元，主要原因是公司报告期内向社会公开发行人民币普通股 2,000 万股，募集资金到位所致。

(6) 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 2010 年度比 2009 年度减少 81.84%，主要原因是 2009 年度未进行利润分配以及贷款归还，利息支出减少 147 万所致。

(四) 公司向前五名客户的销售收入及占当期销售收入的比例

序号	客户名称	收入 (万元)	比例 (%)
1	深圳市地铁集团有限公司	11280.00	28.83
2	深圳市地铁三号线投资有限公司	4415.66	11.29
3	深圳市盐田区建筑工程事务局	1924.09	4.92
4	恒大地产集团江津有限公司	1750.79	4.48
5	深圳市龙富房地产开发有限公司	861.47	2.20
	合计	20232.02	52.44

报告期内，公司不存在向单个客户的销售比例超过总额的 50% 或严重依赖少数客户的情况。

(五) 公司向前五名供应商的采购额占当期采购总额的比例

序号	客户名称	采购额 (万元)	比例 (%)
1	深圳市深安视通科技发展有限公司	1,974.00	7.41
2	深圳市鑫海通科技有限公司	1,777.28	6.68
3	深圳市艾佩斯不间断电源有限公司	552.80	2.08
4	深圳市亨利尔智能技术有限公司	496.25	1.86
5	上海西门子工业自动化有限公司	446.21	1.68
	合计	5246.54	19.71

报告期内,公司不存在向单个供应商的采购比例超过总额的 50%或严重依赖少数供应商的情况。

(六) 公司主要子公司、参股公司的经营情况**1、全资子公司——深圳达实信息技术有限公司**

详见本节三、2010 年公司投资情况 (二) 其他投资情况。

2、控股子公司——上海达实自动化工程有限公司

成立日期: 1999 年 1 月 21 日

法定代表人: 刘磅

主营业务: 楼宇自动化、工业自动化、办公自动化系统的设计、开发、安装、调试及维修服务。

公司出资 180 万元, 持有其 90% 的股权。

2010 年 12 月 31 日, 上海达实自动化工程有限公司总资产为 547.83 万元, 净资产为 465.43 万元, 2010 年度实现净利润为 39.22 万元。

二、2011 年公司发展展望

2011 年, 公司面临更为有利的产业环境与政策环境, 一方面, 建筑智能化领域的轨道交通智能化业务、酒店智能化业务, 在“十二五规划”的开局之年, 市场增速继续保持快速增长, 市场机会较多; 另一方面, 节能减排的外部舆论环境与政策环境处于历史最好时期, 节能的社会效益显著, 且随着能源价格的提升, 能耗管理的重要性日益突出, 节能的经济效益日趋明显。

1、公司战略

2011 年, 公司将继续专注于建筑智能化与节能业务, 通过业务聚焦与资源的集中配置寻求公司的战略竞争优势, 以研发能力的提升、市场与营销能力的建设、人力资源的储备与优化, 使公司能够适应行业的快速增长与日益激烈的市场竞争。

(1) 以商业模式创新, 通过技术平台的构建、金融工具的运用, 使公司产品与服务更

好地适应节能减排的政策趋势与满足客户的需求。

(2) 以研发推动核心竞争力的提升, 增强解决方案的可复用性。通过平台技术的研发, 使建筑智能化业务与节能业务有效结合。

(3) 以行业细分市场的精耕细作, 提升公司的比较竞争优势, 并据此进行区域业务拓展, 贴近行业及客户需求。

2、2011 年工作计划

2011 年, 公司将在以下方面开展工作:

(1) 商业模式创新。公司将利用有利的外部政策环境与市场环境, 继续加大在节能领域的业务拓展力度, 在完善现有的针对存量建筑进行节能改造的合同能源管理 (EPC) 业务的基础上, 尝试将合同能源管理的商业模式引入新建建筑, 将探讨“能源站”、BT、BOT 等多种业务模式, 使公司的节能业务与智能化业务有更好地结合, 提升公司竞争的差异化与竞争力。

(2) 组织结构调整。为更好贯彻“行业、精耕”的发展思路, 公司在组织架构上, 根据确定的轨道交通智能化、酒店业务智能化等重点细分行业, 对原有的事业部结构进行调整, 使组织架构能够适应专业化运作的要求。

(3) 研发体系建设。公司将进一步在组织结构、人员配置上完善现有的研发体系, 加大研发投入。研发工作重心侧重于技术平台的构建, 以服务于智能化业务与节能业务融合的战略需求。

(4) 市场建设。在市场体系建设方面, 成立公司市场部, 以更好地服务于销售, 引导业务融合与产业升级, 针对细分行业市场推出行业级综合解决方案, 引导产品开发。同时为提升研发工作的针对性与有效性, 服务于研发, 基于市场需求确定公司研发目标。

(5) 人力资源建设。根据组织架构调整加强部门组织建设, 加强子公司、分公司人力资源管理力度; 在 2010 年积极引入人才的基础上, 强化企业文化建设与人员培训机制, 为员工提供持续的成长空间, 促进内部人才成长。

(6) 管理与内控体系建设。进一步完善企业资质与流程管理, 完成 CMMI3 认证, 推进 ISO27001 信息安全体系认证; 完善公司内控体系建设, 以法律风险控制、财务风险控制、公司运营风险管理为切入点, 以企业信息管理平台为支撑, 控制企业发展所导致的风险。

3、面临的风险

(1) 应收账款发生坏账的危险

截至 2010 年 12 月 31 日, 公司应收账款净额为 13,188.27 万元, 占流动资产的 18.08%, 占总资产的 14.54%。其中, 1 年期内的应收账款所占比例为 83.61%, 1-2 年期内的比例为 12.83%, 2-3 年期内的比例为 3.31%, 3 年期以上的比例为 0.25%。虽然公司一年以内的应收账款占比较大, 且客户主要是资信状况好、实力较强的政府部门或大型企业集团, 财务状况和现金流量较好, 但若宏观经济环境、客户经营状况等发生不利变化, 将导致公司面临坏

账的风险。

(2) 公司规模扩大引致的管理风险

公司上市后，资产、业务、人员等方面的规模将显著扩大，组织结构和管理体系趋于复杂，承接的建筑智能化和建筑节能项目趋于增加，新产品开发、市场开拓、内部管理的压力增加。若公司管理层不能及时建立和完善相关的管理体系和内部控制制度，或不能引入合格的经营管理人才，公司将面临规模扩大引致的管理风险。

(3) 过度依赖华南市场的风险

报告期内，公司业务主要集中在华南地区。2008 年度-2010 年度，公司在华南地区实现的业务收入占同期营业收入的比例分别为 81.37%、77.87%和 90.38%。虽然公司已在上海成立了子公司，在北京、成都、长沙、昆明设立了分公司，成功地将业务拓展到北京、上海等经济发达地区，但在华南以外地区的业务尚处于起步阶段，公司存在过度依赖华南地区单一市场的风险。

(4) 核心技术人员流失的风险

公司从事的建筑智能化及建筑节能行业是一个技术密集型、人才密集型行业，对高级技术人才的依赖性很高。截至 2010 年 12 月 31 日，公司员工中，本科以上学历的占员工总数的 51.73%，有较好的人才基础，同时，公司已经建立多层次的研发人才储备和良好的人才激励机制，但国内对本行业高级技术人才的需求日益增强，争夺日趋激烈，如果公司部分核心技术人才流失，而公司不能及时招聘合格的人才予以补充，将对公司的新技术开发、项目实施和未来发展造成不利影响。

4、发展规划资金来源及使用计划

公司的建筑智能化业务以公司承接、实施建筑智能化工程的方式予以提供，公司实施建筑智能化工程主要采用工程承包模式。该模式的特点是在工程实施的各个阶段都涉及资金占用，要求公司必须储备足够的营运资金，以满足建筑智能化工程项目的承揽、规划设计、设备采购、施工及售后服务的需要。一方面公司将合理利用超募资金解决，另一方面通过自身良好的银行资信和畅通的融资渠道，来保证未来资金的来源。

三、2010 年公司投资情况

(一) 募集资金使用情况

单位：万元

募集资金总额*1	38,954.90	本年度投入募集资金总额	6212.59
报告期内变更用途的募集资金总额	-	已累计投入募集资金总额	6212.59
累计变更用途的募集资金总额	-		

累计变更用途的募集资金总额比例			-							
承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%) (3) = (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目*2										
1、新增建筑智能化业务营运资金	否	6,000.00	6,000.00	1,999.96	1,999.96	33.33	2013年06月30日	0	不适用	否
2、基于城市能源监测管理平台的建筑节能服务项目	否	5,956.00	5,956.00	92.41	92.41	1.55	2013年06月30日	0	不适用	否
3、公司研发中心建设项目	否	3,638.00	3,638.00	120.22	120.22	3.30	2011年03月31日	0	不适用	否
承诺投资项目小计		15,594.00	15,594.00	2,212.59	2,212.59			0		
超募资金投向										
归还银行贷款				2,000.00	2,000.00					
永久性补充流动资金				2,000.00	2,000.00					
超募资金投向小计				4,000.00	4,000.00					
合计				6,212.59	6,212.59					
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	<p>公司研发中心建设项目建设周期为9个月(2010年6月—2011年3月)。根据公司2011年2月18日召开的2011年第一次临时股东大会审议通过的《关于变更募集资金项目实施地点、调整募集资金投资计划的议案》，本项目的实施地点由财富大厦第1栋53B部分单元变更为黎明网络大厦1层西侧；由于募集资金投入项目的实施地点、募集资金投资计划均进行了调整与变更，且变更后的实施场地需进行场地装修，使本项目目前的投资进度未能及时完成。预计本项目的实施地点—黎明网络大厦将于2011年6月末前完成装修，届时公司将立即开展本项目的实施。</p>									
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	<p>超募资金为23,360.90万元。2010年6月23日第三届董事会第十三次会议审议通过《关于使用部分超募资金偿还银行贷款及永久性补充流动资金的议案》，同意公司将超募资金中2000万元归还银行贷款，2000万元用于永久性补充流动资金，截止报告期末，公司已归还银行贷款2000万，永久性补充流动资金2000万元。</p>									
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用									
募集资金投资项目实施	不适用									

方式调整情况	
募集资金投资项目先期投入及置换情况	不适用
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	以活期存款或定期存单形式存储于经批准的银行募集资金专户中。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	报告期内不存在此情况。

注：*1、经深圳市鹏城会计师事务所有限公司出具深鹏所验字[2010]194号《验资报告》验证确认，公司在首次公司公开发行股票过程中实际募集资金净额为 385,399,379.89 元，超募资金为 229,459,379.89 元。根据财政部《财部关于执行企业会计准则的上市公司和非上市企业做好 2010 年年报工作的通知》（财会[2010]25 号），公司已将年度发行权益性证券过程中发生的路演推介费用 4,149,620.11 元，调整记入 2010 年年度期间费用，不作为发行费用在募集资金总额中扣除，实际募集资金净额将调整为 389,549,000 元，超募资金将调整为 233,609,000 元。

*2、公司 2011 年第一次临时股东大会审议通过了《关于变更募集资金项目实施地点、调整募集资金投资计划的议案》，议案的详细内容请见 2011 年 1 月 28 日《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）。

深圳市鹏城会计师事务所有限公司对我公司募集资金的存放与使用情况出具了《关于深圳达实智能股份有限公司 2010 年度募集资金存放与使用情况鉴证报告》（深鹏所股专字[2011]0227 号），鉴证意见如下：我们认为，达实智能公司管理层编制的《2010 年度募集资金存放与使用情况的专项报告》符合《中小企业板上市公司募集资金管理细则》及相关格式指引的规定，如实反映了达实智能公司 2010 年度募集资金实际存放与使用情况。

中国建银投资证券有限责任公司在审慎核查后出具了《关于深圳达实智能股份有限公司 2010 年度募集资金存放与使用情况的核查报告》，认为：达实智能 2010 年度募集资金存放与使用符合相关法律法规和规范性文件的规定。本保荐机构对达实智能《2010 年度募集资金存放与使用情况的专项报告》无异议。

（二）其他投资情况

经公司 2010 年第三次临时股东大会审议通过,公司使用自有资金 6815 万元收购深圳商盈网络有限公司及邓一辉先生分别持有的黎明网络有限公司 85%、15%的股权。股权转让后,黎明网络有限公司成为本公司的全资子公司。本次收购属非同一控制下的股权收购。2010 年 12 月 23 日,该公司已完成工商登记变更,更名为深圳达实信息技术有限公司。其工商登记信息如下:

公司名称: 深圳达实信息技术有限公司

住 所: 深圳市高新区南区黎明网络大厦

法定代表人姓名: 张少华

注册资本: 5000 万元

实收资本: 5000 万元

公司类型: 有限责任公司(法人独资)

经营范围: 开发、生产、销售计算机网络系统、计算机软件、办公自动化设备,网络连接设备、电子仪器、家用小电器(不含限制项目和配额许可证管理产品);提供相应的技术、安装、维修服务;数据库及计算机网络信息服务(不含限制业务),从事货物、技术进出口业务(不含分销、国家专营专控商品);信息技术培训(《民办学校办学许可证》有效期至 2011 年 12 月 31 日)。

本次收购属非同一控制下的股权收购,自 2010 年 12 月 23 日开始合并其会计报表,纳入到 2010 年度合并报表范围的财务数据为:总资产 16,291.06 万元,净资产 6384.89 万元,净利润-11.20 万元。

四、董事会日常工作情况

(一) 报告期内董事会议的召开情况

1、2010 年 2 月 8 日,公司召开第三届董事会第十一次会议,审议通过了《深圳达实智能股份有限公司 2007 年度、2008 年度、2009 年度财务报表的审计报告》及内部控制报告、《关于 2009 年度利润分配的议案》;

2、2010 年 4 月 7 日,公司召开第三届董事会第十二次会议,审议通过了《2009 年度总经理工作报告》、《2009 年度董事会工作报告》、《公司 2009 年度财务决算报告》、《公司 2010 年度财务预算方案》、《公司 2010 年度向银行申请综合授信额度的议案》、《关于董事会延期换届选举的议案》、《关于公司建立〈内部审计制度〉的议案》、《关于修改〈关联交易管理制度〉的议案》、《关于资产核销的议案》、《关于聘任审计负责人的议案》、《关于聘请证券事务代表的议案》、《关于续聘深圳市鹏城会计师事务所的议案》;

3、2010 年 6 月 23 日,公司召开第三届董事会第十三次会议,审议通过了《关于开立募集资金专用账户并签署〈募集资金三方监管协议〉的议案》、《关于使用部分超募资金偿还银行贷款及永久性补充流动资金的议案》、《关于修改〈公司章程〉及办理工商变更登记的议案》、《关于修改〈信息披露管理制度〉的议案》、《关于制定〈董事、监事和高级管理人员所持本公

司股份及其变动管理制度》的议案》、《关于制定〈重大信息内部报告制度〉的议案》、《关于制定〈内幕信息知情人登记制度〉的议案》、《关于制定〈董事会审计委员会年度财务报告工作制度〉的议案》、《关于制定〈年报信息披露重大差错责任追究制度〉的议案》、《关于制定〈会计师事务所选聘制度〉的议案》、《关于制定〈投资者关系管理制度〉的议案》、《关于修改〈募集资金管理制度〉的议案》、《关于董事会换届选举的议案》、《关于召开 2010 年第一次临时股东大会的议案》；

4、2010 年 7 月 9 日，公司召开第四届董事会第一次会议，审议通过了《关于选举公司第四届董事会董事长、副董事长的议案》、《关于选举董事会战略发展委员会委员的议案》、《关于选举董事会薪酬与考核委员会委员的议案》、《关于选举董事会审计委员会委员的议案》、《关于选举董事会提名委员会委员的议案》、《关于聘任公司高级管理人员的议案》；

5、2010 年 8 月 19 日，公司召开第四届董事会第二次会议，审议通过了《公司 2010 年半年度报告》及摘要、《关于聘任高级管理人员的议案》；

6、2010 年 10 月 26 日，公司召开第四届董事会第三次会议，审议通过了公司《2010 年三季度报告正文》及全文、《关于公司专项治理活动的自查事项说明》、《关于公司专项治理活动的自查报告和整改计划》、《关于开展规范财务会计基础工作专项活动的整改计划》、《关于开展防止资金占用长效机制建立和落实情况的自查报告》；

7、2010 年 11 月 16 日，公司召开第四届董事会第四次会议，审议通过了《关于修改〈董事会议事规则〉的议案》、《关于修改〈股东大会议事规则〉的议案》、《关于修改〈公司章程〉的议案》、《关于制定〈对外投资管理制度〉的议案》、《关于制定〈资产损失管理制度〉的议案》、《关于制定〈对外担保管理办法〉的议案》、《关于制定〈子公司管理制度〉的议案》、《关于制定〈融资管理制度〉的议案》、《关于公司向平安银行深圳分行申请 7000 万元综合授信额度的议案》、《关于公司向交通银行深圳科技园支行申请 2000 万元综合授信额度的议案》、《关于收购黎明网络有限公司 100%股权的议案》、《关于召开 2010 年第三次临时股东大会的议案》；

8、2010 年 12 月 31 日，公司召开第四届董事会第五次会议，审议通过了《关于向乐至县红十字会捐款的议案》、《关于修改〈财务管理制度〉的议案》、《关于建立〈财务负责人管理制度〉的议案》、《关于建立〈独立董事年报工作制度〉的议案》。

公司第三届董事会第十三次会议、第四届董事会第一次会议、第四届董事会第二次会议、第四届董事会第三次会议、第四届董事会第四次会议、第四届董事会第五次会议、第四届董事会第六次会议的相关内容已刊登在《证券时报》及巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 上,具体刊登日期详见第十节重要事项十一、报告期内已披露的重要信息索引。

报告期内，公司独立董事未对公司董事会审议的各项议案及其他相关事项提出异议。

（二）董事会对股东大会决议的执行情况

2010 年度，公司召开四次股东大会，董事会严格按照《公司法》等法律法规和《公司

章程》的规定履行职责，认真尽责地执行股东大会的各项决议。

（三）董事会专门委员会的履职情况

1、董事会审计委员会的履职情况

报告期内，董事会审计委员会召开两次专门会议，分别审议了公司 2010 年第三季度工作总结及四季度工作计划、《关于开展规范财务会计基础工作专项活动的整改计划》及《关于开展防治资金占用长效机制建立和落实情况的自查报告》。

此外，董事会审计委员会在公司开展年度审计前，与审计会计师就年度审计的工作安排进行了充分沟通，确保年度审计工作的顺利开展。

2、董事会薪酬与考核委员会的履职情况

董事会薪酬与考核委员会对公司 2010 年度报告中所披露的公司董事、监事和高级管理人员的薪酬情况进行了审核，发表审核意见如下：董事、监事及高管人员薪酬主要是根据其基本薪酬及公司的业绩、个人工作情况进行绩效考评的基础上确定的，程序合法，符合公司薪酬管理的有关规定。

3、董事会战略发展委员会的履职情况

报告期内，董事会战略发展委员会召开一次专门会议，审议关于公司收购黎明网络有限公司 100% 股权事宜。通过听取管理层对该公司的情况介绍，充分论证投资的必要性及存在的风险，提高董事会的科学决策水平。

五、公司利润分配预案

1、2010 年度利润分配预案

经深圳市鹏城会计师事务所有限公司审计，公司 2010 年实现归属于母公司所有者的净利润为 31,572,240.50 元。以母公司 2010 年度实现净利润 31,374,687.26 元为基数，公司拟按照以下方案实施利润分配：

（1）提取 10% 法定公积金 3,137,468.73 元，2010 年度可供股东分配利润为 28,237,218.53 元，全部转入下一年度。

（2）以 2010 年末公司总股本 78,000,000 股为基数，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 3 股，转增后，公司总股本由 78,000,000 股增加至 101,400,000 股。

2、公司最近三年现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额 (含税)	分红年度合并报表中 归属于上市公司股东 的净利润	占合并报表中归属 于上市公司股东的 净利润的比率 (%)	年度可分配利润
2009 年	0.00	29,091,195.12	0.00	58,423,228.93
2008 年	5,800,000.00	19,572,619.79	29.63	38,019,102.74
2007 年	0.00	22,235,602.09	0.00	20,362,299.86
最近三年累计现金分红金额占最近年均净利润的比例 (%)				24.54

3、本报告期内盈利但未提出现金利润分配预案的原因及未分配利润的用途和使用计划
公司通过工程承包的模式承接、实施建筑智能化项目，该模式的特点决定了公司在项目实施过程中需要足够的营运资金。为储备足够的营运资金，公司暂不进行现金利润分配。

第九节 监事会报告

2010年度，公司监事会按照《公司法》、《公司章程》及《监事会议事规则》等有关规定，认真履行监督职责，对公司股东大会、董事会的召开程序、决策程序，董事会对股东大会决议的执行情况，公司高级管理人员的执行职务情况及公司管理制度执行情况等进行了监督，督促公司董事会和管理层依法运作，科学决策，保障了公司财务规范运行，维护了公司、股东及员工的利益。

一、2010年度监事会日常运作情况

1、2010年4月7日，公司召开了第三届监事会第七次会议，审议通过了《深圳达实智能股份有限公司2009年度监事会工作报告》、《关于公司第三届监事会延期换届选举的议案》；

2、2010年6月23日，公司召开了第三届监事会第八次会议，审议通过了《关于使用部分超募资金偿还银行贷款及永久性补充流动资金的议案》、《关于监事会换届选举的议案》；

3、2010年7月9日下午，公司召开了第四届监事会第一次会议决议，会议选举郝清先生为公司第四届监事会主席，任期三年；

4、2010年8月19日上午，公司召开了第四届监事会第二次会议决议，审议通过了《公司2010年半年度报告》及摘要；

5、2010年10月26日，公司召开了第四届监事会第三次会议决议，审议通过了《公司2010年三季度报告正文》及全文、《关于公司专项治理活动的自查事项说明》、《关于公司专项治理活动的自查报告和整改计划》、《关于开展规范财务会计基础工作专项活动的整改计划》、《关于开展防止资金占用长效机制建立和落实情况的自查报告》。

第三届监事会第八次会议、第四届监事会第一次会议、第四届监事会第三次会议的相关内容刊登在《证券时报》及巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 上, 具体刊登日期详见第十节重要事项十一、报告期内已披露的重要信息索引。

二、监事会对2010年度公司运作之独立意见:

1、公司依法运作情况。监事会依照有关法律、法规的规定，出席了公司2009年度股东大会、2010年第一次临时股东大会、2010年第二次临时股东大会、2010年第三次临时股东大会，列席了部分董事会，对会议的召集、召开、决策程序以及2010年度董事会对股东大会决议的执行情况以及公司决策运作情况进行了监督。监事会认为，董事会、股东大会的召开、决策程序合法，董事会能够认真执行股东大会的各项决议，不存在损害公司、股东利益的行为，能够遵守国家各项法律法规依法运作。

2、公司内控制度情况。公司董事、总经理及其他高级管理人员在履行职务时不存在违反法律、法规和《公司章程》等规定或损害公司及股东利益的行为，也不存在滥用职权、损害股东和职工利益的行为。

按照《中国证券监督管理委员会公告[2008]27号》及深圳证监局《关于做好2009年上市公司治理相关工作的通知》（深证局公司字[2009]65号）的要求，公司已完成公司治理工作

的自查和整改工作，相关内容已分别经公司董事会和监事会审议，自查情况、整改计划和整改报告已刊登在巨潮资讯网。截止到2010年底，公司治理的实际状况基本符合中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件要求。

3、公司财务情况。2010年度，监事会对公司的财务制度、内控制度和财务状况等进行了认真细致的检查。监事会认为公司严格执行了企业会计准则，财务内控制度健全，会计无重大遗漏和虚假记载，财务报告真实、公正地反映了公司的财务状况和经营成果。深圳市鹏城会计师事务所有限公司对公司2010年度财务报告出具了标准无保留意见的审计报告。

根据深圳证监局《关于在深圳辖区上市公司全面深入开展规范财务会计基础工作专项活动的通知》（深证局发〔2010〕109号）的要求，公司在2010年度开展了规范财务会计基础工作专项活动，认真落实了文件的要求，经董事会、监事会审议通过的整改计划已刊登在巨潮资讯网。截止到2010年底，公司已按照整改计划落实了整改工作。

4、检查募集资金的投入情况。2010年度，监事会对募集资金的使用和管理情况进行了监督检查。报告期内募集资金的实际投入项目与承诺投入项目一致，未发生变更募集资金投资项目的情形。募集资金的使用能严格按照公司《募集资金管理办法》执行。

5、检查公司发生收购、出售资产情况。2010年度，公司使用6815万元自有资金收购了黎明网络有限公司100%股权。经核查，上述交易行为遵循了市场定价原则，交易和审批程序合法、有效，不存在内幕交易的情况，也无损害股东的权益和造成公司资产流失的情况。

三、积极参加培训，与监管机构保持良好沟通

2010年度，监事会通过多次参加深圳证监局的相关会议及培训，与监管部门保持了良好的沟通，同时跟踪监管部门的新要求，加强学习和培训，持续推进监事会的自身建设。

2010年度，监事会适应了公司上市后的新要求，以促进公司内部控制的优化和经营管理的日益规范履行监督职责，以采取多种方式了解和掌握公司重大决策、重要经营管理活动及重大异常变化的情况强化日常监督。2011年，监事会将按照上市公司治理要求，以提高监督水平为核心，持续推动公司各项法人治理结构的完善。

第十节 重要事项

一、重大诉讼、仲裁事项

报告期内，公司未发生重大诉讼、仲裁事项。

二、持有其他上市公司股权及参股金融企业股权情况

报告期内，公司未发生买卖其他上市公司股份或参股商业银行、证券公司、保险公司、信托公司和期货公司等金融企业股权的事项；公司没有持有其他上市公司股权及参股金融企业股权的情况。

三、重大收购及出售资产、企业合并事项

详见第八节董事会报告三、2010 年公司投资情况（二）其他投资情况。

四、股权激励计划实施情况

报告期内，公司未实行股权激励计划。

五、重大关联交易事项

报告期内，公司未发生重大关联交易事项。

六、控股股东及其他关联方资金占用及担保情况

报告期内，公司不存在控股股东占用资金及对外担保的情况；公司总经理刘磅先生由于工作需要存在少量的备用金，金额为 0.97 万元。独立董事对公司 2010 年度对外担保情况和资金占用情况发表独立意见如下：

1、报告期内，公司不存在为控股股东、实际控制人及其他关联方、任何非法人单位或个人提供担保的情况。

2、报告期内，公司总经理刘磅先生由于工作需要存在少量的备用金，金额对报告期和未来财务状况和经营成果的影响甚微。除此之外，公司不存在控股股东及其他关联方占用公司资金的情况。

深圳市鹏城会计师事务所有限公司对于上述事项，出具了《关于深圳达实智能股份有限公司控股股东及其他关联方资金占用及担保情况的专项说明》（深鹏所股专字[2011]0226 号），结论如下：

我们接受深圳达实智能股份有限公司（以下简称“贵公司”）委托，对截止2010年12月31日的控股股东及其他关联方占用贵公司资金情况和贵公司对控股股东及其所属企业提供担保情况进行专项核查。

我们对上述情况与我们审计贵公司2010年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面未发现存在不一致。

七、报告期内重大合同及履行情况

1、报告期内，公司未发生也未有以前期间发生但延续到报告期的重大交易、托管、承包、租赁其他公司资产或其他公司托管、承包、租赁公司资产事项。

2、报告期内，公司未发生对外担保事项。

3、报告期内，公司未发生也未有以前期间发生但延续到报告期的重大委托他人进行现金资产管理的事项。

4、重大合同情况

2010年12月30日，公司与成都轨道交通有限公司分别签订《成都地铁2号线一期工程综合监控系统集成及施工总承包项目合同》及《成都地铁2号线二期工程综合监控系统集成及施工总承包项目合同》，合同金额超过1.28亿元，约占本公司2009年度经审计营业收入的40.55%。报告期内，该合同尚未产生收入。

八、公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

（一）关于股份锁定的承诺

公司控股股东深圳市达实投资发展有限公司及邓欣等97名自然人股东均承诺：自公司首次公开发行的股票在证券交易所上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理其已持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份；

其他股东均承诺自公司首次公开发行的股票在证券交易所上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理其已持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。

作为担任公司董事、监事、高级管理人员的程朋胜、吕枫、苏俊锋、何红、黄天朗等股东还承诺：在上述禁售承诺期过后，在其任职期间每年转让的股份不超过其所持有公司股份总数的25%；离职后半年内，不转让其所持有的公司股份，在申报离任六个月后的十二个月内通过证券交易所挂牌交易出售公司股票数量占其所持有公司股票总数的比例不得超过50%。

根据《境内证券市场转持部分国有股充实全国社会保障基金实施办法》（财企[2009]94号）和国务院国资委《关于深圳达实智能股份有限公司国有股转持有关问题的批复》（国资产权[2010]179号），本公司首次公开发行A股并上市后，国有股东中国机电出口产品投资公司、兖矿集团有限公司、深圳力合创业投资有限公司和深圳市高新技术投资担保有限公司将其持有股份合计189.1551万股转由全国社会保障基金理事会持有，全国社会保障基金理事会将承继上述原国有股东的禁售期义务。

（二）关于避免同业竞争的承诺

为避免将来可能出现与公司的同业竞争，公司控股股东深圳市达实投资发展有限公司、实际控制人刘磅及持股5%以上主要股东及董事、监事、高级管理人员均出具了《避免同业竞争的承诺函》，承诺不直接或间接从事与公司经营范围相同或相类似的业务。

（三）关于避免资金占用的承诺

为避免将来可能出现公司资金被占用，公司控股股东深圳市达实投资发展有限公司、实际控制人刘磅承诺不以任何方式占用公司的资产和资源，不以任何直接或者间接的方式从事损害或可能损害公司及其他股东利益的行为。

（四）关于住房公积金的承诺

公司控股股东深圳市达实投资发展有限公司和实际控制人刘磅就公司可能由于住房公积金政策变化而导致的处罚或损失承诺：深圳市达实投资发展有限公司和刘磅将对该等处罚或损失承担连带赔偿责任，以确保公司不会因此遭受任何损失。

九、续聘会计师事务所情况及支付报酬情况

经公司 2009 年度股东大会审议通过，公司聘请深圳市鹏城会计师事务所有限公司为公司 2010 年度审计机构，审计费用为 30 万元。该事务所已为公司提供审计服务连续 9 年。

十、公司接受监管部门稽查情况

报告期内，公司董事会及董事未发生受到中国证券监督管理委员会、深圳证券交易所及其他监管部门的处罚、通报批评、公开谴责等情况。公司董事、管理层有关人员没有发生被采取司法强制措施的情况。

十一、报告期内已披露的重要信息索引

日期	公告编号	公告内容	披露媒体
2010 年 6 月 24 日	2010-001	《第三届董事会第十三次会议决议公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-002	《关于开立募集资金专用账户并签署〈募集资金三方监管协议〉的公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-003	《关于使用部分超募资金偿还银行贷款及永久性补充流动资金的公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-004	《独立董事关于公司第三届董事会第十三次会议相关事项的独立意见》	巨潮资讯网
	2010-005	《中国建银投资证券有限责任公司关于深圳达实智能股份有限公司使用部分超募资金的核查意见》	巨潮资讯网
	2010-006	《第三届监事会第八次会议决议公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-007	《关于召开 2010 年第一次临时股东大会的通知》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 6 月 25 日	2010-008	《更正公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 7 月 6 日	2010-009	《关于召开 2010 年第二次临时股东大会的提示性公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 7 月 8 日	2010-010	《关于召开 2010 年第二次临时股东大会的第二次提示性公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 7 月 10 日	2010-011	《2010 年第二次临时股东大会决议公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-012	《第四届董事会第一次会议决议公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-013	《独立董事关于聘任高级管理人员的独立意见》	巨潮资讯网
	2010-014	《第四届监事会第一次会议决议公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网

2010 年 7 月 22 日	2010-015	《关于完成工商变更登记的公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 8 月 21 日	2010-016	《第四届董事会第二次会议决议公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-017	《2010 年半年度报告摘要》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-018	《关于高级管理人员辞职及聘任的公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-019	《独立董事关于聘任高级管理人员的独立意见》	巨潮资讯网
	2010-020	《独立董事对公司关联方资金占用和对外担保情况出具的专项说明和发表的独立意见》	巨潮资讯网
2010 年 9 月 1 日	2010-021	《关于网下配售股份上市流通的提示性公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 9 月 9 日	2010-022	《关于公司入选节能服务公司备案名单的公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 10 月 25 日	2010-023	《关于入选节能服务公司推荐名单的公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 10 月 27 日	2010-024	《第四届董事会第三次会议决议》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-025	《第四届监事会第三次会议决议》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-026	《2010 年第三季度报告正文》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-027	《公司专项治理活动自查事项说明》	巨潮资讯网
	2010-028	《公司专项治理活动自查报告及整改计划》	巨潮资讯网
	2010-029	《关于开展规范财务会计基础工作专项活动的整改计划》	巨潮资讯网
	2010-030	《关于开展防止资金占用长效机制建立和落实情况的自查报告》	巨潮资讯网
	2010-031	《独立董事关于〈公司专项治理活动的自查报告和整改计划〉的独立意见》	巨潮资讯网
	2010-032	《中国建银投资证券有限责任公司关于〈深圳达实智能股份有限公司关于公司专项治理活动的自查报告和整改计划〉的核查意见》	巨潮资讯网
	2010-033	《中国建银投资证券有限责任公司关于〈深圳达实智能股份有限公司关于规范财务会计基础工作专项活动的整改计划〉的核查意见》	巨潮资讯网

	2010-034	《中国建银投资证券有限责任公司关于〈深圳达实智能股份有限公司关于开展防止资金占用长效机制建立和落实情况的自查报告〉的核查意见》	巨潮资讯网
	2010-035	《关于投资者接待日的公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 11 月 4 日	2010-036	《重大合同中标公示的提示性公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 11 月 18 日	2010-037	《第四届董事会第四次会议决议公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-038	《对外投资公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
	2010-039	《关于召开 2010 年第三次临时股东大会的通知》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 12 月 4 日	2010-040	《2010 年第三次临时股东大会决议公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 12 月 17 日	2010-041	《重大合同中标公告》	《证券时报》 和巨潮资讯网
2010 年 12 月 30 日	2010-042	关于全资子公司完成工商变更登记的公告	《证券时报》 和巨潮资讯网

十二、投资者关系管理情况

公司指定董事会秘书为投资者关系工作的第一负责人，证券部负责投资者关系管理工作的日常事务，通过电话、实地及公司网站等多种渠道保持与投资者的顺利沟通。报告期内，报告期接待调研、沟通、采访等活动情况如下：

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2010 年 06 月 03 日	公司	电话沟通	机构投资者	了解 EMC 的业务模式
2010 年 06 月 28 日	公司	电话沟通	个人投资者	公司 2010 年中报披露时间
2010 年 09 月 09 日	公司	实地调研	机构投资者	公司基本情况、EMC 业务情况及财务核算方式。
2010 年 09 月 15 日	公司	实地调研	机构投资者	公司各业务领域情况、保函和资金的占用情况、研发情况以及募集资金的使用情况。
2010 年 11 月 08 日	公司	实地调研	机构投资者	公司基本情况、各业务领域情况、国家对 EMC 业务的补贴享受情况、公司以及各业务领域的发展规划。
2010 年 11 月 25 日	公司	实地调研	机构投资者	公司的基本情况、发展历史、业务模式及开展情况。
2010 年 12 月 08 日	公司	实地调研	个人及机构投资者	公司基本情况、业务模式及开展情况、国家对 EMC 业务补贴的享受情况。

第十一节 审计报告

审计报告

深鹏所股审字[2011]0067 号

深圳达实智能股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的深圳达实智能股份有限公司（以下简称“达实智能”）财务报表，包括 2010 年 12 月 31 日的资产负债表和合并资产负债表，2010 年度的利润表和合并利润表，股东权益变动表和合并股东权益变动表，现金流量表和合并现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则规定编制财务报表是达实智能管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 审计意见

我们认为，达实智能财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了达实智能 2010 年 12 月 31 日的财务状况以及 2010 年度的经营成果和现金流量。

深圳市鹏城会计师事务所有限公司

中国 · 深圳

2011 年 3 月 24 日

中国注册会计师

邓 慧

中国注册会计师

任玮星

深圳达实智能股份有限公司

财 务 报 表

合并资产负债表

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2010-12-31	2009-12-31
流动资产：			
货币资金	五、1	446,813,482.01	96,165,627.51
结算备付金		-	-
拆出资金		-	-
交易性金融资产		-	-
应收票据	五、2	2,085,123.28	2,750,000.00
应收账款	五、3	131,882,740.62	86,986,435.89
预付款项	五、4	31,103,752.59	28,299,684.22
应收保费		-	-
应收分保账款		-	-
应收分保合同准备金		-	-
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	五、5	12,142,224.58	5,726,286.26
买入返售金融资产		-	-
存货	五、6	105,502,496.23	63,605,616.89
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		729,529,819.31	283,533,650.77
非流动资产：			
发放委托贷款及垫款		-	-
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产	五、7	117,521,804.77	573,934.76
固定资产	五、8	50,098,556.02	17,868,216.23
在建工程	五、9	4,169,457.88	496,069.99
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产	五、10	303,337.62	340,508.95
开发支出		-	-
商誉	五、11	4,189,072.98	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产	五、12	1,438,888.29	998,545.60
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		177,721,117.56	20,277,275.53
资产总计		907,250,936.87	303,810,926.30

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

合并资产负债表（续）

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2010-12-31	2009-12-31
流动负债：			
短期借款	五、15	95,729,739.49	50,000,000.00
向中央银行借款		-	-
吸收存款及同业存放		-	-
拆入资金		-	-
交易性金融负债		-	-
应付票据	五、16	39,937,703.16	16,103,592.90
应付账款	五、17	106,271,671.12	61,611,556.90
预收款项	五、18	42,750,971.71	20,356,037.05
卖出回购金融资产款		-	-
应付手续费及佣金		-	-
应付职工薪酬	五、19	4,253,520.79	2,093,604.35
应交税费	五、20	2,572,608.35	4,300,190.77
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款	五、21	49,175,679.98	4,347,361.94
应付分保账款		-	-
保险合同准备金		-	-
代理买卖证券款		-	-
代理承销证券款		-	-
一年内到期的非流动负债	五、22	1,400,000.00	-
其他流动负债	五、23	1,780,000.00	580,000.00
流动负债合计		343,871,894.60	159,392,343.91
非流动负债：			
长期借款		-	2,200,000.00
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	2,200,000.00
负债合计		343,871,894.60	161,592,343.91
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	五、24	78,000,000.00	58,000,000.00
资本公积	五、25	383,204,100.00	13,655,100.00
减：库存股		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	五、26	14,851,513.33	11,714,044.60
一般风险准备		-	-
未分配利润	五、27	86,858,000.70	58,423,228.93
外币报表折算差额		-	-
归属于母公司所有者权益合计		562,913,614.03	141,792,373.53
少数股东权益		465,428.24	426,208.86
所有者权益合计		563,379,042.27	142,218,582.39
负债和所有者权益总计		907,250,936.87	303,810,926.30

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

母公司资产负债表

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2010-12-31	2009-12-31
流动资产：			
货币资金		444,530,523.11	93,689,083.83
交易性金融资产		-	-
应收票据		2,085,123.28	2,750,000.00
应收账款	十一、1	126,312,104.92	86,003,305.85
预付款项		30,752,562.60	28,171,137.47
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	十一、2	6,096,300.85	5,689,798.24
存货		100,436,338.33	62,674,728.56
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		710,212,953.09	278,978,053.95
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	十一、3	70,828,144.91	2,678,144.91
投资性房地产		-	573,934.76
固定资产		18,941,324.58	17,838,101.40
在建工程		4,169,457.88	496,069.99
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		303,337.62	340,089.69
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		1,287,283.76	954,658.49
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		95,529,548.75	22,880,999.24
资产总计		805,742,501.84	301,859,053.19

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

母公司资产负债表（续）

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2010-12-31	2009-12-31
流动负债：			
短期借款		50,000,000.00	50,000,000.00
交易性金融负债		-	-
应付票据		39,937,703.16	16,103,592.90
应付账款		102,574,374.24	61,359,420.41
预收款项		35,854,907.76	20,342,263.04
应付职工薪酬		3,625,651.73	1,991,920.44
应交税费		1,952,343.31	4,213,270.47
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款		6,979,553.43	4,354,304.98
一年内到期的非流动负债		1,400,000.00	-
其他流动负债		1,780,000.00	580,000.00
流动负债合计		244,104,533.63	158,944,772.24
非流动负债：			
长期借款		-	2,200,000.00
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	2,200,000.00
负债合计		244,104,533.63	161,144,772.24
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		78,000,000.00	58,000,000.00
资本公积		383,204,100.00	13,655,100.00
减：库存股		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		14,691,145.74	11,553,677.01
一般风险准备		-	-
未分配利润		85,742,722.47	57,505,503.94
所有者权益（或股东权益）合计		561,637,968.21	140,714,280.95
负债和所有者权益（或股东权益）总计		805,742,501.84	301,859,053.19

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

合并利润表

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2010 年度	2009 年度
一、营业总收入	五、28	385,843,876.03	314,653,513.99
其中：营业收入	五、28	385,843,876.03	314,653,513.99
利息收入		-	-
已赚保费		-	-
手续费及佣金收入		-	-
二、营业总成本		350,033,184.04	285,267,913.12
其中：营业成本	五、28	283,109,735.84	234,681,275.57
利息支出		-	-
手续费及佣金支出		-	-
退保金		-	-
赔付支出净额		-	-
提取保险合同准备金净额		-	-
保单红利支出		-	-
分保费用		-	-
营业税金及附加	五、29	11,647,505.88	8,838,697.85
销售费用	五、30	34,319,676.74	24,453,654.63
管理费用	五、31	19,788,486.96	11,835,219.09
财务费用	五、32	482,762.49	3,767,633.16
资产减值损失	五、33	685,016.13	1,691,432.82
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		35,810,691.99	29,385,600.87
加：营业外收入	五、34	5,544,717.24	4,781,743.39
减：营业外支出	五、35	4,093,654.77	24,693.76
其中：非流动资产处置损失		11,259.23	18,999.27
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		37,261,754.46	34,142,650.50
减：所得税费用	五、36	5,650,294.58	5,027,995.93
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		31,611,459.88	29,114,654.57
归属于母公司所有者的净利润		31,572,240.50	29,091,195.12
少数股东损益		39,219.38	23,459.45
六、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.4532	0.5016
（二）稀释每股收益		0.4532	0.5016
七、其他综合收益		-	-
八、综合收益总额		31,611,459.88	29,114,654.57
归属于母公司所有者的综合收益总额		31,572,240.50	29,091,195.12
归属于少数股东的综合收益总额		39,219.38	23,459.45

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

母公司利润表

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2010 年度	2009 年度
一、营业收入	十一、4	381,666,426.96	311,393,533.73
减：营业成本	十一、4	282,134,741.33	233,824,894.02
营业税金及附加		11,521,261.84	8,766,229.43
销售费用		33,015,400.45	23,565,137.76
管理费用		18,564,054.72	10,652,739.67
财务费用		347,950.91	3,782,551.29
资产减值损失		643,521.34	1,692,791.84
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		35,439,496.37	29,109,189.72
加：营业外收入		1,528,657.51	4,701,296.91
减：营业外支出		59,442.78	24,693.76
其中：非流动资产处置损失		8,642.78	18,999.27
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		36,908,711.10	33,785,792.87
减：所得税费用		5,534,023.84	4,915,103.53
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		31,374,687.26	28,870,689.34
五、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.4504	0.4978
（二）稀释每股收益		0.4504	0.4978
六、其他综合收益		-	-
七、综合收益总额		31,374,687.26	28,870,689.34

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

合并现金流量表

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2010 年度	2009 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		363,097,472.08	323,676,311.72
客户存款和同业存放款项净增加额		-	-
向中央银行借款净增加额		-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-
收到原保险合同保费取得的现金		-	-
收到再保险业务现金净额		-	-
保户储金及投资款净增加额		-	-
处置交易性金融资产净增加额		-	-
收取利息、手续费及佣金的现金		-	-
拆入资金净增加额		-	-
回购业务资金净增加额		-	-
收到的税费返还		49,450.00	-
收到其他与经营活动有关的现金	五、38	5,819,210.63	4,951,381.93
经营活动现金流入小计		368,966,132.71	328,627,693.65
购买商品、接受劳务支付的现金		252,534,250.63	238,474,270.71
客户贷款及垫款净增加额		-	-
存放中央银行和同业款项净增加额		-	-
支付原保险合同赔付款项的现金		-	-
支付利息、手续费及佣金的现金		-	-
支付保单红利的现金		-	-
支付给职工以及为职工支付的现金		27,182,285.21	21,591,363.48
支付的各项税费		21,412,661.51	20,080,010.10
支付其他与经营活动有关的现金	五、38	36,004,065.71	16,883,793.52
经营活动现金流出小计		337,133,263.06	297,029,437.81
经营活动产生的现金流量净额		31,832,869.65	31,598,255.84
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	2,750.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		-	2,750.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		13,237,829.24	9,824,477.14
投资支付的现金		68,150,000.00	-
质押贷款净增加额		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		360,000.00	-
投资活动现金流出小计		81,747,829.24	9,824,477.14
投资活动产生的现金流量净额		-81,747,829.24	-9,821,727.14
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		393,700,000.00	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		70,000,000.00	92,800,000.00
发行债券收到的现金		-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		463,700,000.00	92,800,000.00
偿还债务支付的现金		70,800,000.00	69,600,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,612,020.72	8,876,217.44
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	五、38	3,921,000.00	-
筹资活动现金流出小计		76,333,020.72	78,476,217.44
筹资活动产生的现金流量净额		387,366,979.28	14,323,782.56
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		337,452,019.69	36,100,311.26
加：期初现金及现金等价物余额		88,573,807.05	52,473,495.79
六、期末现金及现金等价物余额		426,025,826.74	88,573,807.05

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

母公司现金流量表

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2010 年度	2009 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		359,366,101.51	318,861,987.54
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		5,502,471.50	4,854,002.70
经营活动现金流入小计		364,868,573.01	323,715,990.24
购买商品、接受劳务支付的现金		251,289,282.44	236,378,024.87
支付给职工以及为职工支付的现金		25,738,814.55	20,364,894.68
支付的各项税费		20,794,272.12	19,475,422.61
支付其他与经营活动有关的现金		34,619,171.54	15,997,639.36
经营活动现金流出小计		332,441,540.65	292,215,981.52
经营活动产生的现金流量净额		32,427,032.36	31,500,008.72
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	2,750.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		-	2,750.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		13,226,889.06	9,811,585.69
投资支付的现金		68,150,000.00	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		360,000.00	-
投资活动现金流出小计		81,736,889.06	9,811,585.69
投资活动产生的现金流量净额		-81,736,889.06	-9,808,835.69
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		393,700,000.00	-
取得借款收到的现金		70,000,000.00	92,800,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		463,700,000.00	92,800,000.00
偿还债务支付的现金		70,800,000.00	69,600,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,612,020.72	8,876,217.44
支付其他与筹资活动有关的现金		3,921,000.00	-
筹资活动现金流出小计		76,333,020.72	78,476,217.44
筹资活动产生的现金流量净额		387,366,979.28	14,323,782.56
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-	-
五、现金及现金等价物净增加额			
		338,057,122.58	36,014,955.59
加：期初现金及现金等价物余额		86,097,263.37	50,082,307.78
六、期末现金及现金等价物余额			
		424,154,385.95	86,097,263.37

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

合并所有者权益变动表

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度									
	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他
一、上年年末余额	58,000,000.00	13,655,100.00	-	-	11,714,044.60	-	58,423,228.93	-	426,208.86	142,218,582.39
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	58,000,000.00	13,655,100.00	-	-	11,714,044.60	-	58,423,228.93	-	426,208.86	142,218,582.39
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	20,000,000.00	369,549,000.00	-	-	3,137,468.73	-	28,434,771.77	-	39,219.38	421,160,459.88
（一）净利润	-	-	-	-	-	-	31,572,240.50	-	39,219.38	31,611,459.88
（二）其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	-	31,572,240.50	-	39,219.38	31,611,459.88
（三）所有者投入和减少资本	20,000,000.00	369,549,000.00	-	-	-	-	-	-	-	389,549,000.00
1. 所有者投入资本	20,000,000.00	369,549,000.00	-	-	-	-	-	-	-	389,549,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	3,137,468.73	-	-3,137,468.73	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	3,137,468.73	-	-3,137,468.73	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（七）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期末余额	78,000,000.00	383,204,100.00	-	-	14,851,513.33	-	86,858,000.70	-	465,428.24	563,379,042.27

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

合并所有者权益变动表

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2009 年度									
	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他
一、上年年末余额	58,000,000.00	13,655,100.00	-	-	8,826,975.67	-	38,019,102.74	-	402,749.41	118,903,927.82
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	58,000,000.00	13,655,100.00	-	-	8,826,975.67	-	38,019,102.74	-	402,749.41	118,903,927.82
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	2,887,068.93	-	20,404,126.19	-	23,459.45	23,314,654.57
（一）净利润	-	-	-	-	-	-	29,091,195.12	-	23,459.45	29,114,654.57
（二）其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	-	29,091,195.12	-	23,459.45	29,114,654.57
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	2,887,068.93	-	-8,687,068.93	-	-	-5,800,000.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	2,887,068.93	-	-2,887,068.93	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-5,800,000.00	-	-	-5,800,000.00
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（七）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	58,000,000.00	13,655,100.00	-	-	11,714,044.60	-	58,423,228.93	-	426,208.86	142,218,582.39

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

母公司所有者权益变动表

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2010年度							
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	58,000,000.00	13,655,100.00	-	-	11,553,677.01	-	57,505,503.94	140,714,280.95
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	58,000,000.00	13,655,100.00	-	-	11,553,677.01	-	57,505,503.94	140,714,280.95
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	20,000,000.00	369,549,000.00	-	-	3,137,468.73	-	28,237,218.53	420,923,687.26
(一)净利润	-	-	-	-	-	-	31,374,687.26	31,374,687.26
(二)其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	-	-	-	31,374,687.26	31,374,687.26
(三)所有者投入和减少资本	20,000,000.00	369,549,000.00	-	-	-	-	-	389,549,000.00
1.所有者投入资本	20,000,000.00	369,549,000.00	-	-	-	-	-	389,549,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)利润分配	-	-	-	-	3,137,468.73	-	-3,137,468.73	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	3,137,468.73	-	-3,137,468.73	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(六)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-
(七)其他	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期末余额	78,000,000.00	383,204,100.00	-	-	14,691,145.74	-	85,742,722.47	561,637,968.21

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

母公司所有者权益变动表

编制单位：深圳达实智能股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2009 年度							
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	58,000,000.00	13,655,100.00	-	-	8,666,608.08	-	37,321,883.53	117,643,591.61
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	58,000,000.00	13,655,100.00	-	-	8,666,608.08	-	37,321,883.53	117,643,591.61
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	2,887,068.93	-	20,183,620.41	23,070,689.34
(一) 净利润	-	-	-	-	-	-	28,870,689.34	28,870,689.34
(二) 其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	-	-	-	28,870,689.34	28,870,689.34
(三) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	2,887,068.93	-	-8,687,068.93	-5,800,000.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	2,887,068.93	-	-2,887,068.93	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-5,800,000.00	-5,800,000.00
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-
(七) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	58,000,000.00	13,655,100.00	-	-	11,553,677.01	-	57,505,503.94	140,714,280.95

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

深圳达实智能股份有限公司

财务报表附注

2010 年度

一、公司基本情况

1、公司历史沿革

深圳达实智能股份有限公司（以下简称“公司”或“达实智能”），持深圳市工商行政管理局核发的注册号为 440301102717424 号企业法人营业执照。组织机构代码：618886181

公司注册地址：深圳市南山区高新技术工业村 W1 栋 A 座五楼

公司总部地址：深圳市南山区高新技术工业村 W1 栋 A 座五楼

法定代表人：刘磅

注册资本：7,800 万元；

公司之前身为深圳达实自动化工程有限公司，系经深圳市政府外经贸深合资证字[1995]0077 号批准证书核准，于 1995 年 3 月 17 日在国家工商行政管理局注册登记的外商投资企业。2000 年 10 月，经深圳市政府深府函[2000]67 号和深圳市外商投资局深外资复[2000]B1576 号文批准，达实自动化以截至 2000 年 9 月 30 日经天勤会计师事务所审计的净资产 3,700 万元按 1:1 的折股比例折为 3,700 万股股份，整体变更为股份有限公司。改制后的公司名称为深圳达实智能股份有限公司。

其后，经过多次股权转让及增资，至 2007 年 1 月注册资本达到 4378 万元。根据 2007 年 4 月 30 日公司 2006 年度股东大会决议，并经深圳市贸易工业局深贸工资复[2007]1554 号文批准，2007 年 3 月 30 日，安进企业有限公司和盛安机电设备（深圳）有限公司（以下简称“盛安机电”）签订《股权转让协议》，安进企业将其持有的本公司 25.126% 股份计 1,100 万股以港币 1,056 万元转让给境内企业——盛安机电。本次股权转让后，公司由中外合资股份有限公司变更为内资股份有限公司。根据公司 2006 年度股东大会决议批准，公司以业经深圳鹏城审计的截止 2006 年 12 月 31 日可供股东分配利润中的 1,422 万元转增资本，注册资本增至 5,800 万元。

2007 年 10 月 26 日、30 日，达实智能股东深圳市达实投资发展有限公司和盛安机电设备（深圳）有限公司分别与公司 96 名员工及邓欣签署《股份转让协议》，97 名自然人合计受让达实智能股份 8,075,240 股。上述股权转让事宜业经深圳市高新技术产权交易所予以见证，并于 2007 年 12 月 14 日在深圳市工商行政管理局办理了工商变更登记手续。

2010 年 5 月，经中国证券监督管理委员会《关于核准深圳达实智能股份有限公司首次公开发行股票批复》（证监许可[2010]596 号）核准，达实智能向社会公开发行人民币普通股 2,000 万股（每股面值 1 元），此次公开发行增加公司股本 2,000 万元，变更后的注册资本为 7,800 万元。

2、公司经营范围

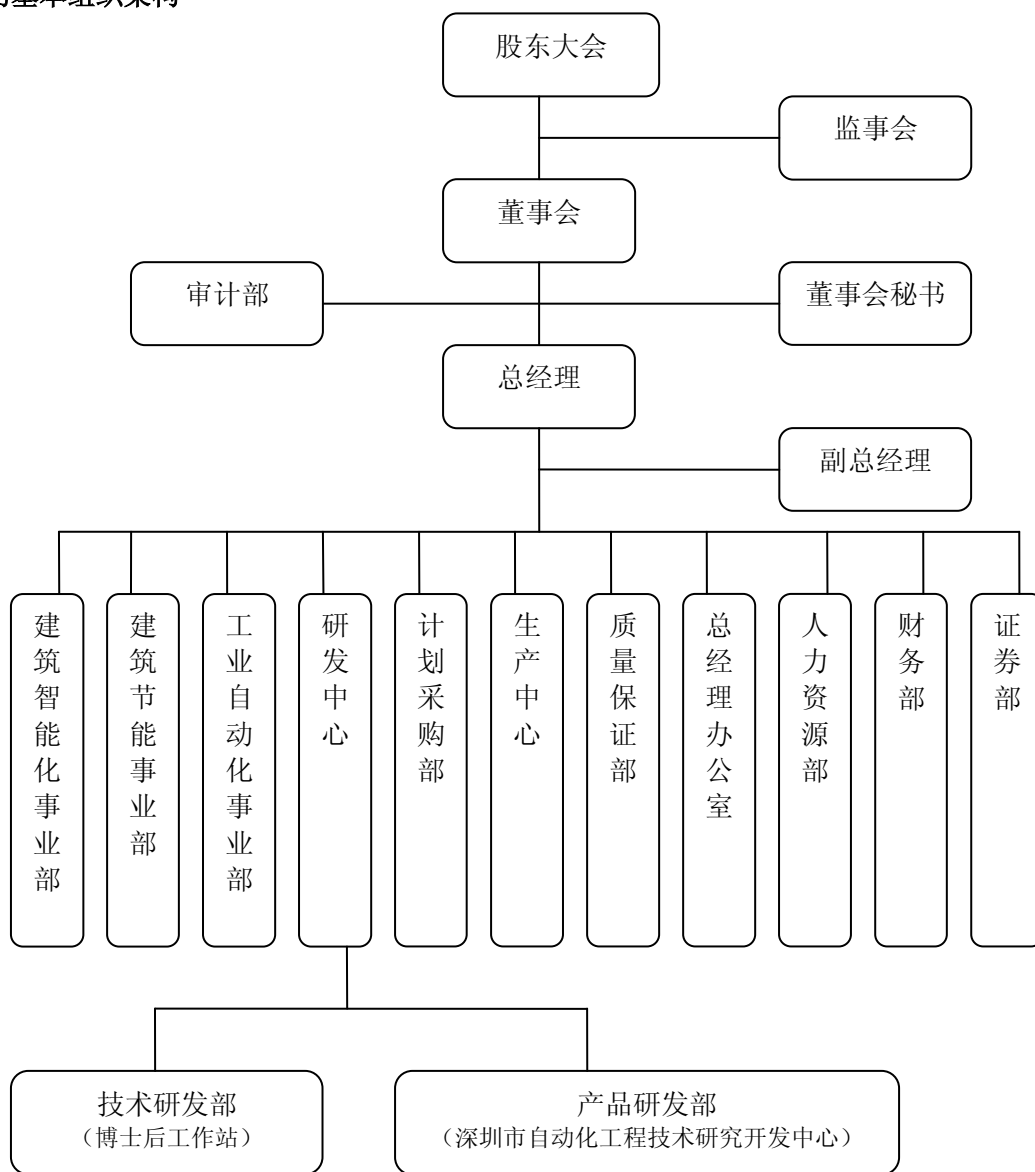
本公司基于智能化技术开展业务，属于“计算机服务业”大类下的“其它计算机服务业”小类，具体细分为“建筑智能化及建筑节能服务行业”。本公司主要从事建筑智能化及建筑节能服务，同时提供工业自动化系统集成和 IC 卡读写设备的生产、销售业务。

公司经营范围：组装生产、研发能源管理产品；IC 卡读写机具产品、安防监控设备和信息终端、智能大厦监控系统、现场网络控制设备、机电设备和仪器仪表的技术开发及相关系统软件的销售；承接建筑智能化系统和工业自动化系统的设计、集成、安装、技术咨询；提供能源监测、节能咨询服务。

3、公司实际控制人

本公司实际控制人为刘磅，系深圳市达实投资发展有限公司的第一大股东，本公司董事长、总经理。

4、公司的基本组织架构



5、财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

公司财务报告业经公司 2011 年 3 月 24 日第四届董事会第七次会议批准报出。

二、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

1、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2、遵循企业会计准则的声明

本公司基于上述编制基础编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2010 年 12 月 31 日的财务状况，以及 2010 年度经营成果和现金流量等有关信息。

3、会计期间

采用公历年度，即从每年 1 月 1 日至 12 月 31 日为一个会计年度。

4、记账本位币

以人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) **同一控制下的企业合并：**合并方在企业合并中取得的资产和负债，应当按照合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并方为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，应当于发生时计入当期损益。企业合并形成母子公司关系的，母公司应当编制合并日的合并资产负债表、合并利润表和合并现金流量表。合并资产负债表中被合并方的各项资产、负债，应当按其账面价值计量。因被合并方采用的会计政策与合并方不一致，按照本准则规定进行调整的，应当以调整后的账面价值计量。合并利润表应当包括参与合并各方自合并当期期初至合并日所发生的收入、费用和利润。被合并方在合并前实现的净利润，应当在合并利润表中单列项目反映。合并现金流量表应当包括参与合并各方自合并当期期初至合并日的现金流量。

(2) **非同一控制下的企业合并：**购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值加上各项直接相关费用为合并成本。购买方在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债应当按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，应当确认为商誉。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，应对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核；经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益。企业合并形成母子

公司关系的，母公司应当编制购买日的合并资产负债表，因企业合并取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债应当以公允价值列示。

6、合并财务报表的编制方法

(1) 合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。

(2) 合并财务报表以本公司和纳入合并财务报表范围的各子公司的财务报表及其他有关资料为合并依据，按照权益法调整对子公司的长期股权投资，将本公司和纳入合并财务报表范围的各子公司之间的投资、交易及往来等全部抵销，并计算少数股东损益及少数股东权益后合并编制而成。

(3) 合并时，如纳入合并范围的子公司与本公司会计政策不一致，按本公司执行的会计政策对其进行调整后合并。

(4) 对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于合并当期的期初已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表。

(5) 同一控制下的企业合并事项的，被重组方合并前的净损益应计入非经常性损益，并在申报财务报表中单独列示。

(6) 重组属于同一公司控制权人下的非企业合并事项，但被重组方重组前一个会计年度末的资产总额或前一个会计年度的营业收入或利润总额达到或超过重组前发行人相应项目 20%的，从合并当期的期初起编制备考利润表。

(7) 对于因非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对个别财务报表进行调整。

7、现金及现金等价物的确定标准

现金是指本公司的库存现金以及随时用于支付的存款。

现金等价物为本公司持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

8、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务核算方法

本公司外币交易均按交易发生日的即期近似汇率折算为记账本位币。该即期近似汇率指交易发生日当月月初的汇率。

在资产负债表日，应当按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

a、外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

b、以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

c、以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动处理，计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算方法

公司对境外经营的财务报表进行折算时，遵循下列规定：

a、资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期近似汇率折算。

b、利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期近似汇率折算。

按照上述方法折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示。

9、金融工具

(1) 金融资产的分类：

金融资产分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产等四类。

(2) 金融资产的计量：

a、初始确认金融资产按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用应当直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用应当计入初始确认金额。

b、本公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用。但是，下列情况除外：

1/ 持有至到期投资以及贷款和应收款项，采用实际利率法，按摊余成本计量。

2/ 在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

(3) 金融资产公允价值的确定：

a、存在活跃市场的金融资产，将活跃市场中的报价确定为公允价值；

b、金融资产不存在活跃市场的，采用估值技术确定公允价值。采用估值技术得出的结果，反映估值日在公平交易中可能采用的交易价格。

(4) 金融资产转移：

本公司于将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方或已放弃对该金融资产的控制时，终止确认该金融资产。

(5) 金融资产减值：

在资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。金融资产发生减值的客观证据，包括下列各项：

a、发行方或债务人发生严重财务困难；

b、债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；

c、本公司出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生困难的债务人作出让步；

- d、债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；
- e、因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；
- f、债务人经营所处的技术、市场、经济和法律环境等发生重大不利变化，使本公司可能无法收回投资成本；
- g、无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；
- h、权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；
- i、其他表明金融资产发生减值的客观证据。

(6) 金融资产减值损失的计量：

- a、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产不需要进行减值测试；
- b、持有至到期投资的减值损失的计量：按预计未来现金流现值低于期末账面价值的差额计提减值准备；
- c、应收款项坏账准备的确认标准、计提方法：单项金额重大的，单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备；单项金额不重大，经测试未减值的应收款项，采用账龄分析法，按应收款项的账龄和规定的提取比例确认减值损失，计提坏账准备；单项金额不重大但按信用风险特征组合法组合后风险较大的应收款项，单独进行测试，并计提个别坏账准备。经单独测试未减值的应收款项，采用账龄分析法，按应收款项的账龄和规定的提取比例确认减值损失。
- d、可供出售的金融资产减值的判断：若该项金融资产公允价值出现持续下降，且其下降属于非暂时性的，则可认定该项金融资产发生了减值。

10、应收款项

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准	<p>单项金额重大的应收账款标准为 100 万元。</p> <p>单项金额重大的其他应收款标准为 50 万元。</p>
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	<p>单独进行减值测试，如有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。</p>

(2) 按组合计提坏账准备应收款项：

确定组合的依据：信用风险特征	
账龄组合	<p>单项金额不重大的应收款项，与经单独测试后未减值的单项金额重大的应收款项，以账龄为信用风险特征进行组合并结合实际的损失率确定不同账龄应计提坏账准备的比例。</p>

按组合计提坏账准备的方法：

账龄组合	账龄分析法
------	-------

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例（%）	其他应收款计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	3	3
1—2 年	5	5
2—3 年	10	10
3 年以上	50	50

(3) 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单项计提坏账准备的理由	有客观原因表明未来现金流量现值有可能低于其账面价值
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

11、存货

(1) 存货的分类

存货分为原材料、生产成本、工程施工、库存商品、发出商品、低值易耗品、委托加工材料等七大类。其中生产成本用于核算公司产品生产加工等业务的在产品，工程施工用于归集建造工程施工项目的成本费用支出。

(2) 发出存货的计价方法

各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出采用个别计价法或移动加权平均法计价。

工程施工成本的具体核算方法为：按照单个项目为核算对象，分别核算工程施工成本；项目未完工前，按单个项目归集所发生的实际成本。期末按完工百分比法确认合同收入，按配比原则结转营业成本。项目完工时，按照累计实际发生的合同成本扣除以前会计期间累计已确认成本后的金额，确认为当期合同成本，并结转工程施工成本。

本公司累计已发生的工程施工成本和累计已确认的工程施工毛利之和大于累计已办理结算的合同价款的差额为已完工未结算款，在存货中列示；累计已发生的施工成本和累计已确认的毛利之和小于累计已办理结算的合同价款的差额为已结算未完工程款，在预收款项中反映。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值系根据本公司在正常经营过程中，以估计售价减去至完工时估计将要发生的成本及销售所必须的估计费用后的价值。

存货跌价准备的计提方法：本公司于每年中期期末及年度终了在对存货进行全面盘点的基础上，对遭

受损失，全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本的存货，根据存货成本与可变现净值孰低计量，按单个存货项目对同类存货项目的可变现净值低于存货成本的差额计提存货跌价准备，并计入当期损益。对于工程施工成本，对预计工程总成本超过预计总收入的工程项目，按照预计工程总成本超过预计总收入的部分，计提存货跌价准备。确定可变现净值时，除考虑持有目的和资产负债表日该存货的价格与成本波动外，还需要考虑未来事项的影响。

（4）存货的盘存制度

存货的盘存制度采用永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品：

低值易耗品于其领用时采用一次性摊销法摊销。

包装物：

包装物于其领用时采用一次性摊销法摊销。

12、长期股权投资

（1）投资成本的确定

A、企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

a、同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的投资成本。长期股权投资投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

b、非同一控制下的企业合并，按照下列规定确定的合并成本作为长期股权投资的投资成本：

①一次交换交易实现的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。

②通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。

③购买方为进行企业合并发生的各项直接相关费用也计入企业合并成本。

④在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，购买方将其计入合并成本。

B、除企业合并形成的长期股权投资以外，其它方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

a、以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得

长期股权投资直接相关的费用、税金及其它必要支出。

b、以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本。

c、投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

d、通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如非货币性资产交换具有商业实质，换入的长期股权投资按照公允价值和应支付的相关税费作为投资成本；如非货币资产交易不具有商业实质，换入的长期股权投资以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为投资成本。

e、通过债务重组取得的长期股权投资，其投资成本按照公允价值和应付的相关税费确定。

(2) 后续计量及损益确认方法

A、本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资或本公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资采用成本法核算。

采用成本法核算的长期股权投资按照投资成本计价。追加或收回投资时调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

B、本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的投资成本；长期股权投资的投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，投资企业在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与投资不一致的，应当按照投资企业的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益。

C、处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，应当计入当期损益。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

(4) 减值测试方法及减值准备计提方法

资产负债表日对长期股权投资逐项进行检查，判断长期股权投资是否存在可能发生减值的迹象。如果存在被投资单位经营状况恶化等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，将长期股权投资的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的长期投资减值准备。长期投资减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

13、投资性房地产

投资性房地产，是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。

(1) 投资性房地产按照成本进行初始计量：

- a、外购投资性房地产的成本，包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出。
- b、自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。
- c、以其他方式取得的投资性房地产的成本，按照相关会计准则的规定确定。

(2) 后续计量

与投资性房地产有关的后续支出，如与该投资性房地产有关的经济利益很可能流入企业且该投资性房地产的成本能够可靠地计量，则计入投资性房地产成本；否则在发生时计入当期损益。

公司在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，投资性房地产的折旧方法采用平均年限法。

(3) 投资性房地产减值准备的确认标准及计提方法

资产负债表日，投资性房地产由于市价持续下跌等原因导致其可收回金额低于账面价值的，按资产的实际价值低于账面价值的差额计提减值准备。资产减值准备一经计提，在以后会计期间不再转回。

14、固定资产

(1) 固定资产确认条件

为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

(2) 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20	5	4.75
电子及其他设备	5	5	19
运输设备	5	5	19
节能专用设备	主要受益期	-	-

(3) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。如果存在资产市价持续下跌，或技术陈旧、

损坏、长期闲置等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

（4）融资租入固定资产的认定依据、计价方法

如果与某项租入固定资产有关的全部风险和报酬实质上已经转移，本公司认定为融资租赁。融资租入固定资产需按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中的较低者，加上可直接归属于租赁项目的初始直接费用，作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。未确认融资费用采用实际利率法在租赁期内分摊。租入固定资产按租赁期和估计净残值确定折旧率，计提折旧。

15、在建工程

（1）在建工程的核算方法

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造和大修理工程等。在建工程按照实际发生的支出分项目核算，并在工程达到预定可使用状态时结转为固定资产。与在建工程有关的借款费用（包括借款利息、溢折价摊销、汇兑损益等），在相关工程达到预定可使用状态前的计入工程成本，在相关工程达到预定可使用状态后的计入当期财务费用。

（2）在建工程减值准备

资产负债表日对在建工程进行全面检查，判断在建工程是否存在可能发生减值的迹象。如果存在：a、在建工程长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工，b、所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

16、借款费用

（1）企业发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

- a、资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- b、借款费用已经发生；
- c、为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额

确认为费用，计入当期损益。

17、无形资产

(1) 无形资产指企业拥有或控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括专有技术、土地使用权等。

(2) 无形资产在取得时按照实际成本计价。

(3) 对使用寿命确定的无形资产，自无形资产可供使用时起，在使用寿命内采用直线法摊销，计入当期损益；对使用寿命不确定的无形资产不摊销；公司于年度终了对无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，使用寿命及摊销方法与以前估计不同的，则改变摊销期限和摊销方法。

(4) 无形资产减值准备

期末检查各项无形资产预计给本公司带来未来经济利益的能力，当存在以下情形之一时：a、某项无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；b、某项无形资产的市价在当期大幅下跌，在剩余摊销年限内预期不会恢复；c、某项无形资产已超过法律保护期限，但仍然具有部分使用价值等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备；d、其他足以证明某项无形资产实质上已发生了减值准备情形的情况，按预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

18、长期待摊费用

(1) 长期待摊费用指应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

(2) 长期待摊费用在取得时按照实际成本计价，开办费在发生时计入当期损益；经营性租赁固定资产的装修费用在自生产经营之日起 5 年内平均摊销，其他长期待摊费用按项目的受益期平均摊销。对于在以后会计期间已无法带来预期经济利益的长期待摊费用，本公司对其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

19、预计负债

(1) 与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：该义务是本公司承担的现时义务；该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；该义务的金额能够可靠的计量；

(2) 本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时，才能作为资产单独确认，同时对该项单独核算的资产确认的补偿金额不超过对应的预计负债的账面金额。

20、收入

(1) 销售商品收入

在已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给购货方，本公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的凭据，并且与销售该商品的成本能够可靠的计量时，确认收入的实现。主要交易方式的具体销售确认的时间为：

a、以离岸价格（FOB）作为货物出口的贸易方式，以在合同规定的装运港将货物装箱上船并船只越过船舷时的时间为收入确认时点；

b、以到岸价格（CIF）作为货物出口的贸易方式，以货物越过在合同规定的目的港的船舷的时间为收入确认时点；

c、国内销售部分按转移商品所有权凭证或交付实物的时间为收入确认时点。

（2）提供劳务收入

对在同一会计年度内开始并完成的劳务，于完成劳务时确认收入；如果劳务的开始和完成分属不同的会计年度，则在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于期末按完工百分比法确认相关的劳务收入。

（3）让渡资产使用权收入

让渡资产使用权收入包括利息收入和使用费收入等；

利息收入金额，按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定；使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

（4）建造合同收入

依据《企业会计准则—建造合同》的规定，本公司的建造合同收入确认原则为完工百分比法。完工百分比法是指根据合同完工进度确认合同收入和费用的方法。具体原则为：

a、建造合同收入，按下列条件均能满足时按完工百分比法予以确认：

合同总收入能够可靠地计量；

与合同相关的经济利益很可能流入企业；

实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；

合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

b、完工百分比计算办法和智能化工程收入确认原则

智能化工程的完工进度=已完成的合同工作量/合同预计总工作量×100%

智能化工程项目已完成的工作量主要是以监理或甲方签字认可的工作量为依据来确认。

智能化工程项目预计的总工作量根据智能化工程预算资料合理预计，智能化工程预算资料是由达实智能工程预算部门按工程合同约定的工程材料和工程量等进行计算、编制。

智能化工程收入确认原则：

未完工智能化工程的工程收入=完工进度×合同总收入—以前会计年度累计已确认的工程收入

已完工未决算智能化工程的工程收入=合同总收入—以前会计年度累计已确认的工程收入

已完工已决算智能化工程的工程收入=决算收入（或已全额结算收入）—以前会计年度累计已确认的工程收入

c、如果建造合同的结果不能可靠地估计，且合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本加以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不能收回的，于发生时立即确认为费

用，不确认收入。

d、如果合同预计总成本将超过合同预计总收入，超过部分作为预计损失立即计入当期费用。

(5) 节能服务合同业务收入

节能服务合同业务基本情况：公司利用自身技术，通过为客户节约能源，获得节能分成来达到盈利目的；项目服务期通常为 3-15 年；在经营过程中，公司为节能项目提供相应的设备；在经营期间，相应设备由客户代为保管；在项目进行过程中，公司为客户提供相关节能的服务；在项目结束后，公司会将相应设备转移给其客户，不再另行收费；在项目结束后，客户如需后续服务，公司会予以提供，但需另行收费。

节能服务合同业务收入在满足收入确认条件时按双方约定的节能效果来计算确定，公司用于节能项目的设备作为固定资产处理，使用寿命按项目期确定，计提折旧的年限按项目主要受益期确定，计提的折旧记入节能服务业务成本，与节能服务相关的费用记入当期费用。

21、政府补助

包括财政拨款、财政贴息、税收返还和无偿划拨非货币性资产。本公司收到的与资产相关的政府补助，确认为递延收益，自相关资产达到预定可使用状态时起，在该资产使用寿命内平均计入各期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将递延收益余额一次性转入资产处置当期的损益。收到的与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期损益。

22、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 递延所得税资产的确认

a、本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：

- 1/ 该项交易不是企业合并；
- 2/ 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

b、本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：

- 1/ 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- 2/ 未来很可能获得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

c、本公司对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

(2) 递延所得税负债的确认

除下列情况产生的递延所得税负债以外，本公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：

- a、商誉的初始确认；
- b、同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：
 - 1/ 该项交易不是企业合并；

2/ 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

c、本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资产生相关的应纳税暂时性差异，同时满足下列条件的：

1/ 投资企业能够控制暂时性差异的转回的时间；

2/ 暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

23、经营租赁、融资租赁

（1）融资租赁的认定标准

在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。此种情况通常是指在租赁合同中已经约定、或者在租赁开始日根据相关条件作出合理判断，租赁期届满时出租人能够将资产的所有权转移给承租人。

即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。其中“大部分”，通常掌握在租赁期占租赁资产使用寿命的75%以上（含75%）。

承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。

（2）融资租赁中出租人的初始确认

在租赁期开始日，出租人应当将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。出租人在租赁期开始日按照上述规定转出租赁资产，租赁资产公允价值与其账面价值如有差额，应当计入当期损益。

（3）融资租赁中实际利率法的应用

a、未确认融资费用的分摊

未确认融资费用应当在租赁期内各个期间进行分摊。承租人应当采用实际利率法计算确认当期的融资费用。

承租人采用实际利率法分摊未确认融资费用时，应当根据租赁期开始日租入资产入账价值的不同情况，对未确认融资费用采用不同的分摊率：

1/以出租人的租赁内含利率为折现率将最低租赁付款额折现、且以该现值作为租入资产入账价值的，应当将租赁内含利率作为未确认融资费用的分摊率。

2/以合同规定利率为折现率将最低租赁付款额折现、且以该现值作为租入资产入账价值的，应当将合同规定利率作为未确认融资费用的分摊率。

3/以银行同期贷款利率为折现率将最低租赁付款额折现、且以该现值作为租入资产入账价值的，应当将银行同期贷款利率作为未确认融资费用的分摊率。

4/以租赁资产公允价值作为入账价值的，应当重新计算分摊率。

该分摊率是使最低租赁付款额的现值与租赁资产公允价值相等的折现率。

b、未实现融资收益的分配

未实现融资收益应当在租赁期内各个期间进行分配。出租人应当采用实际利率法计算确认当期的融资收入。

出租人采用实际利率法分配未实现融资收益时，应当将租赁内含利率作为未实现融资收益的分配率。

(4) 经营租赁的认定标准

经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。经营租赁资产的所有权不转移，租赁期届满后，承租人有退租或续租的选择权，而不存在优惠购买选择权。

24、主要会计政策、会计估计变更

本公司本报告期内未发生会计政策、会计估计的变更。

25、前期会计差错更正

本公司本报告期内未发生前期会计差错更正事项。

三、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
营业税	工程安装收入、技术服务收入、房屋租赁收入	3%、5%
增值税	销售收入，加工及修理修配劳务收入	17%
城市维护建设税	应纳增值税及营业税额	1%、7%
教育费附加	应纳增值税及营业税额	3%
企业所得税	应纳税所得额	15%、22%、25%

2、税收优惠及批文

根据 2000 年 11 月 12 日财政部、国家税务总局、海关总署财税[2000]25 号《关于鼓励软件产业和集成电路产业发展有关税收政策问题的通知》规定，自 2000 年 6 月 24 日起至 2010 年底以前，对增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，按 17% 的法定税率征收增值税后，对其增值税实际税负超过 3% 的部分实行即征即退政策。所退税款由企业用于研究开发软件产品和扩大再生产，不作为企业所得税应税收入，不予征收企业所得税。本公司销售自行开发软件产品按 17% 的法定税率征收缴纳增值税后，对其增值税实际税负超过 3% 的部分享受即征即退政策。

3、其他说明

1、本公司工程安装收入适用 3% 营业税率，技术服务收入、房屋租赁收入适用 5% 税率。

2、根据深圳市人民政府深府[1988]232 号《关于深圳特区企业税收政策若干问题的规定》的规定，本公司深圳特区内产品销售收入和工程安装收入应缴纳城市维护建设税的税率为 1%，教育费附加的征收比率为 3%。外地工程安装收入应缴纳的城市维护建设税、教育费附加按工程所在地适用的征收率缴纳。

3、根据深地税告[2010]8 号《深圳市地方税务局关于统一内外资企业和个人城市维护建设税和教育

费附加制度的公告》规定：根据《中华人民共和国城市维护建设税暂行条例》和《国务院关于统一内外资企业和个人城市维护建设税和教育费附加制度的通知》（国发〔2010〕35号）的有关规定，自2010年12月1日起，深圳市按照纳税人实际缴纳的增值税、消费税和营业税税额的7%征收城市维护建设税。

4、2008年12月16日，本公司被认定为国家高新技术企业，证书编号为GR200844200040，根据新企业所得税法的规定从2008年1月1日起，适用15%的企业所得税税率。

5、根据国发〔2007〕39号《国务院关于实施企业所得税过渡优惠政策的通知》，深圳达实信息技术有限公司2010年按22%税率执行。

四、企业合并及合并财务报表

1、子公司情况

(1) 同一控制下企业合并取得的子公司

单位：万元 币种：人民币

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表
上海达实自动化工程有限公司	控股子公司	上海	自动化系统工程的设计、开发与安装及 IC 卡的销售	200	楼宇自动化、工业自动化、办公自动化系统的设计、开发、安装、调试及维修服务。	267.81	-	90	90	是

(2) 非同一控制下企业合并取得的子公司

单位：万元 币种：人民币

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表
深圳达实信息技术有限公司	全资子公司	深圳	安防行业，智能一卡通和计算机系统集成	5000	开发、生产、销售计算机网络系统、计算机软件、办公自动化设备，网络连接设备、电子仪器、家用小电器；提供相应的技术、安装、维修服务；数据库及计算机网络信息服务，从事货物、技术进出口业务；信息技术培训。	6815	-	100%	100%	是

2、合并范围发生变更的说明

本公司 2010 年度收购黎明网络有限公司 100%的股权，收购后更名为深圳达实信息技术有限公司，成为本公司的全资子公司，纳入合并报表范围。黎明网络有限公司原由深圳商盈网络有限公司及邓一辉先生分别持有 85%、15%的股权控制，因此上述收购属于非同一控制下的企业合并，并已于 2010 年 12 月 23 日完成了工商变更登记，自 2010 年 12 月 23 日开始合并其会计报表。该公司 2010 年 12 月 31 日会计报表对于合并报表的整体影响如下：

单位：元 币种：人民币

资产名称	金额	负债及权益名称	金额
流动资产	14,175,741.27	流动负债	99,061,675.84
非流动资产	148,734,822.01	股东权益	63,848,887.44
资产总计	162,910,563.28	负债及股东权益总计	162,910,563.28

3、本期新纳入合并范围的主体

新纳入合并范围的子公司

单位：元 币种：人民币

名称	2010 年末净资产	2010 年 12 月 23 日至 31 日净利润
深圳达实信息技术有限公司	63,848,887.44	-112,039.58

4、本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元 币种：人民币

被合并方	商誉金额	商誉计算方法
深圳达实信息技术有限公司（原黎明网络有限公司）	4,189,072.98	合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值的差额

五、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31			2009-12-31		
	外币金额	折算率	人民币金额	外币金额	折算率	人民币金额

项目	2010-12-31			2009-12-31		
	外币金额	折算率	人民币金额	外币金额	折算率	人民币金额
现金：						
人民币	33,022.71	1.0000	33,022.71	45,514.43	1.0000	45,514.43
港币	12,548.91	0.8509	10,677.87	60,294.30	0.8805	53,089.13
美元	3,000.00	6.6227	19,868.10	6,600.00	6.8282	45,066.12
小计			63,568.68			143,669.68
银行存款：						
人民币	426,192,965.22	1.0000	426,192,965.22	84,613,967.41	1.0000	84,613,967.41
港币	135,396.49	0.8509	115,208.87	67,247.81	0.8805	59,211.70
美元	9,905.64	6.6227	65,602.08	550,212.10	6.8282	3,756,958.26
小计			426,373,776.17			88,430,137.37
其他货币资金：						
人民币	20,376,137.16	1.0000	20,376,137.16	7,591,820.46	1.0000	7,591,820.46
合计			446,813,482.01			96,165,627.51

本报告期末货币资金较期初增长 364.63%，主要系公司于 2010 年 5 月首次公开发行股票募集资金到位所致，详见本报告附注五之 24 所述。

2010 年 12 月 31 日其他货币资金中存放于指定账户的保函保证金存款 13,486,978.14 元（具体见附注七），银行承兑汇票保证金 6,889,159.02 元。

2、应收票据

(1) 应收票据分类

单位：元 币种：人民币

种类	2010-12-31	2009-12-31
银行承兑汇票	2,085,123.28	2,750,000.00
合计	2,085,123.28	2,750,000.00

(2) 期末公司无用于质押的票据，无因出票人无力履约而将票据转为应收账款的票据，以及期末公司已贴现但尚未到期的票据情况。

(3) 截止 2010 年 12 月 31 日，公司已经背书给他方尚未到期的银行承兑汇票金额为 45 万元。

3、应收账款

(1) 应收账款按种类披露：

单位：元 币种：人民币

种类	2010-12-31			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-
按组合计提坏账准备的应收账款				
账龄组合	136,994,459.54	99.12	5,111,718.92	3.73
组合小计	136,994,459.54	99.12	5,111,718.92	3.73
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	1,213,569.58	0.88	1,213,569.58	100.00
合计	138,208,029.12	100.00	6,325,288.50	4.58

种类	2009-12-31			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-
按组合计提坏账准备的应收账款				
账龄组合	90,998,278.00	98.26	4,011,842.11	4.41
组合小计	90,998,278.00	98.26	4,011,842.11	4.41
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	1,611,705.08	1.74	1,611,705.08	100.00
合计	92,609,983.08	100.00	5,623,547.19	6.07

本公司根据公司经营规模、业务性质及客户结算状况等确定单项金额重大的应收账款标准为 100 万元。单项金额重大的应收账款期末不存在减值情形，按账龄分析法计提坏账准备。

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

单位：元 币种：人民币

账龄	2010-12-31			2009-12-31		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内	113,664,108.08	82.97	3,400,875.33	80,563,969.13	88.53	2,415,343.12
1 至 2 年	17,806,323.86	13.00	890,316.19	7,202,875.85	7.92	360,568.79
2 至 3 年	4,853,716.01	3.54	485,371.60	957,173.78	1.05	98,800.58
3 年以上	670,311.59	0.49	335,155.80	2,274,259.24	2.50	1,137,129.62
合计	136,994,459.54	100.00	5,111,718.92	90,998,278.00	100.00	4,011,842.11

(2) 期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单位：元 币种：人民币

应收账款内容	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
河南汝阳热电厂	318,000.00	318,000.00	100%	诉讼已决无法执行
湛江锐通智能工程有限公司	109,096.40	109,096.40	100%	诉讼已决无法执行
山东谷神生物科技集团有限公司	80,000.00	80,000.00	100%	诉讼已决无法执行
鸿富锦精密工业(深圳)有限公司	71,804.01	71,804.01	100%	账龄长、无法收回
深圳庐山置业有限公司	61,961.96	61,961.96	100%	账龄长、无法收回
河南安阳彩色显像管玻壳有限公司	58,409.00	58,409.00	100%	账龄长、无法收回
北京普瑞德科贸公司	56,000.00	56,000.00	100%	账龄长、无法收回
十堰市恒威科工贸公司	52,500.00	52,500.00	100%	账龄长、无法收回
北京东方新世纪建筑安装工程有限公司	48,782.00	48,782.00	100%	账龄长、无法收回
深圳尤尼-菲斯有限公司	43,337.00	43,337.00	100%	账龄长、无法收回
上海五艾智能系统有限公司	41,055.00	41,055.00	100%	账龄长、无法收回
其他	272,624.21	272,624.21	100%	账龄长、无法收回
合计	1,213,569.58	1,213,569.58		

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
桂林集琦药业股份有限公司	工程款	113,932.50	诉讼已决债务重组	否

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
合计		113,932.50		

(4) 本报告期应收账款中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位欠款情况。

(5) 本报告期应收账款中无应收关联方款项情况。

(6) 应收账款期末数较期初数增长 49.24%，主要原因是公司在报告期销售规模扩大，期末已结算未收款的销售收入增加所致。

(7) 应收账款金额前五名单位情况

单位：元 币种：人民币

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例(%)
深圳市地铁三号线投资有限公司	客户	22,737,936.88	1 年以内	16.45
深圳市华为投资控股有限公司	客户	11,221,248.08	1-2 年	8.12
合肥市重点工程建设管理局	客户	7,070,878.15	1 年以内	5.12
深圳市鹏城建筑集团有限公司	客户	6,376,655.50	1 年以内	4.61
范德兰德物流自动化(上海)有限公司	客户	4,387,731.48	1 年以内	3.18
合计		51,794,450.09		37.48

4、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示：

单位：元 币种：人民币

账龄	2010-12-31		2009-12-31	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	20,164,371.28	64.83	20,216,110.22	71.44
1 至 2 年	2,920,757.91	9.39	8,072,067.40	28.52
2 至 3 年	8,018,623.40	25.78	11,506.60	0.04
合计	31,103,752.59	100.00	28,299,684.22	100.00

(2) 本报告期预付款项中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位情况。

(3) 预付款项金额前五名单位情况:

单位: 元 币种: 人民币

单位名称	与本公司关系	金额	时间	未结算原因
深圳市财富房地产开发有限公司	非关联方	8,000,000.00	2~3 年	交易取消 2011 年 1 月已退回
深圳市深业成套设备有限公司	非关联方	7,859,648.38	1 年以内 5,619,070.47, 1-2 年 2,240,577.91	交易未完成
广州市科思通技术有限公司	非关联方	1,320,000.00	1 年以内	交易未完成
深圳市浩瑞泰科技有限公司	非关联方	1,293,813.72	1 年以内	交易未完成
江阴百士特控制显示设备有限公司	非关联方	1,260,429.98	1 年以内	交易未完成
合计		19,733,892.08		

5、其他应收款

(1) 其他应收款按种类披露:

单位: 元 币种: 人民币

种类	2010-12-31			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-

按组合计提坏账准备的其他应收款

账龄组合	12,683,070.29	99.70	540,845.71	4.26
组合小计	12,683,070.29	99.70	540,845.71	4.26
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	38,115.00	0.30	38,115.00	100.00
合计	12,721,185.29	100.00	578,960.71	4.55

种类	2009-12-31	
	账面余额	坏账准备

	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-
按组合计提坏账准备的其他应收款				
账龄组合	5,990,633.42	100.00	264,347.16	4.41
组合小计	5,990,633.42	100.00	264,347.16	4.41
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-
合计	5,990,633.42	100.00	264,347.16	4.41

本公司根据公司经营规模及业务性质确定单项金额重大的其他应收款标准为 50 万元。单项金额重大的其他应收款期末不存在减值，按账龄分析法计提坏账准备。

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

单位：元 币种：人民币

账龄	2010-12-31			2009-12-31		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内	8,658,512.93	68.27	259,883.16	4,783,218.33	79.84	131,955.46
1 至 2 年	3,391,823.66	26.74	169,591.18	797,700.09	13.32	39,885.00
2 至 3 年	512,488.70	4.04	51,248.87	280,877.00	4.69	28,087.70
3 年以上	120,245.00	0.95	60,122.50	128,838.00	2.15	64,419.00
合计	12,683,070.29	100.00	540,845.71	5,990,633.42	100.00	264,347.16

(2) 本报告期其他应收款中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位欠款情况。

(3) 本报告期其他应收款中无应收关联方款项情况。

(4) 其他应收款期末数较期初数增长 112.35%，主要原因是达实信息本期纳入合并范围增加所致。

(5) 其他应收款金额前五名单位情况

单位：元 币种：人民币

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
------	--------	----	----	----------------

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
广东省深圳市中级人民法院	非关联方	3,596,587.50	1 年以内	28.27
港铁轨道交通(深圳)有限公司	非关联方	2,520,482.10	1-2 年	19.81
深圳市中小企业信用担保中心有限公司	非关联方	628,224.00	1-2 年	4.94
深圳市地铁三号线投资有限公司	非关联方	575,234.41	1 年以内	4.52
现代投资股份有限公司	非关联方	300,000.00	1 年以内	2.36
合计		7,620,528.01		59.90

6、存货

(1) 存货分类

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31			2009-12-31		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	11,759,058.17	-	11,759,058.17	3,798,246.75	-	3,798,246.75
在产品	3,105,649.91	-	3,105,649.91	1,740,387.20	-	1,740,387.20
工程施工	85,863,092.82	-	85,863,092.82	55,230,771.39	61,029.47	55,169,741.92
其中：已完工尚未结算款	85,863,092.82	-	85,863,092.82	55,230,771.39	61,029.47	55,169,741.92
库存商品	4,065,627.12	-	4,065,627.12	1,696,007.91	-	1,696,007.91
发出商品	664,623.77	-	664,623.77	1,201,233.11	-	1,201,233.11
在途物资	44,444.44	-	44,444.44	-	-	-
合计	105,502,496.23	-	105,502,496.23	63,666,646.36	61,029.47	63,605,616.89

(2) 存货期末数较期初数增长 65.87%，主要原因是公司在报告期销售规模扩大，未结算工程项目及材料备货增加所致。

(3) 存货期末余额中无利息资本化。

7、投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	2009-12-31	本期增加	本期减少	2010-12-31
一、账面原值合计	1,776,200.00	130,963,766.98	1,776,200.00	130,963,766.98

1.房屋、建筑物	1,776,200.00	130,963,766.98	1,776,200.00	130,963,766.98
二、累计折旧和累计摊销合计	1,202,265.24	13,484,146.95	1,244,449.98	13,441,962.21
1.房屋、建筑物	1,202,265.24	13,484,146.95	1,244,449.98	13,441,962.21
三、投资性房地产账面净值合计	573,934.76			117,521,804.77
1.房屋、建筑物	573,934.76			117,521,804.77
四、投资性房地产减值准备累计金额合计	-	-	-	-
1.房屋、建筑物	-	-	-	-
五、投资性房地产账面价值合计	573,934.76			117,521,804.77
1.房屋、建筑物	573,934.76			117,521,804.77

(1) 公司将已出租的建筑物确认为投资性房地产，采用成本模式计量。

(2) 达实信息公司本期纳入合并报表范围，其投资性房地产原值、累计折旧期末数在列示上作为本期增加处理。

(3) 本期投资性房地产减少系位于深圳市南山区南油登良路南油天安工业村8号3B房屋建筑物2010年7月1日转换为自用房地产。

8、固定资产

(1) 固定资产情况：

单位：元 币种：人民币

项目	期初账面余额	本期增加		本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计：	28,111,621.96	45,507,248.97		4,131,246.19	69,487,624.74
其中：房屋及建筑物	7,726,764.89	36,269,147.18		-	43,995,912.07
运输工具	1,643,270.00	130,000.00		-	1,773,270.00
电子及其他设备	3,138,483.91	2,378,435.11		180,181.43	5,336,737.59
节能专用设备	15,603,103.16	6,729,666.68		3,951,064.76	18,381,705.08
		本期新增	本期计提		
二、累计折旧合计：	10,243,405.73	5,391,081.24	4,588,097.36	833,515.61	19,389,068.72
其中：房屋及建筑物	4,281,915.46	4,784,764.25	409,206.06	-	9,475,885.77
运输工具	1,049,990.53	-	214,219.34	-	1,264,209.87
电子及其他设备	2,137,455.47	606,316.99	481,754.01	159,291.16	3,066,235.31
节能专用设备	2,774,044.27	-	3,482,917.95	674,224.45	5,582,737.77

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
三、固定资产账面净值合计	17,868,216.23			50,098,556.02
其中：房屋及建筑物	3,444,849.43			34,520,026.30
运输工具	593,279.47			509,060.13
电子及其他设备	1,001,028.44			2,270,502.28
节能专用设备	12,829,058.89			12,798,967.31
四、减值准备合计	-	-	-	-
其中：房屋及建筑物	-	-	-	-
运输工具	-	-	-	-
电子及其他设备	-	-	-	-
节能专用设备	-	-	-	-
五、固定资产账面价值合计	17,868,216.23			50,098,556.02
其中：房屋及建筑物	3,444,849.43			34,520,026.30
运输工具	593,279.47			509,060.13
电子及其他设备	1,001,028.44			2,270,502.28
节能专用设备	12,829,058.89			12,798,967.31

(2) 本期由在建工程转入固定资产原价为 7,202,308.58 元；本期节能专用设备减少系节能设备改造转入在建工程。

(3) 达实信息公司本期纳入合并报表范围，其固定资产原值、累计折旧期末数在列示上作为本期增加处理，其位于深圳市南山区深圳大道高新技术工业村深房地字第 4000193737 号房屋建筑物产权证的更名手续已于 2011 年 3 月 15 日办理完成。

9、在建工程

(1) 在建工程情况

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31			2009-12-31		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
深圳市中信大厦中央空调水系统节能改造项目	-	-	-	266,694.65	-	266,694.65
EMC008 网络集成平台	-	-	-	229,375.34	-	229,375.34

深圳嘉里中心空调节能改造项目	759,232.86	-	759,232.86	-	-	-
广东美芝制冷设备有限公司中央空调系统节能改造项目	2,800,519.61	-	2,800,519.61	-	-	-
移动能源审计设备	39,531.00	-	39,531.00	-	-	-
深圳国际金融大厦中央空调水系统节能服务项目	121,393.36	-	121,393.36	-	-	-
京华世纪酒店中央空调水系统节能服务项目	293,112.66	-	293,112.66	-	-	-
研发中心建设	155,668.39	-	155,668.39	-	-	-
合计	4,169,457.88	-	4,169,457.88	496,069.99	-	496,069.99

(2) 重大在建工程项目变动情况

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初数	本期增加	转入固定资产	其他减少	工程投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源	期末数
研发中心建设	1538 万	-	155,668.39	-	-	1.01	-	-	-	-	募集资金	155,668.39
合计		-	155,668.39	-	-			-	-	-		155,668.39

10、无形资产

单位：元 币种：人民币

项目	2009-12-31	本期增加	本期减少	2010-12-31
一、账面原值合计	501,989.00	-	-	577,689.00
软件	501,989.00	75,700.00	-	577,689.00
二、累计摊销合计	161,480.05	-	-	274,351.38
软件	161,480.05	112,871.33	-	274,351.38
三、无形资产账面净值合计	340,508.95			303,337.62
软件	340,508.95			303,337.62
四、减值准备合计	-	-	-	-
软件	-	-	-	-
无形资产账面价值合计	340,508.95			303,337.62

项目	2009-12-31	本期增加	本期减少	2010-12-31
软件	340,508.95			303,337.62

11、商誉

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	期末减值准备
深圳达实信息技术有限公司（原黎明网络有限公司）	-	4,189,072.98	-	4,189,072.98	-
合计	-	4,189,072.98	-	4,189,072.98	-

商誉本期增加系非同一控制企业合并产生的。

12、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 已确认的递延所得税资产和递延所得税负债

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31	2009-12-31
递延所得税资产：		
资产减值准备	1,073,094.65	899,274.44
固定资产折旧	125,285.66	72,723.71
预提工资	199,500.00	-
合并抵销未实现内部销售利润	41,007.98	26,547.45
小计	1,438,888.29	998,545.60
递延所得税负债：		
交易性金融工具、衍生金融工具的估值	-	-
计入资本公积的可供出售金融资产公允价值变动	-	-
小计	-	-

(2) 可抵扣差异项目明细

单位：元 币种：人民币

项目	暂时性差异金额
----	---------

资产减值准备	6,904,249.21
固定资产折旧	835,237.75
预提工资	1,330,000.00
合并抵销未实现内部销售利润	164,031.93
合计	9,233,518.89

本公司在确认递延所得税资产时按企业所得税税率 15%计算，本公司的子公司达实信息在确认递延所得税资产时按企业所得税税率 22%计算，上海达实在确认递延所得税资产时按企业所得税税率 25%计算。

13、资产减值准备明细

单位：元 币种：人民币

项目	2009-12-31	本期增加	本期减少		2010-12-31
			转回	转销	
一、坏账准备	5,887,894.35	1,122,787.36	-7,500.00	113,932.50	6,904,249.21
二、存货跌价准备	61,029.47	-	61,029.47	-	-
三、可供出售金融资产减值准备	-	-	-	-	-
四、持有至到期投资减值准备	-	-	-	-	-
五、长期股权投资减值准备	-	-	-	-	-
六、投资性房地产减值准备	-	-	-	-	-
七、固定资产减值准备	-	-	-	-	-
八、工程物资减值准备	-	-	-	-	-
九、在建工程减值准备	-	-	-	-	-
十、生产性生物资产减值准备	-	-	-	-	-
其中：成熟生产性生物资产减值准备	-	-	-	-	-
十一、油气资产减值准备	-	-	-	-	-
十二、无形资产减值准备	-	-	-	-	-
十三、商誉减值准备	-	-	-	-	-
十四、其他	-	-	-	-	-
合计	5,948,923.82	1,122,787.36	53,529.47	113,932.50	6,904,249.21

14、所有权受到限制的资产

单位：元 币种：人民币

项目	期末数	期初数
一、保函保证金存款	13,486,978.14	5,981,458.93
二、票据保证金存款	6,889,159.02	1,610,361.53
合计	20,376,137.16	7,591,820.46

15、短期借款

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31	2009-12-31
抵押借款	45,729,739.49	20,000,000.00
保证借款*	50,000,000.00	30,000,000.00
合计	95,729,739.49	50,000,000.00

(1) *上述保证借款中信用保证借款 3000 万元，由深圳市达实投资发展有限公司担保取得借款 2000 万元。

(2) 已到期未偿还的短期借款情况：

单位：元 币种：人民币

贷款单位	贷款金额	贷款利率	贷款资金用途	未按期偿还原因	预计还款期
中国银行	45,729,739.49	5.859%	流动资金贷款	债务重组	2011.2.28
合计	45,729,739.49				

资产负债表日后已偿还本息合计 62,000,000.00 元，债务重组及还款详情详见附注九。

(3) 短期借款的担保情况详见附注六。

16、应付票据

单位：元 币种：人民币

种类	2010-12-31	2009-12-31
商业承兑汇票	-	-

银行承兑汇票	39,937,703.16	16,103,592.90
合计	39,937,703.16	16,103,592.90

应付票据期末数较期初数增长 148%，主要原因是支付供应商货款以银行承兑票据结算方式增加所致。

17、应付账款

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31	2009-12-31
1 年以内	76,217,511.90	46,486,916.16
1-2 年	21,965,206.16	12,749,827.49
2-3 年	6,390,002.96	1,240,519.33
3 年以上	1,698,950.10	1,134,293.92
合计	106,271,671.12	61,611,556.90

(1) 本报告期应付账款中无应付持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位或关联方的款项情况。

(2) 本公司根据公司经营规模等确定单项金额重大的应付账款标准为 100 万元，账龄超过 1 年的大额应付账款主要系未达到付款条件工程项目分包商工程款、设备供应商材料款。

(3) 应付账款期末数较期初数增长 72.49%，主要原因是报告期在实施大项目增加导致工程材料备货增长所致。

18、预收款项

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31	2009-12-31
1 年以内	42,701,130.90	19,778,606.23
其中：已结算尚未完工工程	-	160,115.51
1 至 2 年	39,840.81	577,430.82
2 至 3 年	10,000.00	-
合计	42,750,971.71	20,356,037.05

(1) 本报告期预收款项中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位款项。

(2) 本公司根据公司经营规模等确定单项金额重大的预收账款标准为 100 万元，无账龄超过 1 年的大额预收账款。

(3) 预收账款期末数较期初数增长 110.02%，主要原因是报告期新增项目收款尚未有项目进度确认所致。

19、应付职工薪酬

单位：元 币种：人民币

项目	2009-12-31	本期增加	本期减少	2010-12-31
一、工资、奖金、津贴和补贴	1,634,547.99	28,928,256.99	26,456,456.10	4,106,348.88
二、职工福利费	-	705,438.30	705,438.30	-
三、社会保险费	-	1,487,566.53	1,487,566.53	-
(1) 医疗保险费	-	309,108.44	309,108.44	-
(2) 基本养老保险费	-	1,027,331.03	1,027,331.03	-
(3) 工伤保险	-	21,014.29	21,014.29	-
(4) 生育保险	-	45,486.04	45,486.04	-
(5) 失业保险	-	84,626.73	84,626.73	-
四、住房公积金	-	28,690.00	28,690.00	-
五、辞退福利	-	-	-	-
六、工会经费和职工教育经费	459,056.36	-	311,884.45	147,171.91
七、其他	-	34,556.60	34,556.60	-
合计	2,093,604.35	31,184,508.42	29,024,591.98	4,253,520.79

达实信息公司本期纳入合并报表范围，其应付职工薪酬期末数在列示上作为本期增加处理。

20、应交税费

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31	2009-12-31
增值税	-1,893,167.12	-626,037.15
营业税	1,816,095.06	2,314,345.23
企业所得税	2,186,985.85	2,416,806.86
个人所得税	434,002.26	69,836.57
城市维护建设税	9,544.54	64,961.65

项目	2010-12-31	2009-12-31
教育费附加	26,420.35	29,610.12
其他附加税	-7,272.59	30,667.49
合计	2,572,608.35	4,300,190.77

21、其他应付款

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31	2009-12-31
1年以内	29,306,610.59	2,664,750.27
1-2年	5,710,784.43	793,167.13
2-3年	8,112,165.59	758,094.54
3年以上	6,046,119.37	131,350.00
合计	49,175,679.98	4,347,361.94

(1) 本报告期其他应付款中无欠持有公司5%(含5%)以上表决权股份的股东单位款，无欠其他关联方款项。

(2) 本公司根据公司经营规模等确定单项金额重大的其他应付款标准为50万元，超过1年的大额其他应付款主要系应付供应商履约保证金。

(3) 其他应收款期末数较期初数增长1031.16%，主要原因系达实信息本期纳入合并报表范围导致增加。

22、1年内到期的非流动负债

(1) 1年内到期的非流动负债分类

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31	2009-12-31
1年内到期的长期借款	1,400,000.00	-
合计	1,400,000.00	-

(2) 1年内到期的长期借款

单位：元 币种：人民币

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率 (%)	2010-12-31		2009-12-31	
					外币金额	本币金额	外币金额	本币金额
保证担保借款					-	-	-	-
兴业银行高新支行	2009.1.8	2011.1.8	人民币	同期利率上浮 10%	-	1,400,000.00	-	-
合计						1,400,000.00		-

23、其他流动负债

单位：元 币种：人民币

项目	2010-12-31	2009-12-31
危险品在途监测与安全评估系统研制资助	80,000.00	80,000.00
离心泵、混流泵、轴流泵、旋涡泵系统经济运行 GB/T13469-2008 资金资助	150,000.00	150,000.00
建筑能耗在线监测系统科研款资助	200,000.00	200,000.00
通风机系统经济运行 GB/T13470-2008 知识产权分项资助	150,000.00	150,000.00
敞口式埋弧矿热炉节能关键技术研发项目	1,200,000.00	-
合计	1,780,000.00	580,000.00

本期增加 1,200,000.00 元，系 2010 年 5 月，公司收到深圳市财政局拨入敞口式埋弧矿热炉节能关键技术研发项目资助款。

24、股本

单位：元 币种：人民币

	2009-12-31	本次变动增减(+、-)					2010-12-31
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
一、有限售条件股份	-	-	-	-	-	-	-
1、国家持股	-	-	-	-	-	-	-
2、国有法人持股	11,698,035.00	-	-	-	-	-	11,698,035.00
3、境内非国有法人持股	38,226,725.00	-	-	-	-	-	38,226,725.00
4、境内自然人持股	8,075,240.00	-	-	-	-	-	8,075,240.00
5、基金、产品及其他	-	-	-	-	-	-	-
二、无限售条件股份	-	-	-	-	-	-	-

	2009-12-31	本次变动增减(+、-)					2010-12-31
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
人民币普通股	-	20,000,000.00	-	-	-	20,000,000.00	78,000,000.00
合计	58,000,000.00	20,000,000.00	-	-	-	20,000,000.00	78,000,000.00

根据中国证券监督管理委员会证监许可[2010] 596 号文《关于核准深圳达实智能股份有限公司首次公开发行股票批复》，本公司于 2010 年 5 月向社会公开发行人民币普通股 2,000 万股（每股面值 1 元），此次公开发行募集资金总额人民币 410,000,000.00 元，扣除各项发行费用人民币 24,600,620.11 元，实际募集资金净额人民币 385,399,379.89 元，增加公司股本 20,000,000.00 元，增加资本公积人民币 365,399,379.89 元。上述公开发行增资情况业经深圳市鹏城会计师事务所有限公司于 2010 年 5 月 27 日出具深鹏所验字 [2010] 194 号验资报告验证。

公司在首次公开发行过程中，发生发行费用 24,600,620.11 元，其中包括信息披露及路演推介费用 6,549,620.11 元。根据财政部《财政部关于执行企业会计准则的上市公司和非上市企业做好 2010 年年报工作的通知》(财会[2010]25 号)，公司已将年度发行权益性证券过程中发生的路演推介费用 4,149,620.11 元，调整计入 2010 年年度期间费用，不作为发行费用在募集资金总额中扣除，增加资本公积 4,149,620.11 元，实际募集资金总额为 389,549,000.00 元。

25、资本公积

单位：元 币种：人民币

项目	2009-12-31	本期增加	本期减少	2010-12-31
资本溢价（股本溢价）	13,560,000.00	369,549,000.00	-	383,109,000.00
其他资本公积	95,100.00	-	-	95,100.00
合计	13,655,100.00	369,549,000.00	-	383,204,100.00

本报告期公开发行募集资金增加资本公积人民币 369,549,000.00 元。

26、盈余公积

单位：元 币种：人民币

项目	2009-12-31	本期增加	本期减少	2010-12-31
法定盈余公积	11,714,044.60	3,137,468.73	-	14,851,513.33
合计	11,714,044.60	3,137,468.73	-	14,851,513.33

27、未分配利润

单位：元 币种：人民币

项目	金额	提取或分配比例 (%)
调整前 上年末未分配利润	58,423,228.93	-
调整 年初未分配利润合计数 (调增+, 调减-)	-	-
调整后 年初未分配利润	58,423,228.93	-
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	31,572,240.50	-
减: 提取法定盈余公积	-3,137,468.73	10
提取任意盈余公积	-	-
应付普通股股利	-	-
转作股本的普通股股利	-	-
期末未分配利润	86,858,000.70	-

28、营业收入、营业成本

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度	2009 年度
主营业务收入	385,664,669.23	314,338,407.19
其他业务收入	179,206.80	315,106.80
营业成本	283,109,735.84	234,681,275.57

其他业务系投资性房地产厂房租赁。

(1) 主营业务 (分行业)

单位：元 币种：人民币

行业名称	2010 年度		2009 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
建筑智能化及节能	347,640,644.29	261,730,544.51	291,372,644.84	222,240,751.23
工业自动化	17,339,807.40	12,888,073.13	10,156,656.59	7,967,313.76

IC 卡读写设备及其它	20,684,217.54	8,448,933.46	12,809,105.76	4,388,841.10
小计	385,664,669.23	283,067,551.10	314,338,407.19	234,596,906.09
其他收入	179,206.80	42,184.74	315,106.80	84,369.48
合计	385,843,876.03	283,109,735.84	314,653,513.99	234,681,275.57

(2) 主营业务（分地区）

单位：元 币种：人民币

地区名称	2010 年度		2009 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
华南地区	348,735,487.81	260,993,179.77	245,020,669.26	184,310,051.20
华北地区	17,317,880.39	11,522,529.63	19,744,316.33	13,391,561.67
华东地区	19,790,507.83	10,594,026.44	49,888,528.40	36,979,662.70
合计	385,843,876.03	283,109,735.84	314,653,513.99	234,681,275.57

(4) 公司前五名客户的营业收入情况：

单位：元 币种：人民币

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
深圳市地铁集团有限公司	112,800,000.00	29.23
深圳市地铁三号线投资有限公司	44,156,555.71	11.45
深圳市盐田区建筑工程事务局	19,240,949.66	4.99
恒大地产集团江津有限公司	17,507,898.86	4.54
深圳市龙富房地产开发有限公司	8,614,746.33	2.23
合计	202,320,150.56	52.44

(5) 单项合同本期确认收入占本期营业收入 10%以上合同项目收入情况：

单位：元 币种：人民币

合同项目	收入金额	累计已结转成本	累计已确认毛利 (亏损以“-”号表示)	已办理结算的金额
深圳市地铁集团有限公司	112,800,000.00	87,980,049.92	24,819,950.08	112,800,000.00
深圳市地铁三号线投资有限公司	44,156,555.71	70,555,220.35	28,829,344.32	99,384,564.67
小计	156,956,555.71	158,535,270.27	53,649,294.40	212,184,564.67

29、营业税金及附加

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度	2009 年度	计缴标准
营业税	10,668,250.71	7,962,272.84	见附注三、1
城市维护建设税	494,889.37	328,157.13	见附注三、1
教育费附加	439,073.01	431,865.30	见附注三、1
河道费	43,016.67	80,058.98	
其他	2,276.12	36,343.60	
合计	11,647,505.88	8,838,697.85	

30、销售费用

单位：元 币种：人民币

主要项目	2010 年度	2009 年度
合 计	34,319,676.74	24,453,654.63
其中：工资	20,004,771.87	14,994,055.64
差旅费	3,131,767.45	1,380,405.48
办公费	2,075,409.57	1,133,754.35
咨询会员费、服务费	1,878,534.87	882,813.80
工程及售后维护费	1,667,797.92	1,786,322.86
业务费	1,012,254.56	1,361,493.25
物料消耗及低值品摊销	1,000,769.24	327,508.14

31、管理费用

单位：元 币种：人民币

主要项目	2010 年度	2009 年度
合 计	19,788,486.96	11,835,219.09
其中：工资	6,522,342.45	4,495,595.41

主要项目	2010 年度	2009 年度
咨询及审计费	1,177,113.31	792,867.11
办公费	1,051,024.98	1,053,123.65
折旧	1,216,787.20	1,063,866.11
房租水电费	931,119.72	536,607.36
上市费用	4,149,620.11	-

32、财务费用

单位：元 币种：人民币

类别	2010 年度	2009 年度
利息支出	1,745,600.11	3,076,217.44
减：利息收入	1,888,598.28	225,151.93
汇兑损益	423,086.02	3,774.76
手续费	202,674.64	912,792.89
合计	482,762.49	3,767,633.16

33、资产减值损失

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度	2009 年度
一、坏账损失	746,045.60	1,630,403.35
二、存货跌价损失	-61,029.47	61,029.47
三、可供出售金融资产减值损失	-	-
四、持有至到期投资减值损失	-	-
五、长期股权投资减值损失	-	-
六、投资性房地产减值损失	-	-
七、固定资产减值损失	-	-
八、工程物资减值损失	-	-
九、在建工程减值损失	-	-
十、生产性生物资产减值损失	-	-
十一、油气资产减值损失	-	-

项目	2010 年度	2009 年度
十二、无形资产减值损失	-	-
十三、商誉减值损失	-	-
十四、其他	-	-
合计	685,016.13	1,691,432.82

34、营业外收入

(1) 营业外收入分类

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度	2009 年度
非流动资产处置利得合计	-	-
其中：固定资产处置利得	-	-
无形资产处置利得	-	-
利息豁免收入	3,964,593.73	-
非货币性资产交换利得	-	-
接受捐赠	-	-
政府补助	1,426,500.00	4,670,230.00
其他	153,623.51	111,513.39
合计	5,544,717.24	4,781,743.39

(2) 政府补助明细

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度	2009 年度
财政贴息款	1,072,200.00	-
财政补助金	354,300.00	4,070,230.00
递延收益转入	-	600,000.00
合计	1,426,500.00	4,670,230.00

本公司于 2010 年度收到的政府补助情况如下：

根据深圳市贸易工业局、深圳市财政局深贸工源字[2009]89 号文，本公司收到节能贴息款 1,072,200.00 元。

根据《南山区应对金融危机扶持企业专项资金领导小组工作会议纪要》深南工纪[2010]96 号文，本公司收到南山区金融危机扶持企业专项资金资助款 13,500.00 元。

根据《深圳市知识产权专项资金管理暂行办法》的有关规定，本公司收到深圳市第五批专利申请资助

项目款 8,400.00 元。

根据科工贸信息、财政委深科工贸信中小字[2010]48 号文，本公司收到中小企业信息化建设项目助款 300,000.00 元。

根据科工贸信委、财政委深科工贸信中小字[2010]45 号文，本公司收到中小企业安博会补贴款 32,400.00 元。

35、营业外支出

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度	2009 年度
非流动资产处置损失合计	11,259.23	18,999.27
其中：固定资产处置损失	11,259.23	18,999.27
无形资产处置损失	-	-
员工补偿款	3,941,997.92	-
非货币性资产交换损失	-	-
对外捐赠	50,000.00	-
存货损失	-	2,333.49
其他	90,397.62	3,361.00
合计	4,093,654.77	24,693.76

36、所得税费用

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度	2009 年度
按税法及相关规定计算的当期所得税	6,007,754.08	5,342,719.41
递延所得税调整	-357,459.50	-314,723.48
合计	5,650,294.58	5,027,995.93

37、基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

单位：元 币种：人民币

项目	计算过程	本期发生额	上期发生额
归属于公司普通股股东的净利润	P0	31,572,240.50	29,091,195.12

项目	计算过程	本期发生额	上期发生额
归属于公司普通股股东的非经常性损益	F	1,243,923.39	4,029,414.05
扣除非经常性损益后归属于普通股股东的净利润	$P0'=P0-F$	30,328,317.11	25,061,781.07
稀释事项对归属于公司普通股股东的净利润的影响	V	-	-
归属于公司普通股股东的净利润，并考虑稀释性潜在普通股对其影响，按《企业会计准则》及有关规定进行调整。	$P1=P0+V$	31,572,240.50	29,091,195.12
稀释事项对扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润的影响	V'	-	-
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润，并考虑稀释性潜在普通股对其影响，按《企业会计准则》及有关规定进行调整	$P1'=P0'+V'$	30,328,317.11	25,061,781.07
期初股份总数	S0	58,000,000.00	58,000,000.00
报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	S1	-	-
报告期因发行新股或债转股等增加股份数	Si	20,000,000.00	-
报告期因回购等减少股份数	Sj	-	-
报告期缩股数	Sk	-	-
报告期月份数	M0	12	12
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	Mi	7	-
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	Mj	-	-
发行在外的普通股加权平均数	$S=S0+S1+Si \times Mi \div M0-Sj \times Mj \div M0-Sk$	69,666,666.67	58,000,000.00
加：假定稀释性潜在普通股转换为已发行普通股而增加的普通股加权平均数	X1	-	-
计算稀释每股收益的普通股加权平均数	$X2=S+X1$	69,666,666.67	58,000,000.00
其中：可转换公司债转换而增加的普通股加权数		-	-
认股权证/股份期权行权而增加的普通股加权数		-	-
回购承诺履行而增加的普通股加权数		-	-
归属于公司普通股股东的基本每股收益	$EPS0=P0 \div S$	0.4532	0.5016
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的基本每股收益	$EPS0'=P0' \div S$	0.4353	0.4320
归属于公司普通股股东的稀释每股收益	$EPS1=P1 \div X2$	0.4532	0.5016
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的稀释每股收益	$EPS1'=P1' \div X2$	0.4353	0.4320

38、现金流量表项目注释

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元 币种：人民币

项目	内 容	2010 年度	2009 年度
财务费用	利息收入	1,888,598.28	225,151.93
营业外收入、递延收益	除税收返还外的其他补贴收入等	2,727,204.79	4,726,230.00
其他应收款、其他应付款	施工、投标等保证金收支净额	1,203,407.56	-
其他货币资金	保函及票据保证金收支净额	-	-
合计		5,819,210.63	4,951,381.93

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元 币种：人民币

项目	内 容	2010 年度	2009 年度
管理费用、销售费用等		23,383,876.54	10,918,430.91
其他应收款、其他应付款	施工、投标、保函等保证金收支净额	-164,127.53	3,674,678.57
其他货币资金	保函及票据保证金收支净额	12,784,316.70	2,290,684.04
合计		36,004,065.71	16,883,793.52

(3) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元 币种：人民币

项目	内 容	2010 年度	2009 年度
发行费用	上市律师审计费、信息披露费等	3,921,000.00	-
合计		3,921,000.00	-

39、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元 币种：人民币

补充资料	2010 年度	2009 年度
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		-
净利润	31,611,459.88	29,114,654.57
加：资产减值准备	685,016.13	1,691,432.82
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4,630,282.10	3,300,266.73
无形资产摊销	112,871.33	91,470.58
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	5,207.75	18,999.27
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	6,051.48	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	1,612,020.72	3,076,217.44
投资损失（收益以“-”号填列）	-	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-360,338.63	-314,723.48
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-34,745,034.89	-15,150,515.83
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-57,510,478.29	-25,418,754.12
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	85,826,143.11	35,189,207.86
其他	-40,331.04	-
经营活动产生的现金流量净额	31,832,869.65	31,598,255.84
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	426,025,826.74	88,573,807.05
减：现金的期初余额	88,573,807.05	52,473,495.79
加：现金等价物的期末余额	-	-

补充资料	2010 年度	2009 年度
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	337,452,019.69	36,100,311.26

(2) 现金和现金等价物的构成

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度	2009 年度
一、现金	426,025,826.74	88,573,807.05
其中：库存现金	46,484.18	143,669.68
可随时用于支付的银行存款	425,979,342.56	88,430,137.37
可随时用于支付的其他货币资金	-	-
可用于支付的存放中央银行款项	-	-
存放同业款项	-	-
拆放同业款项	-	-
二、现金等价物	-	-
其中：三个月内到期的债券投资	-	-
三、期末现金及现金等价物余额*	426,025,826.74	88,573,807.05

*期末现金及现金等价物余额中不含达实信息现金余额。

六、关联方及关联交易

1、本企业的控股股东情况

(1) 存在控制关系的本公司股东

单位：元 币种：人民币

企业名称	注册地址	法定代表人 (董事)	注册资本	拥有本公司 股份比例	表决权比例	主 营 业 务	与本公司 关系	企业类型	本企业最 终控制方	组织机构代码
深圳市达实投资 发展有限公司	深圳市	刘昂	2,000 万元	29.90%	29.90%	投资兴办实业（具体 项目另报）；国内商 业、物资供销业；软 件技术开发、经济信 息咨询	本公司 控股股 东	有限责任	刘磅	27933775-0

本公司实际控制人为刘磅，系深圳市达实投资发展有限公司的第一大股东，本公司董事长、总经理。

(2) 存在控制关系股东所持本公司股份及其变化

单位：元 币种：人民币

企业名称	2009-12-31	比例	本期增加	本期减少	2010-12-31	比例
深圳市达实投资发展有限公司	23,322,933.00	40.21%	-	-	23,322,933.00	29.90%

2、本企业的子公司情况详见本报告附注四之 1 所述。

3、不存在控制关系但有交易往来的关联方

企业名称	与本公司的关系	组织机构代码
刘磅	本公司实际控制人	
深圳市达实投资发展有限公司	本公司之股东	27933775-0

4、关联担保情况

(1) 2009 年 1 月 8 号，深圳市达实投资发展有限公司、刘磅分别与兴业银行股份有限公司深圳高新区支行签订编号为兴银深高新区保证字（2009）第 001 号、002 号、003 号和 004 号保证合同，为本公司兴银深高新区中长借字（2009）第 001 号（1,000,000 元）、002 号（1,800,000 元）共贰佰捌拾万元的中长期借款提供担保，担保期限为自本合同主债务履行期届满之日起两年。截止至 2010 年 12 月 31 日该保证合同下在兴业银行股份有限公司深圳高新区支行的中长期借款余额为 140 万元。

(2) 2009 年 5 月 12 日，本公司与深圳市中小企业信用中心有限公司签订了编号为深担（2009）年保函字 372 号最高额为 6000 万元的保函额度委托合同，为本公司向开函行开立的保函提供担保，担保期为一年。同时，刘磅与深圳市中小企业信用担保中心有限公司签订了编号为深担（2009）年反担字 372-1 号保证反担保合同，为该保函额度委托合同项下的保函提供连带责任保证反担保。截止至 2010 年 12 月 31 日该保证合同下在中国银行深圳分行高新区支行开出的保函保证金余额为 628,224.00 元，担保金额为 3,694,530.00 元。

(3) 2010 年 7 月 26 日，深圳市达实投资发展有限公司、刘磅分别与中国建设银行股份有限公司深圳市分行签定编号为保 2010 综 0561 科苑 R-1 和 0561 科苑 R -2 号综合融资额度保证合同，为中国建设银行股份有限公司深圳市分行借 2010 综 0561 科苑 R 号综合融资额度合同提供担保，综合融资总金额为 5,000 万元，用于流动资金借款、开立保函、商业汇票银行承兑，期限自 2010 年 7 月 26 日至 2011 年 7 月 25 日，截止到 2010 年 12 月 31 日该保证合同下在中国建设银行股份有限公司深圳市分行的保函保证金余额为 2,813,178.19 元，担保金额为 27,496,243.36 元，开出银行承兑汇票 14,563,703.16 元。

(4) 2010 年 10 月 14 号，深圳市达实投资发展有限公司、刘磅分别与中国银行股份有限公司深圳高新区支行签定编号为 2010 圳中银高司保字第 0038 号保证合同和第 0037 号最高额保证合同，为中国银行股份有限公司深圳高新区支行 2010 圳中银高额协字第 050181 号《授信额度协议》提供担保，授信额度为 8000 万元，期限自 2010 年 10 月 14 日至 2011 年 10 月 13 日，用于本公司开立保函、商业汇票银行承兑、备用信用证业务等额度。截止到 2010 年 12 月 31 日该保证合同下在中国银行股份有限公司深圳高新区支行的保函保证金余额为 9,873,799.95 元，担保金额为 50,607,353.83 元，开出银行承兑汇票 25,374,000.00 元。

(5) 2010 年 11 月 5 日，深圳市达实投资发展有限公司与中信银行股份有限公司深圳分行签订了额度

为 3,000 万元最高额保证合同，为中信银行股份有限公司深圳分行（2010）深银业一贷字第 035 号金额为 2,000 万元的流动资金贷款提供担保。截止 2010 年 12 月 31 日上述保证合同下在中信银行股份有限公司深圳分行借款余额为 0。

(6) 2010 年 12 月 8 日，深圳市达实投资发展有限公司与交通银行股份有限公司深圳科技园分行签订了额度为 2,000 万元最高额保证合同，为交通银行股份有限公司深圳科技园分行交银深 443100002271RMBP11011 号《综合授信合同》提供担保，授信额度为 2,000 万元的流动资金贷款。截止 2010 年 12 月 31 日上述保证合同下在交通银行股份有限公司深圳科技园分行借款余额为 2,000 万元。

七、或有事项

1、截至 2010 年 12 月 31 日，本公司为承接建筑智能及工业自动化工程出具投标、履约及预付款保函 93 份，投标、履约及预付款保函金额为 129,598,127.19 元，存入保证金金额为 14,115,202.14 元（其中：其他货币资金 13486978.14 元，其他应收款 628,224.00 元），明细列示如下：

单位：元 币种：人民币

保函受益人	担保金额	保证金	到期日	开出银行	备注
深圳市地铁三号线投资有限公司	8504690	1700938	2012-11-30	中国银行	
深圳大学城管理委员会办公室	30,000	6000	投标有效期后 28 日	中国银行	转履约保函
深圳大铲湾现代港口发展有限公司	690120	103518	敞口	中国银行	
深圳市地铁三号线投资有限公司	386000	77200	2010-12-31	中国银行	未完工
深圳市地铁三号线投资有限公司	195000	29250	2011-6-30	中国银行	
深圳市建设科技促进中心	150000	15000	投标有效期后 28 日	中国银行	
宜兴恒宝房地产开发有限公司	400000	40000	2010-9-10	中国银行	保函已退保证金未退
万达酒店建设有限公司	150000	15000	2010-10-30	中国银行	保函已退保证金未退
万达酒店建设有限公司	300000	30000	2010-12-30	中国银行	
徐州恒江房地产开发有限公司	316000	31600	投标有效期后的 28 日 (含 28 日)	中国银行	
徐州恒江房地产开发有限公司	350000	52500	最长期限不超过 2 年	中国银行	
东莞市城建工程管理局	3894090	778818	2011-5-21	中国银行	
重庆恒方房地产开发有限公司	380000.00	38000.00	投标有效期后的 28 日 (含 28 日)	中国银行	
重庆恒方房地产开发有限公司	380000.00	57000.00	最长期限不超过 2 年	中国银行	
南京恒学房地产有限公司	450000.00	45000.00	投标有效期后的 28 日	中国银行	招标结束但未

保函受益人	担保金额	保证金	到期日 (含 28 日)	开出银行	备注 公告
南京恒学房地产有限公司	450000.00	67500.00	最长期限不超过 2 年	中国银行	
东莞市城建工程管理局	1298030.00	194704.50	2011-6-28	中国银行	
恒大地产集团江津有限公司	500000.00	75000.00	2010-12-30	中国银行	未完工
江西省翠林山庄有限公司	98589.00	14788.35	2010-12-20	中国银行	未完工
襄樊万达广场投资有限公司	834056.00	125108.40	2010-12-31	中国银行	未完工
深圳市建筑工务署	2440000	488000.00	2010-12-31	中国银行	未完工
深圳市建筑工务署	3700000.00	555000.00	2011-4-30	中国银行	
恒大地产集团江津有限公司	157700.00	23655.00	2010-12-30	中国银行	未完工
宜兴恒宝房地产开发有限公司	321000.00	48150.00	2011-9-30	中国银行	
深圳地铁集团有限公司	2872535.53	430880.33	2012-12-30	中国银行	
深圳地铁集团有限公司	4308803.30	861760.66	2012-6-30	中国银行	
东莞市城建工程管理局	959806.40	959806.40	本保函从上述合同签订之日起到工程竣工验收合格及结算经确定后 7 日内保持有效	中国银行	
东莞市城建工程管理局	1935996.60	290399.49	合同签订之日起到工程完工验收合格并结算完毕后 7 日内保持有效	中国银行	
东莞市城建工程管理局	5807989.80	1161597.96	保函开立之日起至预付款金额抵扣完毕后 30 天	中国银行	
东莞市城建工程管理局	2879419.20	575883.84	保函开立之日起至发包人向承包人抵扣完所以预付款之日止	中国银行	
宜兴恒东房地产开发有限公司	50000.00	5000.00	2011-7-10	中国银行	
宜兴恒东房地产开发有限公司	50000.00	7500.00	最长担保期限不超过 2 年	中国银行	
宜兴恒东房地产开发有限公司	200000.00	20000.00	2011-7-10	中国银行	
宜兴恒东房地产开发有限公司	200000.00	30000.00	最长担保期限不超过 2 年	中国银行	
宜兴恒东房地产开发有限公司	320000.00	32000.00	2011-7-10	中国银行	
宜兴恒东房地产开发有限公司	320000.00	48000.00	最长担保期限不超过 2 年	中国银行	
东莞市城建工程管理局	3894090.00	778818.00	2011-5-21	中国银行	

保函受益人	担保金额	保证金	到期日	开出银行	备注
苏州恒相房地产开发有限公司	213438.00	21343.80	投标有效期或延长投标有效期期满后 28 日 (含 28 日)	中国银行	
苏州恒相房地产开发有限公司	220000.00	33000.00	最长担保期限不超过 2 年	中国银行	
利息	-	6079.25		中国银行	
小计:	50,607,353.83	9,873,799.95			
广州九龙湖房地产开发有限公司	161000.00	16100.00	2010-8-15	建设银行	项目未完工
广州九龙湖房地产开发有限公司	464000.00	46400.00	2010-8-15	建设银行	项目未完工
深圳市地铁三号线投资有限公司	4199880.00	419988.00	2011-12-31	建设银行	项目未完工
深圳市地铁三号线投资有限公司	4199880.00	419988.00	2010-12-31	建设银行	项目未完工
河北喜之郎食品有限公司	100000.00	10000.00	2009-12-3	建设银行	
广东省大亚湾核电服务(集团)有限公司	150000.00	15000.00	2010-11-16	建设银行	保函已退保证金未退
深圳市地铁集团有限公司	500000.00	50000.00	2011-1-30	建设银行	
深圳市珠江房地产开发有限公司	1026000.00	102600.00	2010-12-28	建设银行	项目未完工
深圳市水务工程建设管理中心	4195567.80	419556.78	2010-9-30	建设银行	项目未完工
深圳市水务工程建设管理中心	1398522.60	139852.26	2010-12-31	建设银行	项目未完工
北京金隅股份有限公司	684000.00	68400.00	2010-12-15	建设银行	项目未完工
沈阳悦通置业有限公司	91260.00	10000.00	2010-11-25	建设银行	项目未完工
深圳福田区生态建设办公室	50000.00	10000.00	2011-1-15	建设银行	
合肥万达广场投资有限公司	1866272.18	186627.22	2010-10-30	建设银行	项目未完工
合肥万达广场投资有限公司	933137.00	93313.70	2011-3-22	建设银行	
深圳市建筑工务署	500000.00	50000.00	2011-1-20	建设银行	
深圳市建筑工务署	300000.00	30000.00	2011-1-20	建设银行	
深圳市水务局	70000.00	10000.00	2011-2-3	建设银行	
三峡国际招标有限责任公司	400000.00	40000.00	2011-4-9	建设银行	
恒大地产集团江津有限公司	400000.00	40000.00	2010-12-30	建设银行	项目未完工
深圳市建安(集团)股份有限公司	30000.00	10000.00	2011-1-3	建设银行	
辽阳恒盛置业有限公司	70516.00	10000.00	2011-5-15	建设银行	

保函受益人	担保金额	保证金	到期日	开出银行	备注
恒大地产集团太原有限公司	77250.00	10000.00	2011-10-7	建设银行	
济南恒大绿洲置业有限公司	124599.55	12459.96	2011-9-9	建设银行	
深圳市南山区建筑工务局	200000.00	20000.00	2011-2-15	建设银行	
广西荣和企业集团有限责任公司	152022.71	15202.27	2011-4-7	建设银行	
深圳市建筑工务署	50000.00	10000.00	2011-1-24	建设银行	
济南名都置业有限公司	102870.00	10287.00	2011-10-10	建设银行	
济南恒大绿洲置业有限公司	124599.55	12459.96	2011-12-30	建设银行	
深圳市大鹏半岛水源工程管理处	100000.00	10000.00	2011-5-27	建设银行	
烟台海滨置业有限公司	690000.00	69000.00	2011-4-1	建设银行	
深圳市水务工程建设管理中心	30000.00	10000.00	2011-5-30	建设银行	
沈阳嘉祺置业有限公司	54021.97	10000.00	2011-10-30	建设银行	
恒大盛宇（清新）置业有限公司	118430.00	11843.00	2011-10-30	建设银行	
深圳市建筑工务署	480000.00	48000.00	2011-5-30	建设银行	
深圳市建筑工务署	500000.00	50000.00	2011-5-30	建设银行	
恒大地产集团天津蓟县有限公司	400000.00	40000.00	2011-6-30	建设银行	
万达酒店建设有限公司	100000.00	10000.00	2011-6-30	建设银行	
万达酒店建设有限公司	100000.00	10000.00	2011-6-30	建设银行	
恒大地产集团太原有限公司	34708.00	10000.00	2011-5-24	建设银行	
沈阳嘉凯置业有限公司	99059.00	10000.00	2011-11-29	建设银行	
深圳特区华侨城建筑安装工程公司	300000.00	30000.00	投标有效期后 28 日 (含 28 日)	建设银行	
太原得一房地产开发有限公司	17647.00	10000.00	2011-3-30	建设银行	
深圳市建筑工务署	300000.00	30000.00	投标有效期后 28 日 (含 28 日)	建设银行	
深圳市建筑工务署	180000.00	18000.00	投标有效期后 28 日 (含 28 日)	建设银行	
深圳市水务局	70000.00	10000.00	投标有效期后 30 日 (含 30 日)	建设银行	
深圳市水务工程建设管理中心	681000.00	68100.00	2011-3-31	建设银行	
深圳市水务工程建设管理中心	20000.00	10000.00	2011-6-23	建设银行	

保函受益人	担保金额	保证金	到期日	开出银行	备注
深圳市建筑工务署	600000.00	60000.00	2011-6-28	建设银行	
小计:	27496243.36	2813178.19			
深圳市住宅工程管理站	2,641,120.00	528224.00	2010-3-8	中国银行	中小企业担保
深圳市福田区建设局	1,053,410.00	-	2009-11-2	中国银行	中小企业担保
其他		100000.00			
小计:	3694530.00	628224.00			
成都市建设工程项目交易服务中心	800,000.00	800,000.00	2011-4-30	平安银行	
深圳市地铁集团有限公司	18,800,000.00	-	2012-6-30	平安银行	
深圳市地铁集团有限公司	28,200,000.00	-	2011-3-31	平安银行	
小计:	47,800,000.00	800000.00			
合计	129,598,127.19	14,115,202.14			

若公司未按合同履行, 将在有效期内向受益人支付不超过保函金额的索赔。

2、其他或有事项

本公司管理层认为: 除本附注所示外, 本公司不存在其他未披露的或有事项。

八、承诺事项

1、2011 年 1 月 4 日公司与成都轨道交通有限公司分别签订了《成都地铁 2 号线一期工程综合监控系统集成及施工总承包项目合同》及《成都地铁 2 号线二期工程综合监控系统集成及施工总承包项目合同》(西延伸段), 合同金额为 1.28 亿元。

2、2011 年 1 月 25 日, 公司与全资子公司深圳达实信息技术有限公司签订了办公场地租赁合同, 租赁期限为 2011 年 2 月 1 日至 2021 年 1 月 31 日, 年租金为 3,334,195.00 元。

九、资产负债表日后事项

1、重要的资产负债表日后事项说明

(1) 2010 年 12 月 23 日, 公司完成了对黎明网络有限公司的并购事项, 并更名为深圳达实信息技术有限公司。截止至 2010 年 12 月 31 日, 原黎明网络有限公司在中国银行的债务为贷款本息合计 65,964,593.73 元。2011 年 1 月 7 日, 中国银行股份有限公司深圳市分行向原黎明网络有限公司发出《债权转让通知书》, 将对原黎明网络有限公司的债权全部转移给深圳市一林科技有限公司享有。2011 年 1 月 25 日, 深圳达实信息技术有限公司与深圳市一林科技有限公司签订《和解协议书》并达成如下协议: 深圳

市一林科技有限公司同意深圳达实信息技术有限公司需实际偿付的借款本金金额为 62,000,000.00 元，同意豁免深圳仲裁委员会（2008）深仲裁字第 153 号裁决书中所述的本公司所欠的其他债务，且在上述协议签署日已支付深圳市一林科技有限公司 2,000,000.00 元，余款 60,000,000.00 元已于 2011 年 2 月 25 日付清。根据《债权转让通知书》及《和解协议》和相关付款记录，调增资产负债表日豁免债务收益 3,964,593.73 元。

（2）2011 年 1 月 27 日公司第四届董事会第六次会议审议通过了《关于变更募集资金项目实施地点、调整募集资金投资计划》的议案。公司拟变更募集资金项目实施地点、调整募集资金投资计划，放弃购买财富大厦 1643.53M² 房产，将“基于城市能源监测管理平台的建筑节能服务项目”和“公司研发中心建设项目”的实施地点变更为租赁全资子公司达实信息拥有的黎明网络大厦部分物业。

（3）2011 年 1 月 27 日公司第四届董事会第六次会议审议通过了《关于使用部分超募资金永久性补充流动资金》的议案，公司拟使用超募资金 7000 万元永久性补充流动资金。

2、资产负债表日后利润分配情况说明

2011 年 3 月 24 日，经公司第四届董事会第七次会议审议并通过《2010 年度利润分配预案的议案》，以 2010 年末公司总股本 78,000,000 股为基数，以资本公积金向全体股东每 10 股转 3 股，上述分配预案须经股东大会审议通过。

3、其他资产负债表日后事项说明

期后截至 2011 年 3 月 24 日借款归还情况：

（1）2011 年 1 月 10 日，归还兴业银行到期借款 140 万元。

（2）2011 年 3 月 18 日，归还平安银行借款 3000 万元。

（3）截止 2011 年 3 月 24 日，解付由中国建设银行深圳华侨城支行承兑的到期应付票据 11,162,054.40 元，解付由中国银行深圳高新区支行承兑的到期应付票据 25,374,000.00 元。

十、其他重要事项

本公司无需披露的其他重要事项。

十一、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

（1）应收账款按种类披露：

单位：元 币种：人民币

种类	2010-12-31	
	账面余额	坏账准备

	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-
按组合计提坏账准备的应收账款				
账龄组合	131,175,489.62	99.08	4,863,384.70	3.71
组合小计	131,175,489.62	99.08	4,863,384.70	3.71
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	1,213,569.58	0.92	1,213,569.58	100.00
合计	132,389,059.20	100.00	6,076,954.28	4.59

种类	2009-12-31			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-
按组合计提坏账准备的应收账款				
账龄组合	89,971,302.32	98.27	3,967,996.47	4.41
组合小计	89,971,302.32	98.27	3,967,996.47	4.41
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	1,587,702.08	1.73	1,587,702.08	100.00
合计	91,559,004.40	100.00	5,555,698.55	6.07

本公司根据公司经营规模、业务性质及客户结算状况等确定单项金额重大的应收账款标准为 100 万元。单项金额重大的应收账款期末不存在减值情形，按账龄分析法计提坏账准备。

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

单位：元 币种：人民币

账龄	2010-12-31			2009-12-31		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内	108,567,143.17	82.76	3,257,014.30	79,593,243.19	88.46	2,387,401.30
1 至 2 年	17,274,297.66	13.17	863,714.88	7,176,010.85	7.98	358,800.54
2 至 3 年	4,810,922.20	3.67	481,092.22	948,073.78	1.05	94,807.38
3 年以上	523,126.59	0.40	261,563.30	2,253,974.50	2.51	1,126,987.25

合计	131,175,489.62	100.00	4,863,384.70	89,971,302.32	100.00	3,967,996.47
----	----------------	--------	--------------	---------------	--------	--------------

(2) 期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款:

单位: 元 币种: 人民币

应收账款内容	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
河南汝阳热电厂	318,000.00	318,000.00	100%	诉讼已决无法执行
湛江锐通智能工程有限公司	109,096.40	109,096.40	100%	诉讼已决无法执行
山东谷神生物科技集团有限公司	80,000.00	80,000.00	100%	诉讼已决无法执行
鸿富锦精密工业(深圳)有限公司	71,804.01	71,804.01	100%	账龄长、无法收回
深圳庐山置业有限公司	61,961.96	61,961.96	100%	账龄长、无法收回
河南安阳彩色显像管玻壳有限公司	58,409.00	58,409.00	100%	账龄长、无法收回
北京普瑞德科贸公司	56,000.00	56,000.00	100%	账龄长、无法收回
十堰市恒威科工贸公司	52,500.00	52,500.00	100%	账龄长、无法收回
北京东方新世纪建筑安装工程有限公司	48,782.00	48,782.00	100%	账龄长、无法收回
深圳尤尼-菲斯有限公司	43,337.00	43,337.00	100%	账龄长、无法收回
上海五艾智能系统有限公司	41,055.00	41,055.00	100%	账龄长、无法收回
其他	272,624.21	272,624.21	100%	账龄长、无法收回
合计	1,213,569.58	1,213,569.58		

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位: 元 币种: 人民币

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
桂林集琦药业股份有限公司	工程款	113,932.50	诉讼已决债务重组	否
合计		113,932.50		

(4) 应收账款期末数较期初数增长 44.25%，主要原因是公司在报告期销售规模扩大，期末已结算未收款的销售收入增加所致。

(5) 本报告期应收账款中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位欠款情况。

(6) 本报告期应收账款中无应收关联方款项情况。

(7) 应收账款金额前五名单位情况

单位：元 币种：人民币

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例(%)
深圳市地铁三号线投资有限公司	客户	22,737,936.88	1 年以内	17.18
深圳市华为投资控股有限公司	客户	11,221,248.08	1-2 年	8.48
合肥市重点工程建设管理局	客户	7,070,878.15	1 年以内	5.34
深圳市鹏城建筑集团有限公司	客户	6,376,655.50	1 年以内	4.82
范德兰德物流自动化(上海)有限公司	客户	4,387,731.48	1 年以内	3.31
合计		51,794,450.09		39.13

2、其他应收款

(1) 其他应收款按种类披露：

单位：元 币种：人民币

种类	2010-12-31			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-
按组合计提坏账准备的其他应收款				
账龄组合	6,397,885.61	99.41	301,584.76	4.71
组合小计	6,397,885.61	99.41	301,584.76	4.71
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	38,115.00	0.59	38,115.00	100.00
合计	6,436,000.61	100.00	339,699.76	5.28

种类	2009-12-31			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-

按组合计提坏账准备的其他应收款				
账龄组合	5,952,635.42	100.00	262,837.18	4.42
组合小计	5,952,635.42	100.00	262,837.18	4.42
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-
合计	5,952,635.42	100.00	262,837.18	4.42

本公司根据公司经营规模及业务性质确定单项金额重大的其他应收款标准为 50 万元。单项金额重大的其他应收款期末不存在减值，按账龄分析法计提坏账准备。

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

单位：元 币种：人民币

账龄	2010-12-31			2009-12-31		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内	4,902,210.35	76.62	147,066.31	4,746,192.33	79.73	130,844.68
1 至 2 年	862,941.56	13.49	43,147.08	797,700.09	13.40	39,885.00
2 至 3 年	512,488.70	8.01	51,248.87	280,660.00	4.72	28,066.00
3 年以上	120,245.00	1.88	60,122.50	128,083.00	2.15	64,041.50
合计	6,397,885.61	100.00	301,584.76	5,952,635.42	100.00	262,837.18

(2) 本报告期其他应收款中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位欠款情况。

(3) 本报告期其他应收款中无应收关联方款项情况。

(4) 其他应收款金额前五名单位情况

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项性质	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
深圳市中小企业信用担保中心有限公司	非关联方	628,224.00	1-2 年	9.76
深圳市地铁三号线投资有限公司	非关联方	575,234.41	1 年以内	8.94
现代投资股份有限公司	非关联方	300,000.00	1 年以内	4.66
成都恒大银河新城置业有限公司	非关联方	200,000.00	2-3 年	3.11

单位名称	款项性质	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
深圳市华星光电技术有限公司	非关联方	200,000.00	1 年以内	3.11
合计		1,943,420.61		29.58

3、长期股权投资

单位：元 币种：人民币

被投资单位	核算方法	初始投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	在被投资单位持股比例(%)	在被投资单位表决权比例(%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	现金红利
上海达实自动化工程有限公司	成本法	2,660,000.00	2,678,144.91	-	2,678,144.91	90	90	-	-	-	-
深圳达实信息技术有限公司	成本法	68,150,000.00	-	68,150,000.00	68,150,000.00	100	100		-	-	-
合计		70,810,000.00	2,678,144.91	68,150,000.00	70,828,144.91				-	-	-

4、营业收入和营业成本

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度	2009 年度
主营业务收入	381,487,220.16	311,078,426.93
其他业务收入	179,206.80	315,106.80
营业成本	282,134,741.33	233,824,894.02

(1) 主营业务（分行业）

单位：元 币种：人民币

行业名称	2010 年度		2009 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
建筑智能化及节能	346,404,777.00	260,935,471.26	289,197,471.41	221,239,991.04
工业自动化	17,339,807.40	12,888,073.13	10,156,656.59	7,967,313.76
IC 卡读写设备及其它	17,742,635.76	8,269,012.20	11,724,298.93	4,533,219.74
小计	381,487,220.16	282,092,556.59	311,078,426.93	233,740,524.54
其他收入	179,206.80	42,184.74	315,106.80	84,369.48
合计	381,666,426.96	282,134,741.33	311,393,533.73	233,824,894.02

其他收入系房屋出租租金收入。

(2) 公司前五名客户的营业收入情况：

单位：元 币种：人民币

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
深圳市地铁集团有限公司	112,800,000.00	29.55
深圳市地铁三号线投资有限公司	44,156,555.71	11.57
深圳市盐田区建筑工程事务局	19,240,949.66	5.04
恒大地产集团江津有限公司	17,507,898.86	4.59
深圳市龙富房地产开发有限公司	8,614,746.33	2.26
合计	202,320,150.56	53.01

5、现金流量表补充资料

单位：元 币种：人民币

项 目	2010 年度	2009 年度
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量:		
净利润	31,374,687.26	28,870,689.34
加: 资产减值准备	643,521.34	1,692,791.84
固定资产折旧	4,618,944.93	3,284,762.20
无形资产摊销	112,452.07	90,260.26
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”填列)	5,207.75	18,999.27
固定资产报废损失(收益以“-”填列)	3,435.03	-
公允价值变动损失(收益以“-”填列)	-	-
财务费用(收益以“-”填列)	1,612,020.72	3,076,217.44
投资损失(收益以“-”填列)	-	-
递延税款资产的减少(增加以“-”填列)	-332,625.27	-318,186.80
递延税款负债的增加(减少以“-”填列)	-	-
存货的减少(增加以“-”填列)	-34,784,011.16	-14,730,630.56
经营性应收项目的减少(增加以“-”填列)	-56,103,458.81	-25,973,866.51
经营性应付项目的增加(减少以“-”填列)	85,392,738.98	35,488,972.24
其他	-115,880.48	-
经营活动产生的现金流量净额	32,427,032.36	31,500,008.72
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动:		
债务转为资本	-	--
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	424,154,385.95	86,097,263.37
减: 现金的期初余额	86,097,263.37	50,082,307.78
加: 现金等价物的期末余额	-	-
减: 现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物的净增加额	338,057,122.58	36,014,955.59

十二、补充资料

1、非经常性损益明细表

单位：元 币种：人民币

项目	2010 年度	2009 年度
非流动资产处置损益	-11,259.23	-18,999.27
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	-	-
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	1,426,500.00	4,670,230.00
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-	-
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	-	-
非货币性资产交换损益	-	-
委托他人投资或管理资产的损益	-	-
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	-	-
债务重组损益	3,964,593.73	-
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	-3,941,997.92	-
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	-	-
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-	-
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	-
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-	-
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	-	-
对外委托贷款取得的损益	-	-
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-	-
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	-	-
受托经营取得的托管费收入	-	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	13,225.89	105,818.90
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	-
所得税影响额	210,195.19	721,602.09
少数股东权益影响额（税后）	-3,056.11	6,033.49
合计	1,243,923.39	4,029,414.05

2、净资产收益率及每股收益

(1)公司 2010 年度净资产收益率和每股收益有关指标如下：

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	8.20	0.4532	0.4532
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	7.88	0.4353	0.4353

(2)公司 2009 年度净资产收益率和每股收益有关指标如下:

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	22.52	0.5016	0.5016
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	19.40	0.4320	0.4320

上述 2010 年度公司的合并财务报表和有关附注，系我们按照企业会计准则（2006 年版）的规定编制。

法定代表人：刘磅

主管会计工作负责人：黄天朗

会计机构负责人：蒋国清

第十二节 备查文件目录

- 一、载有董事长刘磅先生签名的2010年度报告全文及摘要。
- 二、载有公司法定代表人、主管会计工作负责人及会计机构负责人签名并盖章的会计报表。
- 三、载有深圳市鹏城会计师事务所有限公司盖章、注册会计师任玮星、邓慧签名并盖章的公司2010年度审计报告原件。
- 四、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本的原稿。
- 五、备查文件备置地点：公司证券部。

深圳达实智能股份有限公司

董事长： 刘磅

2011年3月24日